

AJUNTAMENT DE VANDELLÒS I L'HOSPITALET DE L'INFANT

M. Àngel Benedicto Esclarín, Secretària General de l'Ajuntament de Vandellòs i l'Hospitalet de l'Infant.

CERTIFICO: Que en sessió plenària extraordinària de l'Ajuntament de Vandellòs i l'Hospitalet de l'Infant celebrada l'1 de desembre de 2014 va aprovar, entre altres, el següent acord:

06.- Estudi i aprovació, si escau, de l' aprovació definitiva del Pla especial urbanístic per a l'ordenació volumètrica del Pavelló municipal de l'Hospitalet de l'Infant.

Atès que per acord plenari del 28 d'agost de 2014, punt 23 es va aprovar inicialment el Pla especial urbanístic per a l'ordenació volumètrica del Pavelló municipal de l'Hospitalet de l'Infant.

Atès que l'esmentat planejament derivat es va exposar al Butlletí oficial de la província de Tarragona núm 208, de 9 de setembre de 2014, pel termini d'un mes, del 10 de setembre al 10 d'octubre de 2014 (inclòs), així com al Diari oficial de la Generalitat de Catalunya núm 6702, de 8 de setembre de 2014, pel termini d'un mes, del 9 de setembre al 9 d'octubre de 2014 (inclòs) i al Diari de Tarragona del 5 de setembre de 2014 i la web municipal, pel termini d'un mes fins el 6 d'octubre de 2014, sense haver-se presentat cap al·legació i/ o suggeriment segons consta als certificats de secretaria general obrants a l'expedient.

Vist l'informe preceptiu emès per la Comissió Territorial d'urbanisme de Tarragona del següent contingut literal:

"Assumpte: Pla especial urbanístic per a l'ordenació volumètrica del Pavelló municipal de l'Hospitalet de l'Infant (informe art.87) de Vandellòs i l'Hospitalet de l'Infant.

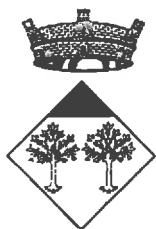
En relació amb l'assumpte esmentat, i de conformitat amb l'article 58 de la Llei 39/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener, us notifico l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme a Tarragona, adoptat en la sessió de 30 d'octubre de 2014, a reserva de la redacció que resulti de l'aprovació de l'acta.

L'expedient del Pla especial urbanístic per a l'ordenació volumètrica del Pavelló municipal de l'Hospitalet de l'Infant, de Vandellòs i l'Hospitalet de l'Infant, ha estat promogut i tramès per l'Ajuntament, a l'efecte de l'article 87 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer.

Objecte, àmbit d'actuació i descripció de la proposta

L'objecte del Pla especial és modificar la volumetria del pavelló municipal d'esports existent, situat al carrer Tivissa número 6.

L'alçada lliure interior actual és de 6,95m i l'objectiu del Pla especial és augmentar l'alçada lliure interior als 9 m, fet que permetria el desenvolupament de les disciplines esportives de patinatge artístic i gimnàstica rítmica. La proposta suposa un increment d'alçada exterior de 7,75 m a 9,80 m.



AJUNTAMENT DE VANDELLÒS I L'HOSPITALET DE L'INFANT

Planejament vigent

Pla d'ordenació urbanística municipal de Vandellòs i l'Hospitalet de l'Infant (POUM) aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme a Tarragona, el 9 d'abril de 2014 i publicat al DOGC núm 6630 de 26 de maig de 2014.

Els terrenys on s'emplaça el pavelló municipal estan classificats pel POUM com a sòl urbà consolidat i qualificats amb clau SE.4, equipament esportiu.

Tramitació municipal

El document ha estat redactat per Ivan Martín Carreño, arquitecte.

Pel que fa a la tramitació, l'Ajuntament de Vandellòs i l'Hospitalet de l'Infant, en sessió de 6 d'octubre de 2014, va aprovar inicialment el Pla especial urbanístic per a l'ordenació volumètrica del Pavelló municipal. Posteriorment, es sol·licita a la Comissió Territorial d'Urbanisme a Tarragona, que emeti l'informe preceptiu que determina l'article 87 del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer.

Normativa

El document no incorpora normativa articulada.

Valoració de l'expedient

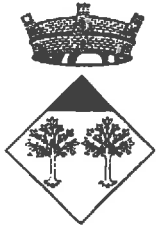
El Pla especial correspon als previstos en l'article 67.1.d del Text refós de la Llei d'urbanisme, atès que es redacta per al desenvolupament d'un equipament previst pel Pla d'ordenació urbanística municipal.

Es redacta en compliment de l'article 127 de la normativa del POUM on es determina que l'alçada reguladora màxima, en cas d'ordenació volumètrica es fixarà en cada supòsit concret per la composició de volums que es realitzi mitjançant un Pla especial urbanístic o un Pla de millora urbana de concreció de volums.

La proposta sols altera l'alçada de la coberta de la pista, la resta dels paràmetres no es modifiquen, pel que s'informa favorablement.

Fonaments de dret

Vist l'article 81.1 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, segons el qual correspon als ajuntaments, sens perjudici del que estableix l'article 77.7, un cop vist l'informe favorable de la comissió territorial d'urbanisme competent,



AJUNTAMENT DE VANDELLÒS I L'HOSPITALET DE L'INFANT

l'aprovació definitiva dels plans especials a què fa referència l'article 67.1.d. que afecten llur terme municipal, sempre que es tracti d'equipaments comunitaris d'interès exclusivament local i que siguin promoguts d'acord amb les determinacions d'un pla d'ordenació urbanística municipal o d'un programa d'actuació urbanística municipal.

Vist l'article 87 del mateix cos legal, que estableix que, un cop els plans parcials urbanístics/plans de millora urbana han estat objecte d'aprovació inicial, en els supòsits de l'article 81.1, els ajuntaments han de sol·licitar un informe a la comissió territorial d'urbanisme competent.

Acord

Vista la proposta dels Serveis Tècnics, i d'acord amb els fonaments que s'hi exposen, aquesta Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona acorda:

-1 Emetre informe favorable, a l'efecte de l'article 87 del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, sobre el Pla especial urbanístic per a l'ordenació volumètrica del Pavelló municipal de l'Hospitalet de l'Infant, de Vandellòs i l'Hospitalet de l'Infant, promogut i tramès per l'Ajuntament.

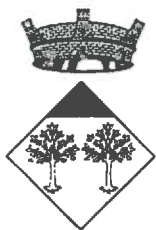
-2 Indicar a l'Ajuntament que, si al llarg de la tramitació d'aquest Pla s'introdueixen canvis substancials en el document aprovat inicialment, abans de l'aprovació definitiva de l'expedient, aquest s'ha de sotmetre novament a informe d'aquesta Comissió, d'acord amb l'apartat 1 de l'article 87 del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer.

-3 Comunicar-ho a l'Ajuntament de Vandellòs i l'Hospitalet de l'Infant.

Contra l'acord anterior, en tant que es tracta d'un simple acte de tràmit que no decideix directament ni indirectament el fons de l'assumpte, ni impedeix la continuació del procediment, ni produeix indefensió o perjudici irreparable a drets o interessos legítims, no es pot interposar cap recurs, sense perjudici que pugueu al·legar oposició a l'esmentat acord per a la seva consideració en la resolució que posi fi al procediment, de conformitat amb el que disposa l'article 107.1 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les Administracions Públiques i del procediment administratiu comú, modificat per la Llei 4/1999, de 13 de gener".

Vist el dictamen emès per la Comissió informativa de serveis territorials del 26 de novembre de 2014.

Atès el que disposa l'article 81.1 d), 85,87 i 88, 103 i 107 del Decret legislatiu 1/ 2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/ 2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la llei d'urbanisme, i de conformitat amb la Llei 6/ 2009, de 28 d'abril, d'avaluació ambiental de plans i programes.



AJUNTAMENT DE VANDELLÒS I L'HOSPITALET DE L'INFANT

L'Ajuntament Ple, amb el vot favorable de sis membres (5 del PSC i 1 de la FIC), que representen la majoria absoluta del nombre de tretze que legalment el componen, i amb el vot en contra de 4 membres (de CiU) i amb l'abstenció del Regidor no adscrit:

Primer.- Aprovar definitivament el Pla especial urbanístic per a l'ordenació volumètrica del Pavelló Municipal de l'Hospitalet de l'Infant.

Segon.- Remetre la documentació tècnica i administrativa degudament diligenciada a la Comissió territorial d'urbanisme de Tarragona, als efectes d'informació, coordinació i arxivament de l'expedient i com a condició per a la publicació de l'acord d'aprovació definitiva de la figura de planejament derivat.

Tercer .- Aprovar publicar al BOPT, al DOGC i a la pàgina web de l'Ajuntament, l'aprovació definitiva de conformitat amb el que disposa l'article 103 i 107 del Decret legislatiu 1/ 2010, de 3 d'agost.

Quart.- Contra aquesta Resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva publicació, d'acord amb el que disposa l'article 107.3 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/99, de 13 de gener i els articles 10.1 b), 25.2 i 46.1 de la Llei reguladora de la jurisdicció contenciosoadministrativa de 13 de juliol de 1998.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva publicació “

I perquè consti, i d'acord amb l'article 206 del Reglament d'Organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, de 28 de novembre de 1986, expedixo aquest certificat que signo amb el vistiplau de l'alcalde.

Vandellòs i l'Hospitalet de l'Infant, 9 de desembre de 2014.



Vist i plau,

L'Alcalde