



La utilització del domini públic, molt més limitada en espais públics, és regulada pel Pla de Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de l'Ajuntament de Vandellòs i l'Hospitalet de l'Infant.

El present Pla de Ordenació Urbanística Municipal (POUM) s'elabora en compliment de la Llei 1/2010, del 22 de Juny, de l'Ajuntament de Vandellòs i l'Hospitalet de l'Infant.

Les actuacions de desenvolupament urbanístic s'han de realitzar de conformitat amb el present Pla de Ordenació Urbanística Municipal i els condicionaments establerts a l'article 44.4 de la Llei de Catastrals.

En cas d'existència de conflictes entre el present Pla de Ordenació Urbanística Municipal i altres plans urbanístics, prevaldrà el present Pla de Ordenació Urbanística Municipal.

SISTEMES URBANÍSTICS	
SX - Vies	SE7 - Mercats i cobertors
SF - Ferrovial	SE8 - Camerats
SB07 - Ferrovial de transport	SE9 - Tendaris
SB1 - Ferrovial	SE10 - Equipament religiós
SB2 - Ferrovial	SE11 - Equipament de salut pública
SB3 - Ferrovial	SE12 - Serveis socials i ambients
SB4 - Ferrovial	SE13 - Instal·lacions de serveis públics
SB5 - Ferrovial	SE14 - Instal·lacions de serveis públics
SB6 - Ferrovial	SE15 - Instal·lacions de serveis públics
SB7 - Ferrovial	SE16 - Instal·lacions de serveis públics
SB8 - Ferrovial	SE17 - Instal·lacions de serveis públics
SB9 - Ferrovial	SE18 - Instal·lacions de serveis públics
SB10 - Ferrovial	SE19 - Instal·lacions de serveis públics
SB11 - Ferrovial	SE20 - Instal·lacions de serveis públics
SB12 - Ferrovial	SE21 - Instal·lacions de serveis públics
SB13 - Ferrovial	SE22 - Instal·lacions de serveis públics
SB14 - Ferrovial	SE23 - Instal·lacions de serveis públics
SB15 - Ferrovial	SE24 - Instal·lacions de serveis públics
SB16 - Ferrovial	SE25 - Instal·lacions de serveis públics
SB17 - Ferrovial	SE26 - Instal·lacions de serveis públics
SB18 - Ferrovial	SE27 - Instal·lacions de serveis públics
SB19 - Ferrovial	SE28 - Instal·lacions de serveis públics
SB20 - Ferrovial	SE29 - Instal·lacions de serveis públics
SB21 - Ferrovial	SE30 - Instal·lacions de serveis públics

ZONES EN SÒL URBÀ	
1 - Centre històric	Subzona 1.1 - Núcleo històric
2 - Nucler de desenvolupament	Subzona 2.1 - Núcleo històric
3 - Nucler de desenvolupament	Subzona 2.2 - Núcleo històric
4 - Nucler de desenvolupament	Subzona 2.3 - Núcleo històric
5 - Nucler de desenvolupament	Subzona 2.4 - Núcleo històric
6 - Nucler de desenvolupament	Subzona 2.5 - Núcleo històric
7 - Nucler de desenvolupament	Subzona 2.6 - Núcleo històric
8 - Nucler de desenvolupament	Subzona 2.7 - Núcleo històric
9 - Nucler de desenvolupament	Subzona 2.8 - Núcleo històric
10 - Nucler de desenvolupament	Subzona 2.9 - Núcleo històric
11 - Nucler de desenvolupament	Subzona 2.10 - Núcleo històric

ZONES EN SÒL NO URBANITZABLE	
1 - Zonas de protección de bienes culturales	NU1 - Zona de protección de bienes culturales
2 - Zonas de protección de bienes naturales	NU2 - Zona de protección de bienes naturales
3 - Zonas de protección de bienes históricos	NU3 - Zona de protección de bienes históricos
4 - Zonas de protección de bienes artísticos	NU4 - Zona de protección de bienes artísticos
5 - Zonas de protección de bienes científicos	NU5 - Zona de protección de bienes científicos
6 - Zonas de protección de bienes tecnológicos	NU6 - Zona de protección de bienes tecnológicos
7 - Zonas de protección de bienes científicos	NU7 - Zona de protección de bienes científicos
8 - Zonas de protección de bienes tecnológicos	NU8 - Zona de protección de bienes tecnológicos
9 - Zonas de protección de bienes científicos	NU9 - Zona de protección de bienes científicos
10 - Zonas de protección de bienes tecnológicos	NU10 - Zona de protección de bienes tecnológicos

ZONES INUNDABLES	
1 - Inundables	TI=10
2 - Inundables	TI=100
3 - Inundables	TI=500

FIGURES DE PLANEJAMENT DERIVAT	
PAU - Polígon d'actuació urbanística	PE - Pla especial urbanístic
PMU - Pla de millora urbana	SUD - Pla parcial urbanístic

PROTECCIONS VIÀRIES	
--- Z.S.V. ---	--- Límit de zona de servei viària
--- L.L.E.V. ---	--- Línia límit d'edificació viària
--- Z.A.V. ---	--- Límit de zona d'afecció viària

PROTECCIONS FERROVIÀRIES	
--- D.P.F. ---	--- Límit de zona de domini públic f.
--- L.L.E.F. ---	--- Línia límit d'edificació ferroviària
--- Z.A.F. ---	--- Límit de zona de protecció f.

AJUNTAMENT DE VANDELLÒS I L'HOSPITALET DE L'INFANT

PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL

PLA DE MILLORA URBANA (PMU) DE LA ZONA DE LA GRANJA DE LA MARENYA

PLANO D'ORDENACIÓ: SÈRIE II.2.1 (Escala A1 1/1000, A3 1/2000) Nº FULL: 14

SITUACIÓ RELATIVA DEL FULL

CLASSIFICACIÓ URBANÍSTICA DEL SÒL SEGONS EL RÈGIM JURÍDIC

I SECTORS DE PLANEJAMENT

QUALIFICACIÓ URBANÍSTICA DEL SÒL