



# ACTA

<b>Expedient núm.</b>	<b>Òrgan col·legiat</b>
PL/2024/8	PLE

## DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ

**Tipus de convocatòria:**

Ordinària

**Data i hora:**

25 / de setembre / 2024

**Durada:**

Des de les 18:15 a les 22,30 hores.

**Lloc:**

SALA DE SESSIONS AJUNTAMENT DE VANDELLÒS

**Presidida per:**

ASSUMPCIÓ CASTELLVÍ AUVÍ

**Secretari:**

MARIA ANGEL BENEDICTO ESCLARÍN

### ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ

Núm. d'identificació	Nom i Cognoms	Assisteix
39916091M	AARON PUEYO MAROTO	SÍ
39864814H	ASSUMPCIÓ CASTELLVÍ AUVÍ	SÍ
39898404M	ESMERALDA SALADIE BARROSO	SI
37741870C	FRANCISCO JAVIER OCHOA SANZ	SÍ
39916823R	Ferran Conejo da Pena	SÍ
39472673G	GERARD MARTÍN ARIAS	SÍ
39883210Z	LAURA OLMO GARCIA	SÍ
75706355S	MARIA ELIDIA LÓPEZ REDONDO	SÍ
39875804Z	MARIA JOSÉ GÓMEZ FERNÁNDEZ	SÍ
39873608A	SERGI SALADIÉ GIL	SI





47766565G	SOPHIE HUESCA TANNER	SÍ
24414442B	Sílvia Pujol García	SÍ
29198530F	VICENTE VAYÁ MORTE	SÍ
39936331M	YOLANDA MARQUÉS CALÍN	SÍ

Una vegada verificada pel Secretari la constitució vàlida de l'òrgan, la Presidenta obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia

Abans d'iniciar el Plenari per l'Alcaldeessa es fa un torn d'agraïments a diversos departaments de l'Ajuntament, com el de Medi Ambient, per la gestió amb el tema de la vaga de Secomsa, brigada obres i serveis i la de medi ambient, pel tema de les platges i turisme. També a les associacions, comissions de festes, etc. per la bona feina que han fet.

#### A) PART RESOLUTIVA

##### Aprovació de l'acta de la sessió anterior

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Ordinària
	A favor: 12, En contra: 0, Abstencions: 1, Absents: 0

S'aprova l'acta de la sessió anterior amb el vot favorable de dotze regidors (5 de MM-CM, 1 de la FIC, 1 del PP, 1 d'AMVH-AM i 4 del PSC-CP) que representen la majoria absoluta del nombre de tretze que legalment la componen i el regidor de la CUP-AMUNT s'absté.

##### Expedient 2531/2024. Estudi i aprovació del Compte General del pressupost consolidat de la Corporació, dels organismes autònoms i de les societats Llastres Serveis Municipals i IDETSA, corresponents a l'exercici de 2023

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Ordinària
	A favor: 8, En contra: 1, Abstencions: 4, Absents: 0

Per l'Alcaldeessa es fa una explicació d'aquest expedient: "El compte general és un conjunt de documents i estats comptables que l'Ajuntament ha d'elaborar en finalitzar l'exercici econòmic. Ha estat elaborat i explicat per la intervenció municipal. Amb el perceptiu dictamen favorable de la Comissió especial de comptes, sense que es presentés cap al·legació i per tant es proposa la seva aprovació al ple municipal."

Atès que per la Intervenció de fons de l'Ajuntament, d'acord amb la normativa legal vigent va notificar a tots els membres de la Corporació que estaven a la seva disposició els comptes corresponents a l'exercici de 2023, del 17 de juny al 8 de juliol (ambdós inclosos) als efectes de consulta i examen dels mateixos durant el termini de 15 dies hàbils





Atès que van ser dictaminats per la Comissió de comptes de data 24 de juliol de 2024 i es van publicar al BOPT de 2 d'agost de 2024 i van ser exposats durant el termini de 15 dies hàbils.

Atès que durant el termini d'exposició pública no s'ha presentat cap tipus de reclamació ni al.llegació segons es desprèn de llibre-registre general d'entrada de documents de la Corporació i certificat expedit per la Secretaria general de l' Ajuntament.

Vist l'informe emès per la intervenció municipal núm 2024-306 obrant a l'expedient.

Intervé la Regidora Ma José Gómez pel grup municipal del PSC-CP manifestant:»És el balanç econòmic de l'exercici 2023 de la corporació.

Un exercici compartit per dos governs municipals: fins al Maig pel PSC, i des del maig pel govern quadripartit.

Si bé nosaltres tenim identificat quina influència ha tingut en el resultat final la gestió del PSC, de l'anàlisi de l'extensa documentació podem extreure algunes conclusions:

1.-La despesa pública s'ha incrementat de forma exagerada, no per la via de les inversions, sino per la via de les despeses corrents. Per exemple festes, que passen de 421 mil l'any 2022, a 595 l'any 2023 i 528mil pressupost 2024 ( a 1 de sept només sobren 60 mil)

2.- L'equip de govern continua fent modificacions de crèdit. Després de les crítiques rebudes per les regidores a l'oposició que ara esta al govern, acusant de falta de previsió, falta de rigor. El govern actual no predica amb l'exemple.

3.- Govern actual hereta uns estalvis de 10 milions de l'ajuntament (11,8 milions a nivell consolidat). Hereta un endeutament de zero euros. Comptes sanejades amb uns estalvis rellevants, que disminueixen de forma molt preocupant:

9,967 milions segons ESTAT DE TRESORERIA que figura a l'acta de la sessió de constitució 17 juny

7.357 milions a 31/12/2023

4.513 milions 30/6/2024

4.- El que considerem una gestió poc responsable i poc racional dels estalvis, posa en valor més que mai la gestió econòmica de les fiances públiques del PSC. Que va aconseguir un estalvi net de 15 milions d'euros durant el seu mandat.

Que es va trobar un ajuntament amb un endeutament bancari de 6 milions, 1 milió d'euros al banc. I que deixa unes arques municipals amb 10 milions al banc i un endeutament de 0 euros. Sense retallar inversions, ni serveis públics, ni incrementar ni un sol euro els impostos, ni taxes ni quotes als veïns, malgrat haver patit períodes inflacionaris importants ( IPC 23,9% segons INE 2011-2023)

5.- En un any de govern es justifica per l'increment de preus la pujada de les taxes de l'aigua, clavegueram, act esportives, llar d'infants, escola de música i ara taxa recollida escombreries)

6.- I tot sense veure cap actuació destacada al conjunt de la població.

7. que per complir l'objectiu d'estabilitat pressupostària es veurà abocat a no destinar el FTN a projectes de promoció econòmica, ni de transició energètica que preparin el nostre municipi per afrontar el futur postnuclear, sinó a paliar els increment de despeses fruit d'una gestió poc responsable i poc racional.»

Intervé el Regidor Sergi Saladié pel grup municipal de la CUP manifestant:"Afer de tràmit, que ja vam dictaminar a la Comissió Especial de Comptes de finals de juliol passat. Destaquen tres qüestions que posa de relleu els diferents informes de l'Interventor:

Primera: "Tot i ser positiu una vegada ajustat, es posa de manifest que el resultat pressupostari de l'Ajuntament es inicialment negatiu previ als mateixos, la qual cosa mostra una preocupant insuficiència de Drets per tal de fer front a les Obligacions reconegudes per l'ens durant l'any, amb un import negatiu de -1.053.868,63 Euros, fet el qual haurà de ser tingut en compte per la





direcció municipal a l'hora de prendre mesures rectificatives oportunes de cara a l'annualitat vinent." Pàgina 33 de l'Annex 2 de la Memòria econòmica.

Això vol dir que, com diu l'interventor, "incomplim el Principi d'Estabilitat Pressupostària", que traduït vol dir que "estirem més el braç que la màniga". Però com que encara tenim romanents i la central nuclear encara va afluixant diners, podem anar tapant els saldos negatius. Però com sempre adverteix l'Interventor en els seus informes, hem de començar a aplicar mesures de contenció per preparar el futur postnuclear. Com ara, anar apujant els impostos, i controlar la despesa. Hem de tenir en compte que quan la central deixi d'operar els ingressos municipals cauran el 40%, passant dels 20M€ anuals actuals a uns 12M€. Però ja no tant sols ho hem de fer de cara al futur postnuclear, sinó per complir les Regles Fiscals que es reactiven per aquest 2024 (pàg. 91 de l'Informe d'Intervenció). Veurem com tanquem el pressupost de 2024, però si fem com el 2023 i es manté l'incompliment del principi d'estabilitat pressupostària, s'hauria d'aprovar un Pla Econòmic i Financer que limitaria l'actuació econòmica municipal durant almenys, les anualitats 2025 i 2026. Per tant, a finals d'any veurem si com ha fet el 2023 l'actual govern continua estirant més el braç que la màniga.

Segona: "Una vegada descomptat del romanent de tresoreria els drets pendents de cobrament de difícil o impossible aplicació així com, l'excés de finançament afectat obtenim el ROMANENT DE TRESORERIA PER A DESPESES GENERALS de l'ens d'un import de 8.133.156,62 €, el qual es detalla a continuació" (pàgina 34)

Amb la darrera modificació de crèdit 4/2024 que va aprovar amb el nostre vot en contra el darrer ple de juliol passat, ara ens queda un romanent de 5.006.801,36€. És a dir, l'actual govern s'ha gastat 3.126.355,26€ del romanent, gairebé el 40% del que teníem estalviat. I no sabem en ben bé què s'ho ha gastat, perquè no es nota en l'acció de govern. Aquests romanents des del nostre punt de vista, s'haurien de gastar amb actuacions o projectes estratègics pel municipi, com la reordenació viària i la pacificació del trànsit a la C44 o el nou camp de futbol de l'Hospitalet, però no per cobrir despesa corrent.

Tercera: De l'informe de l'Interventor també destaquem les irregularitats que s'han detectat en l'execució del Pressupost 2023, i que afecten tant l'equip de govern anterior com a l'actual:  
- Ingressos pendents de cobrament pels que l'equip de govern no ha iniciat la tramitació de la via executiva i que poden comportar la pèrdua d'ingressos per l'ens local. Recomana la incorporació d'un/a Tresorer/a. (pàg. 173)

Preus públics fideuà Sant Roc de 2019 a 2023 es poden reclamar els diners ja que no es van aprovar els preus públics i per tant es van cobrar irregularment les fideuàs. Per tant, tothom que vulgui pot reclamar a l'Ajuntament que li tornin els diners. (pàg. 172)

Farem un vot contrari, no pel procediment, per posar de manifest la denúncia de la gestió de l'equip de govern.»

L'Alcaldessa manifesta que manifestar que la gestió que fem no és responsable és una molt agoserrat, creiem que ho gestionem bé, hem hagut d'arreglar moltes coses que estaven malmeses, hem tingut despeses de manteniment, els edificis s'han hagut d'arranjar. Primer arreglar el que havíem d'arranjar el que estaven malament. Al Pressupost de l'Ajuntament ja es veurà si hem gestionat bé i si complim amb la regla de despesa. I pel que fa al quadripartit doncs si, com d'altres Ajuntament que també ho tenen així. I finalment, l'Ajuntament no és un banc per tenir diners, s'ha de gestionar els diners pels vilatans, pel Municipi.

Torna a intervenir la Regidora Ma José pel grup municipal del PSC-CP manifestant: «Molts diners en gastar-se en manteniment, instal·lacions no estaven tant malament.»





Atès el que disposen els articles 116 de la Llei 7/85, de 2 d' abril, reguladora de les bases de règim local, modificada per la Llei 11/99 i per la Llei 57/2003, de 16 de desembre; article 101 del Decret-Legislatiu 2/03, de 28 d' abril, pel qual s'aprova el text refòs de la Llei municipal i de règim local de Catalunya; 127 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les Entitats Locals aprovat per Decret de 28 de novembre de 1986 i 193 del Reial Decret Legislatiu 2/04, de 5 de març, pel que s'aprova el text refòs de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

Vist l'exposat, l'Ajuntament Ple, amb el vot favorable de vuit regidors (5 de MM-AM, 1 de la FIC, 1 del PP i 1 d'AMVH-AM) que representen la majoria absoluta del nombre de tretze que legalment el componen, quatre abstencions dels regidors del PSC-CP i el vot en contra del regidor de la CUP-AMUNT, **ACORDA:**

**Primer.-** Aprovar el Compte general del pressupost municipal consolidat corresponent a l'exercici de 2023

**Segon.-** Aprovar els Comptes generals dels següents patronats: Patronat Municipal de la Llar d'Infants, Patronat municipal de l'Escola de Música i Patronat municipal de mitjans de comunicació, corresponents a l'exercici de 2022

**Tercer.-** Aprovar els Comptes de la Societat anònima municipal IDETSA corresponents a l'exercici econòmic de 2023, segons el següent desglossat:

Aprovar el Balanç, el Compte de Pèrdues i Guanys, l'Estat de canvis en el Patrimoni net, Memòria i altre documentació comptable de l'exercici social comprès entre l'1/01 /2023 i el 31/12/2023

Aprovar el Resultat de l'exercici 2023 i la seva distribució, tal i com figura a l'apartat núm 3 de la memòria

Aprovar la gestió de l'Òrgan d'administració de la Societat durant l'exercici de 2022.

Depositari al Registre mercantil de Tarragona en el termini màxim d'un mes següent a la data d'aquesta Junta, Certificació d'acords adoptats d'aprovació dels comptes anuals i aplicació de resultats, i un exemplar de les mateixes mitjançant Dipòsit digital incloent el Balanç de situació, el Compte de Pèrdues i Guanys, l'estat de canvis en el patrimoni net, la Memòria, el model d'autocartera i la Declaració medioambiental, generant-se el codi alfanumèric que es consigna al certificat d'empremta digital signat, que com annexe s'acompanyarà al present, formant part d'aquest.

**Quart.-** Aprovar els Comptes de la Societat anònima municipal Serveis Llastres SL, corresponents a l'exercici econòmic de 2023, segons el següent desglossat:

Aprovar el Balanç, el Compte de Pèrdues i Guanys, l'Estat de canvis en el Patrimoni net, Memòria i altre documentació comptable de l'exercici social comprès entre l'1/01 /2023 i el 31/12/2023.

Aprovar el Resultat de l'exercici 2022 i la seva distribució, tal i com figura a l'apartat núm 2 de la memòria Aprovar la gestió de l'Òrgan d'administració de la Societat durant l'exercici de 2023

Depositari al Registre mercantil de Tarragona en el termini màxim d'un mes següent a la data d'aquesta Junta, Certificació d'acords adoptats d'aprovació dels comptes anuals i aplicació de resultats, i un exemplar de les mateixes mitjançant Dipòsit digital incloent el Balanç de situació, el Compte de Pèrdues i Guanys, l'estat de canvis en el patrimoni net, la Memòria, el model d'autocartera i la Declaració medioambiental, generant-se el codi alfanumèric que es consigna al certificat d'empremta digital signat, que com annexe s'acompanyarà al present, formant part d'aquest.







**Cinquè.-** Remetre la documentació que calgui a la Sindicatura de Comptes i a la resta d'Administracions competents per raó de la matèria.

<b>Expedient 3224/2024. Estudi i aprovació de la modificació del saldo inicial dels drets reconeguts de Pressupostos tancats</b>	
<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment</b>

Per l'Alcaldesa es fa una explicació d'aquest punt manifestant que es tracta de la modificació del saldo inicial dels drets reconeguts que no estan pendents de cobrar, i s'ha fet gràcies a la incorporació d'una tesorera, estem regularitzant una situació que no es regularitzava. No s'han presentat al·legacions en relació amb l'expedient de modificació del saldo inicial dels drets reconeguts en exercicis anteriors (2014 al 2020).

Intervé la Regidora Ma José Gómez pel grup municipal del PSC-CP manifestant:»Entenem que és una rectificació d'uns errors en el registre comptable de drets pendents de cobrament que s'han detectat gràcies a una auditoria interna que el departament de serveis econòmics ha fet sota la supervisió de l'interventor.

Després de revisar l'expedient veiem que es tracta d'un montants de 208 mil euros, concentrats en els anys 2019 i 2020 en un 75% de l'import i en 5 apunts, que son duplicitats principalment. Tenint en compte el volum d'operacions anuals que es registren a la comptabilitat municipal, aquest montants és poc significatiu percentualment, i el podriem encabir dins d'una normalitat justificada.

Per tant, tota la confiança en els nostres serveis tècnics, abans i ara. Donem suport.

El grup municipal del PSC va incorporar la figura de l'interventor ( abans no existia). Va ser un salt qualitatiu en el dimensionament del departament que s'ha anat dotant de més recursos a mesura que l'ajuntament creix.

La responsabilitat de la tesoreria ha estat ostentada per una persona del departament per nomenament accidental (sota la supervisió de l'interventor) fins l'any de la seva jubilació (2021.).

A l'any 2018 canvia la normativa: tots els tesorers han de ser habilitats nacionals.

A partir d'aquest moment s'inicia un procés selectiu, que va quedar desert. Mentrestant, l'alcalde, la secretària i l'interventor assumien les funcions de tesorier.

Un segon procés selectiu, cobreix aquesta plaça per un funcionari habilitat nacional per acumulació (té la plaça en un altre ajuntament ) que dedica 2 dies al nostre ajuntament.»

Intervé el Regidor Sergi Saladié pel grup municipal de la CUP-AMUNT manifestant: "Es tracta d'un expedient que es porta a ple a instàncies de Tesoreria i Intervenció Municipal, per depurar al màxim els ingressos pendents de 2014 a 2020, i es donen de baixa 208.000 aprox. Això son uns 30.000€ anuals que s'han deixat d'ingressar, i la majoria son taxes d'ocupació via pública. Això deu estar relacionat amb el que adverteix intervenció en els seus informes, que l'equip de govern no ha iniciat la tramitació de la via executiva i que poden comportar la pèrdua d'ingressos per l'ens local. Qüestió de tràmit que es fa per adaptar-se a la normativa sobre comptabilitat de les administracions públiques."

L' Alcaldesa torna a intervenir que el que es tracta és de regularitzar una situació que feia temps que no es regularitzava.

Vist el dictamen emès per la Comissió informativa de serveis interns del 19 de setembre de 2024

El Ple de l'Ajuntament per unanimitat dels tretze membres que legalment el componen, **ACORDA:**

**AJUNTAMENT**

Pl. Ajuntament 6 · 43891 Vandellòs  
T 977 824 037 · M 662 991 747 · F 977 823 900  
CIF P4316400C

**CASA DE LA VILA**

Alamanda 4  
43890 L'Hospitalet de l'Infant  
977 823 313

info@vandellos-hospitalet.cat  
www.vandellos-hospitalet.cat





**Primer.-** Aprovar la modificació del saldo inicial de drets reconeguts de pressupostos tancats de l'exercici de 2024, deguda a comissió d'errors per import de 208.452,73 euros.

**Segon.** Notificar a Serveis Econòmics aquesta aprovació per tal de que practiquin els assentaments comptables necessaris per fer efectiva aquesta modificació o la rectificació oportuna.

**Expedient 4339/2024. Estudi i aprovació provisional de la modificació de l'Ordenança Fiscal número 4 Reguladora de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica**

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Ordinària
	A favor: 8, En contra: 1, Abstencions: 4, Absents: 0

Per l'Alcaldessa es fa una explicació d'aquesta modificació de l'ordenança: "No s'incrementa cap preu. Es tracta d'adaptar l'actual redacció de l'ordenança fiscal al model facilitat per Base-Gestió d' Ingressos, especialment a la incorporació d'un nou article, article 7, de bonificacions potestatives amb les següents modificacions:

- es mantenen les bonificacions als titulars dels vehicles híbrids, vehicles propulsats amb gas (50%) i vehicles elèctrics (75%)
- s'elimina la bonificació del 100% dels vehicles que tinguin una antiguitat de més de 25 anys. Perquè aquests vehicles no són sostenibles. Volem promoure la mobilitat sostenible, més eficient, reduir l'emissió de gasos contaminants, minimitzar la petjada de carboni.»

Intervé el Regidor Gerard Martin pel grup municipal del PSC-CP manifestant:»No se menciona la bonificación para los vehículos propulsados por hidrógeno, tampoco lo hacia antes, que no se debería entender como un vehículo eléctrico

Se ha eliminado la exención para: h) Els autobusos urbans adscrits al servei de transport públic en règim de concessió administrativa atorgada pel municipi de la imposició.

Respecte l'eliminació de la bonificació del 100% al vehicles amb una antiguitat de més de 25 anys cal exposar el següent:

- L'art. 95.6 c) del TRLRHL permet l'establiment d'aquesta bonificació, exposant que es pot aplicar als vehicles històrics o aquells que tinguin una antiguitat mínima de 25 anys.
- Vehicles històrics:
  - o antiguitat mínima de 30 anys
  - o Inscrits a l'Inventari General de Bienes Muebles del Patrimonio Histórico Español
  - o Esser cosiderats vehicles de colecció per les seves característiques, singularitat, escassetat, etc.

Es trenca així amb el criteri per exemple de la Federació Catalana de Vehicles Històrics Ajuntaments que ho apliquen. Ajuntament de Llíria, Teruel, l'Hospitalet del Llobregat Aquesta suposarà un impacte positiu vers l'Estabilitat Pressupostària de l'entitat, tot i que no significativa, atès que aquests Beneficis Fiscals Voluntaris, suposen a l'annualitat 2024 un impacte de 32.718,92 euros, corresponent 30.278,56 euros corresponen a aquesta tipologia de vehicles

"Gaudiran d'una bonificació del 100% els vehicles que tinguin una antiguitat de més de 25 anys."

El Consejo de Ministros va aprovar un reglament de vehicles històrics (+30 anys) que insta als





ajuntaments a que estableixin fòrmules en les seves ordenances municipals que permetin la circulació d'aquest vehicles per considerar-se potencialment béns d'interès cultural que poden formar part del patrimoni històric.

Inclús els ministeris d'interior i d'indústria i turisme esperen un impacte econòmic positiu a nivell global entre els professionals de la restauració d'aquest tipus de vehicles.

Per tant, quan les administracions sueriors, l'espanyola i europea, van en la línia de protegir aquests vehicles pel valor històric i facilitar la seva conservació per part dels seus propietaris, voalstres aneu en la línia contrària, tot i tenir un increment de la recaptació poc significativa (30000€)»

Intervé el Regidor Sergi Saladié pel grup municipal de la CUP - AMUNT manifestant: "Com diu l'informe de l'Interventor en l'expedient de tancament del pressupost de 2023, per tal d'equilibrar el pressupost, i sobretot de cara al futur post nuclear, caldria implantar mesures que generin mes ingressos i mesures que redueixin la despeses, com ara:

- Modificació d'Ordenances Fiscals i Municipals, amb adaptació de Taxes i Preus Públics als costos associats a les prestacions i serveis vinculats.

-Modificació d'Ordenances Fiscals per tal d'anar incrementant progressivament els tipus associats a Impostos de caire obligatori com IBI, IAE i IVTM els quals tenen actualment un gran marge de progressió.

-Aprovació d'una nova ponència de valors cadastrals que actualitzi els actualment vigents des de l'any 1986 i que repercuteixi en un increment de tributs associats als mateixos com l'IBI o l'IAE.

-Instar a Base Gestió d'Ingressos l'execució de tasques d'inspecció tributària, fonamentalment en immobles de difícil accés de titularitat de grans empreses com la central nuclear, Alpiq i similars que puguin reportar ingressos addicionals a l'ajuntament.

- Reducció del cost de subministraments ordinaris com la llum amb implementació d'inversions associades a finançament extern (subvencions), en energies renovables com solars o eòliques.

-Reestructuració de l'estructura de treballadors municipals per tal d'adaptar-la a les necessitats de la corporació i dotar-la d'una major eficàcia i eficiència, fet que es durà a terme amb la tramitació, ja iniciada, i aprovació de la Relació de Llocs de Treball.

Doncs bé, el que presenta en aquest Ple l'equip de govern sobre la modificació de les ordenances fiscals de l'Impost de Tracció Mecànica (Impost de circulació), no fa cas al que diu l'Interventor ja que no s'incrementen els impostos ni d'aquest impost de circulació ni de l'IBI (següent expedient).

Ja sabem que apujar impostos és impopular, però és irresponsable no fer cas a les indicacions d'intervenció per preparar-nos per al futur postnuclear. És molt fàcil governar ara amb tant milions i anant eixugant els romanents de crèdit, però cal pensar en el futur i per no deixar el municipi hipotecat i difícilment governable quan deixem d'ingressar el 40% provinent de la nuclear (8M€).

El que presenteu l'equip de govern no és més que una actualització de les ordenances a l'estructura i procediments de BASE, a qui tenim delegada la recaptació d'impostos. I no és tant sols una iniciativa de l'equip de govern, sinó que ho fa d'ofici la tresoreria municipal.

En resum, que només canvieu el redactat. Només hi ha una modificació dels tipus impositius, que és que a partir d'ara els vehicles de més de 25 anys d'antiguitat hauran de pagar l'impost de circulació. Segons l'informe de l'Interventor amb un impacte molt baix en els ingressos de







tant sols uns 30.000 (0'1% dels ingressos). Votarem EN CONTRA Estudiarem si presentem al·legacions”

Torna a intervenir l'Alcaldessa manifestant: “ Comenta la disposició transitòria d'aquesta ordenança diu: “*Les persones o entitats que en la data d'inici d'aplicació d'aquest impost gaudeixin de qualsevol classe de benefici fiscal en l'impost municipal sobre circulació de vehicles, continuaran gaudint-ne en aquest impost fins a la data d'extinció dels esmentats beneficis*”. No ens consta que hagin demanat els requisits com a vehicles històrics, s'han de registrar al catàleg i si ni ha algun tindrà els beneficis com a vehicles històrics.

Al que torna a intervenir el regidor Gerard Martin creien que s'hauria de mantenir el tema dels vehicles històrics

L' Alcaldessa també fa l'explicació pel que diu el Regidor Sergi Saladié: «La previsió d'import de la bonificació per a 2024 és de 30.278,56 euros, els vehicles bonificats ham estat 674 vehicles i des de l'aprovació del padró s'han incorporat 8 bonificacions més, per tant a data d'avui hi ha 682 vehicles bonificats. «

Vist el dictamen emès per la Comissió informativa de serveis interns del 19 de setembre de 2024.

El Ple de l'Ajuntament amb el vot favorable de vuit regidors (5 de MM-CM, 1 de la FIC,1 del PP i 1 d'AMVH-AM) que representen la majoria absoluta del nombre de tretze que legalment el componen, amb l'abstenció de quatre regidors (del PSC-CP) i amb el vot en contra del Regidor de la CUP-AMUNT, **ACORDA:**

**Primer.-** Aprovar provisionalment la modificació de l'ordenança fiscal núm 4 reguladora de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica que s' adjunta com Annex 1

**Segon.-** Sotmetre aquest expedient a informació pública per un termini de 30 dies hàbils comptats des del següent a la publicació edictal al Butlletí oficial de la Província de Tarragona als efectes de reclamacions i/o suggeriments, així com al Tauler d'Edictes de la Corporació.

Exhaurit l'esmentat termini sense haver-se presentat cap tipus de reclamació s'entendran aprovada definitivament aquesta ordenança sense necessitat d'ulterior acord, procedint-se a la publicació íntegra de la mateixa.

**Tercer.-** Contra la publicació de l'acord d'aprovació definitiva es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant de la Sala contenciosoadministrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de dos mesos comptats des de l'endemà de la publicació de l'aprovació definitiva, d'acord amb el que disposa l'article 112 de la Llei 39/2015, de l'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques i els articles 10.2 b), 25.1 i 46.1 de la Llei reguladora de la jurisdicció contenciosoadministrativa del 13 de juliol de 1998

Expedient 3174/2024. Estudi i aprovació provisional de la modificació de l'ordenança Fiscal número 2 Reguladora de l'Impost sobre Bens Immobles de naturalesa urbana, rústica i de característiques especials	
Favorable	Tipus de votació: Ordinària
	A favor: 8, En contra: 5, Abstencions: 0, Absents: 0

Per l'Interventor es fa una breu explicació sobre la modificació d'aquesta ordenança fiscal.

**AJUNTAMENT**

Pl. Ajuntament 6 · 43891 Vandellòs  
T 977 824 037 · M 662 991 747 · F 977 823 900  
CIF P4316400C

**CASA DE LA VILA**

Alamanda 4  
43890 L'Hospitalet de l'Infant  
977 823 313

info@vandellos-hospitalet.cat  
www.vandellos-hospitalet.cat





Per l'Alcaldeessa es fa la següent explicació: "No s'apuja l'impost de l'IBI. Es tracta de una modificació de caràcter principalment tècnic, d'adaptar l'actual redacció de l'ordenança al model facilitat per BASE Gestió d'Ingressos i també la redacció d'un nou article (16) que incorpora un recàrrec potestatiu en l'IBI sobre els immobles d'ús residencial que estiguin desocupats amb caràcter permanent per un termini superior a dos anys. Aquest recàrrec té com a finalitat gravar l'incompliment de la funció social de la propietat de l'habitatge i afecta a persones físiques, jurídiques i fons de titularització que tenen habitatges buits sense cap causa justificada durant més de dos anys seguits. Amb l'objectiu de reduir l'estoc d'habitatges buits i per tant facilitar la seva posada o venda o lloguer per part dels seus propietaris.

Els recàrrecs per habitatges desocupats de 3 fins a 4 anys serà del 50%, de 4 a 5 anys del 75% o més de 5 anys del 100%.

Als titulars que tinguin 2 o més habitatges en aquesta situació un recàrrec del 20%. Es consideraran desocupats els immobles que no tinguin consum d'aigua durant els dos anys anteriors a l'aplicació del recàrrec.

Es defineixen unes causes per les quals, tot i tenir l'habitatge desocupat no s'aplicaran aquests recàrrecs: raons laborals, situació de dependència, malaltia greu, i altres, d'acord amb la llei en vigor.

Disposició transitòria que són les bonificacions concedides abans de l'ordenança continuaran si alguna n'ha diu el contrari.

Aquest nou article està basat: Reial Decret Legislatiu 2/2004, fa referència a immobles desocupats, Llei 18/2007, del dret a l'habitatge, la Llei 14/2015, de l'impost sobre els habitatges buits i la Llei 12/2023, del dret a l'habitatge.

Per tant el que volem és facilitar l'habitatge al municipi, reduir els habitatges buits, augmentar lloger/vivenda i fer una política d'habitatge durant els tres anys següents».

Intervé el Regidor Gerard Martin pel grup municipal del PSC-CP manifestant:»

Tot i que estem a favor en l'objectiu que persegueix la present modificació, presentem certs dubtes en el contingut i formes de la modificació d'aquesta Ordenança.

1. Error en la definició d'inmoble desocupat:

- a. L'art. 16 OF menciona fins a 3 normes que identifiquen el concepte d'inmoble desocupat amb caràcter permanent:
  - i. l'art. 72.4 del Reial Decret Legislatiu 2/2004
  - ii. L'art. 3 d de la Llei 18/2007 del dret a l'habitatge
  - iii. Llei 12/2003, de 3 de maig, pel dret a l'habitatge (Ley 12/2023, de 24 de mayo, por el derecho a la vivienda (Disposició Final Tercera)

Art. 72.4 Llei d'Hisendes Locals:

A estos efectos tendrá la consideración de inmueble desocupado con carácter permanente aquel que permanezca desocupado, de forma continuada y sin causa justificada, por un plazo superior a dos años, conforme a los requisitos, medios de prueba y procedimiento que establezca la ordenanza fiscal, y pertenezcan a titulares de cuatro o más inmuebles de uso residencial

La nostra ordenança fiscal:

A aquests efectes, tal i com indica l'article 72.4 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, té la consideració d'inmoble desocupat amb caràcter permanent el que romangui desocupat, de manera continuada i sense cap causa justificada, per un termini superior a dos anys.

A aquests efectes tindrà la consideració d'inmoble desocupat amb caràcter permanent aquell que romangui desocupat amb els requisits establerts en la Llei 18/2007, de 28 de desembre, del dret a l'habitatge de la Generalitat de Catalunya i la Llei 12/2003, de 3 de maig, pel dret a l'habitatge.

2. Les causes justificades: L'OF estableix que un seguit de causes justificatives per les quals no es consideraria un habitatge buit les quals atribueix a l'art. 3 d de la Llei 18/2007:

- a. L'art. 3 d només estipula com a causes "el trasllat per raons laborals, el canvi de domicili per una situació de dependència i el fet que la propietat de l'habitatge sigui objecte d'un





litigi judicial pendent de resolució.” La resta de causes no hi consten a l’art. 3 d mencionat, sino a la Llei 14/2015, de 21 de juliol, de l’impost sobre els habitatges buits, i de modificació de normes tributàries i de la Llei 3/2012, que en el seu art. 8 estableix causes justificades, pero per a l’impost propi de la Generalitat, no pas per al recàrrec de l’IBI, que es regeix per la Llei d’Hisendes Locals.

- b. Entenem que les uniques causes de justificació són les que conté l’art. 72. 4 (Disposició Final Tercera) i que són: “el traslado temporal por razones laborales o de formación, el cambio de domicilio por situación de dependencia o razones de salud o emergencia social, inmuebles destinados a usos de vivienda de segunda residencia con un máximo de cuatro años de desocupación continuada, inmuebles sujetos a actuaciones de obra o rehabilitación, u otras circunstancias que imposibiliten su ocupación efectiva, que la vivienda esté siendo objeto de un litigio o causa pendiente de resolución judicial o administrativa que impida el uso y disposición de la misma o que se trate de inmuebles cuyos titulares, en condiciones de mercado, ofrezcan en venta, con un máximo de un año en esta situación, o en alquiler, con un máximo de seis meses en esta situación. En el caso de inmuebles de titularidad de alguna Administración Pública, se considerará también como causa justificada ser objeto el inmueble de un procedimiento de venta o de puesta en explotación mediante arrendamiento”

### 3. Recàrrecs aplicats:

La Llei permet:

+2 anys: 50%

+3 anys: 100%

Titulars de 2 o + inmoables desocupats al municipi: +50 punts

La nostra OF:

+2 anys- Recàrrec 50%

+ 3-4 anys: Recàrrec 50%

+4-5 anys: 75%

+5 anys: 100%

Titulars de 2 o + inmoables desocupats al municipi: +20 punts

4. Els requisits, mitjans de prova i procediment, que ha d’icnlouren el tràmit d’audiencia s’ha de regular per Ordenança.
- a. Proposem el trmait d’audiencia estipulat a la proposta d’Ordenança de la DIBA.
5. Evidentment no es pot regular en el present art. 16 un recàrrec als locals buits, ja que les normes que amporen el mencionat recàrrec són exclusives dels inmoables dedicats a habitatges.

Les causes justificades de desocupació de l’habitatge que consten en l’art. 16 de OF no corresponen integrament a l’art. 3 d de la Llei 18/2007, sino que incorpora a més dels tres preceptes que recull aquest article (A aquest efecte, són causes justificades el trasllat per raons laborals, el canvi de domicili per una situació de dependència i el fet que la propietat de l’habitatge sigui objecte d’un litigi judicial pendent de resolució) els supòsits de causes justificades de l’art. 8 de la Llei 14/2015, que regula límpost propi de la Generalitat per habitatges buits, no pas l’IBI.

Les causes justificades només poden ser les estipulades a la TRLRHL.

La definició d’habitatge que estableix l’OF no contempla la necessitat de que a més dels 2 anys, el titular ha de tenir 4 o més inmoables d’us residencial, tal i com exigeix l’art. 72.4 TRLRHL

Els recarrecs no són els més alts.

La normativa aplicable es per tant el TRLRHL, i l’art. 72.4 que va ser introduït per la Disposició Final Tercera de la Llei 12/2023

### DOS DUBTES:

- 1) Davant la problemàtica d’habitatge existent al nostre municipi, per la dificultat de donar resposta a la demanda de compra o de lloguer de vivendes habituals, creiem que sense una diagnosi o estudi previ per conèixer el perquè estan desocupades no es pot garantir que establir aquest

#### AJUNTAMENT

Pl. Ajuntament 6 · 43891 Vandellòs  
T 977 824 037 · M 662 991 747 · F 977 823 900  
CIF P4316400C

#### CASA DE LA VILA

Alamanda 4  
43890 L’Hospitalet de l’Infant  
977 823 313

info@vandellos-hospitalet.cat  
www.vandellos-hospitalet.cat





recàrrecs als propietaris afavoreixin l'equilibri del mercat (oferta=demanda)

Cal recordar que l'OOMM d'HUTS que el PSC va elaborar estava fomentada en un estudi previ d'aquesta tipologia d'habitatges.

Es va identificar que la proliferació d'HUTS tenia una incidència directa sobre l'oferta de vivendes d'ús residencial permanent provocant desequilibris com la inflació dels preus de lloguer, o la retirada progressiva de vivendes de 1 residència pels joves o treballadors en favor del lloguer vacacional que és més rentable.

Per això, l'OOMM anava encaminada a RACIONALITZAR el nombre d'HUTs mitjançant una zonificació que tenia en compte els trets diferenciadors de cada nucli de població.

Amb aquesta regulació es pretenia garantir l'equilibri entre el dret a l'habitatge (dret fonamental) i el dret a explotar una activitat econòmica com els HUTs

- 2) Existeix un greuge cap als veïns propietaris de vivendes desocupades ja que la LRHL no inclou els habitatges desocupats que es destinin a allotjament, pensions o hostals

Hi justifica fins a 4 anys de desocupació les segones residències, quan a s'estipula un termini de 2 anys als immobles propietat dels veïns del municipi»

Intervé el Regidor Sergi Saladié pel grup municipal de la CUP-AMUNT manifestant: "Com hem dit en el punt anterior, no es fa cas a les indicacions de l'Interventor per eixugar els dèficits anuals i afrontar amb algunes garanties el futur postnuclear.

Igual que en la modificació de les ordenances fiscals de l'impost de circulació, en el cas de l'IBI tant sols es tracta d'una modificació dels redactats per tal d'actualitzar-los a l'estructura i procediments de BASE, a qui tenim delegada la recaptació d'impostos.

Com hem dit, en aquest cas també és fa d'ofici a instàncies de la Tresoreria municipal i no de l'equip de govern.

Només hi ha una novetat: s'aplicarà a partir de 2026 un recàrrec als habitatges buits. Però, tot i que la mesura la compartim i l'hem proposat diversos cops aquí al plenari, dubtem de la seva eficàcia, ja que la certificació dels habitatges buits es farà, segons està redactat a l'ordenança, a través del consum d'aigua. I segons el redactat actual, només que s'obri el grifo per gastar un litre d'aigua, ja no es pagaria el recàrrec: "Inexistència de consum d'aigua durant dos anys". És insuficient i realment volem posar habitatge al servei de la ciutadania.

Recordar-vos que tenim una moció de la CUP aprovada al Ple per tal d'elaborar un Pla d'Habitatge Municipal, i que no tenim notícies de en quin estat es troba la seva elaboració. VOTAREM EN CONTRA. Estudiarem si presentem al·legacions

Per l'Alcaldeessa es manifesta que com a Regidora d'Hisenda li asseguro que em llegeixo els documents i diposita total confiança en els seus tècnics, si realment hi ha una errada amb els articles, es mirarà i es subsanarà aquesta errada.

Per la Secretària també es manifesta que ara el que fa és una aprovació provisional i exposició al públic per un termini de 30 dies i si hi han al·legacions aquestes s'estudiaran i es resoldran al Ple del novembre.

Vist el dictamen emès per la Comissió informativa de serveis interns del 19 de setembre de 2024.

El Ple de l'Ajuntament amb el vot favorable de vuit regidors (5 de MM-CM, 1 de la FIC, 1 del PP i 1 d'AMVH-AM) que representen la majoria absoluta del nombre de tretze que legalment el componen i amb el vot en contra de cinc regidors (4 del PSC-CP i 1 de la CUP-AMUNT, **ACORDA:**

**Primer.-** Aprovar provisionalment la modificació de l'ordenança fiscal núm 2 reguladora de l'impost sobre bens immobles de naturalesa urbana, rústica i de característiques especials que s'adjunta com Annex 2





**Segon.-** Sotmetre aquest expedient a informació pública per un termini de 30 dies hàbils comptats des del següent a la publicació edictal al Butlletí oficial de la Província de Tarragona als efectes de reclamacions i/o suggeriments, així com al Tauler d'Edictes de la Corporació.

Exhaurit l'esmentat termini sense haver-se presentat cap tipus de reclamació s'entendran aprovada definitivament aquesta ordenança sense necessitat d'ulterior acord, procedint-se a la publicació íntegra de la mateixa.

**Tercer.-** Contra la publicació de l'acord d'aprovació definitiva es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant de la Sala contenciosoadministrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de dos mesos comptats des de l'endemà de la publicació de l'aprovació definitiva, d'acord amb el que disposa l'article 112 de la Llei 39/2015, de l'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques i els articles 10.2 b), 25.1 i 46.1 de la Llei reguladora de la jurisdicció contenciosoadministrativa del 13 de juliol de 1998

<b>Expedient 2736/2024. Estudi i aprovació provisional de la modificació de l'ordenança fiscal 19 reguladora de la taxa de recollida de deixalles.</b>	
<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Ordinària A favor: 8, En contra: 5, Abstencions: 0, Absents: 0

Per l'Alcaldessa es fa la següent explicació: "Tots els municipis estan obligats per la llei 7/2022 segons un principi «qui contamina paga» a establir una taxa diferenciada i específica que tingui en compte pel que fa als residus per cobrir els costos dels residus i es tindrà una quota fixa i una variable segons:

- La recollida
- El transport
- El tractament i altres punts (emergència)

- I el més important que aquesta taxa NO SIGUI DEFICITÀRIA, és a dir que amb la seva recaptació es cobreixin tots els costos esmentats anteriorment.

- Amb TERMINI màxim de 3 anys per fer-ho . 2022/2023/2024. Vàrem optar per no fer-ho fins l'últim any per no gravar als nostres veïns amb aquesta nova taxa fins que no fos estrictament obligatori. A l'any 2025 s'ha d'aplicar, si no, hi haurà sancions.

- La base de l'augment de la taxa és per un ESTUDI ( CCBC i SECOMSA) i també el tècnic municipal per veure quina es la situació del nostre municipi pel que fa a la diferència entre els ingressos i les despeses que ocasionen les deixalles.

- Amb aquest estudi va sortir que tenim un desequilibri negatiu del 25,62% . Això representa uns 308.000,00 € de dèficit que es l'import que tant si com no estem obligats a cobrir.

Lògicament hi ha diferents maneres de recaptar aquests diners. Augmentar la taxa a uns habitatges mes que als altres ,a uns comportaments més que als altres etc. I tots ells tenen uns aspectes positius i uns de negatius.

Però en aquest cas ens toca decidir-ho al equip de govern actual i així ho hem fet, en base als següents criteris

-RESPECTAR l'esperit fonamental de la llei 7/2022.QUI CONTAMINA PAGA.

**AJUNTAMENT**

Pl. Ajuntament 6 · 43891 Vandellòs  
T 977 824 037 · M 662 991 747 · F 977 823 900  
CIF P4316400C

**CASA DE LA VILA**

Alamanda 4  
43890 L'Hospitalet de l'Infant  
977 823 313

info@vandellos-hospitalet.cat  
www.vandellos-hospitalet.cat







-PENALITZAR el NO ÚS DEL SISTEMA. NO participar en l'objectiu de un municipi més net i sostenible (incrementant la part variable de la taxa)

El que volem és :

-INCENTIVAR L'ús dels locals comercials sense activitat. (amb altres), incrementant la taxa fixa.

-INCENTIVAR, també, l'ús de immobles vuits o desocupats . ( amb altres), incrementant la taxa fixa.

- I FENT tot això ( al nostre entendre) de la manera més equitativa i equilibrada possible. Tenint clar que no tothom hi estarà d'acord i que hi ha tantes maneres de fer-ho com persones som.

TAXA DOMESTICA – 93,25% del total del parc d'immobles.

Part fixa.....20% augment

-27,39 € a l'any - 6,84 € rebut trimestral (plurifamiliars/unifamiliars)

-32.98 € a l'any – 8,24 € rebut trimestral (unifamiliars aïllats, xalets)

Part variable.....00,00 €/any amb un mínim d'implicació.

60,00 €/any màxim pels que NO ho facin NI UN cop.

També una sèrie de bonificacions en funció de varis requisits. (renda)

Habitatges buits pagaran la part fixa. ( amb excepcions)

2 sistemes de recollida selectiva: Porta a porta i identificació voluntària

Amb aquestes modificacions es pretén l'adaptació a la normativa tributària en vigor, alineada amb les polítiques d'habitatge a nivell europeu, comporten l'aparició de problemes socials com la deficient conservació, insalubritat o la ocupació il·legal d'aquesta, o la reactivació del comerç local, amb la penalització, dintre dels termes i figures tributària permessos per la legislació vigent d'aquells negocis que romanguin tancats sense generació per tant d'activitat dintre del nostre municipi.”

TAXA COMERCIAL – 6,75% del total

Part fixa.....25% - 70% en funció de la tipologia, de l'activitat (industrial, restaurants, hotels, comerç) i de la superfície que tinguin.

Part variable.....increment del 0,00% al 25%, en funció de la seva implicació. A mes tindran un altra augment si estan sense activitat.»

Per la Regidora Ma José pel grup municipal del PSC-CP es manifesta:El nostre grup és reafirma en el compromís de implementar la taxa justa, és a dir, una taxa de residus que premii a qui genera pocs residus i participa en la recollida selectiva; i que penalitzi a qui contamina.

Primera discrepància és que la proposta grava a tothom. Increment taxa fixa (20%-70%).

Encara que la taxa variable si que es penalitza

La justificació de cobrir costos del servei Estudi del 2023 amb un balanç negatiu de 307492€.

Hem aprofundit en l'evolució del dèficit.

Any 2022: 95.000 anys 2023: 295000 previsió 2024: 1945000

Sorpresa! Només causat per dos factors:

- 1.Ciudadant reciclen pitjor amb increment costos de la fracció resta
- 2.Gestió municipal poc eficient

2) PSC aplicava política per fomentar el reciclatge mitjançant la implantació de sistemes d'identificació personal com el PxP ( 70-85% més de reciclatge). No s'ha avançat en les zones

**AJUNTAMENT**

Pl. Ajuntament 6 · 43891 Vandellòs  
T 977 824 037 · M 662 991 747 · F 977 823 900  
CIF P4316400C

**CASA DE LA VILA**

Alamanda 4  
43890 L'Hospitalet de l'Infant  
977 823 313

info@vandellos-hospitalet.cat  
www.vandellos-hospitalet.cat





poc denses de l'Hospitalet com teniem programat

En les zones de vivendes plurifamiliars, més denses on la dificultat PXP, es planificava sistema de contenidors tancats amb identificació electrònica. S'avança tímidament (sist voluntari pendent d'implantar)

Per tant, es comença la cas per la taulada, abans de poder tenir sistemes per mesurar la quantitat de brossa generada i mesurar el nivell de separació de residus, repercuteix el dèficit a tothom indiscriminadament.

1. Increment ve derivat que els ciutadans reciclin meys?? Segons estadística publicada per ACR el municipi de Vandellòs i l'HI incrementa el nivell de reciclatge: 2021: 52,94%, 2023: 53,73%, 2023: 53,88%

## CONCLUSIONS

L'Increment exponencial del tractament de l'any 2023, i 2024 no ve derivant d'un gestió poc eficient per part de l'ajuntament que duplica costos com és el cas de corralets i l'infant No s'ha avançat en mesures per fomentar el reciclatge (sist PXP o contenidors tancats amb identificació)

Una taxa que castiga a tothom recicli bé o no, que no és l'esperit de la taxa justa.»

Intervé la Regidora Laura Olmo manifestant:» Per al·lusions , li responc que el sistema mixte de recollida de residus a la Urb Infante el van implantar ells, no sé perquè ens pregunta aquesta dualitat de recollida. Li confirmo que actualment estem tirant endavant un projecte de digitalització dels contenidors de brossa per tal de poder aplicar la taxa justa a cada veí del municipi." "Insisteixo en que l'ajuntament ja posa totes les mesures necessàries per a que tots els veïns puguin realitzar la seva recollida selectiva, mitjançant un porta a porta voluntari en zones residencials i en la zona cèntrica de l'Hospitalet de l'Infant, al ser tècnicament més complicada la recollida PaP, es podria fer amb identificació al contenidor més proper a la seva vivenda"

torna a intervenir la Maria José Gómez pel grup municipal del PSC-CP: L'Increment exponencial del tractament de l'any 2023, i 2024 no ve derivant d'un gestió poc eficient per part de l'ajuntament que duplica costos com és el cas de corralets i l'infant

No s'ha avançat en mesures per fomentar el reciclatge (sist PXP o contenidors tancats amb identificació)

Una taxa que castiga a tothom recicli bé o no, que no és l'esperit de la taxa justa».

Al que contesta la Regidora Laura Olmo: «Que tenim tres mesos per acabar d'executar el projecte de identificadors digitals als contenidors per tal de poder aplicar la taxa justa als usuaris del nostre municipi.»

Intervé el Regidor Sergi Saladié pel grup municipal de la CUP-AMUNT que manifesta: "Vagi per davant el nostre suport i reconeixement als i les treballadores de SECOMSA que han estat en vaga aquestes setmanes, i que finalment han assolit les reivindicacions per unes millors condicions laborals i la no privatització del servei, i en definitiva un millor servei públic per a tothom. Anunciem a totes les veïnes i veïns del municipi que els treballadors avui han arribat a un acord amb l'empresa, i demà ho anunciaran.

Com va dir l'equip de govern municipal és una modificació que es fa per obligació i no per voluntat política. La Llei 7/2022 de residus determina que les administracions han d'actualitzar la taxa de recollida d'escombraries, per no generar dèficit. Actualment, segons l'informe de l'Interventor, al nostre municipi la recollida de residus presenta un dèficit de 300.000€ anuals. (El mateix dèficit que la piscina coberta, per cert).

### AJUNTAMENT

Pl. Ajuntament 6 · 43891 Vandellòs  
T 977 824 037 · M 662 991 747 · F 977 823 900  
CIF P4316400C

### CASA DE LA VILA

Alamanda 4  
43890 L'Hospitalet de l'Infant  
977 823 313

info@vandellos-hospitalet.cat  
www.vandellos-hospitalet.cat





Ara l'equip de govern proposa una modificació que tothom per igual pagarà una taxa fixa (que s'incrementa uns 30€ anuals) i una taxa variable en funció del número d'usos del servei de recollida. Segons consta a l'informe d'intervenció, en creu que amb l'increment del mínim de les taxes fixes i les noves variables es cobrirà el dèficit de 300.000€ actual. Però si mirem les condicions per aplicar la taxa variable, el nombre d'usos a l'any que es posen són tan baixos que pràcticament tothom els complirà i per tant difícilment es compliran els objectius d'eixugar el dèficit.

Això de la taxa variable a priori pot semblar interessant, però tal com es vol aplicar aquí pot ser contraproduent i discriminatori.

Contraproduent perquè el que s'hauria de promocionar és la reducció de residus i, per tant, fer el menor ús possible del servei de recollida de residus. Ara, tal com es vol aprovar s'incentiva just el contrari, que s'usi força perquè sinó es penalitzarà.

Discriminatori, perquè la taxa fixa ja que en la tarifa bàsica no s'aplica cap discriminació positiva vers els veïns i veïnes que tenen el sistema porta a porta implantant respecte els que tenen el sistema de contenidors. Està demostrat que el sistema porta a porta és més eficient i que genera menys impropis en cada fracció, i resulta menys costós econòmicament per a l'Ajuntament; mentre que el sistema de contenidors és a la inversa, genera més impropis que encareix el rebut que paga l'Ajuntament a SECOMSA.

La nova ordenança diu que pagarem el mateix els que tenim porta a porta i els que funcionen amb sistema de contenidors. Ah i no és cert que pagaran més els habitatges buits, ans al contrari. Segons l'article 5.7. de les ordenances: En el cas d'habitatges buits, correctament acreditats segons l'Annex 2 de la present ordenança, s'aplicarà únicament la part fixa per al càlcul de la quota anual.

VOTAREM EN CONTRA. Estudiarem si presentem al·legacions"

L' Alcaldessa intervé manifestant que els habitatges buits pagaran la taxa fixa i els locals comercials buits sense activitat pagaran un 70% més.

S' incrementa en un 20% en la part fixa de la taxa domèstica ( 93,25% del total del parc d'immobles) i en la taxa comercial s'incrementa d'un 25% - 70% (6,75% del total)-

Vist el dictamen emès per la Comissió informativa de serveis interns del 19 de setembre de 2024.

El Ple de l'Ajuntament amb el vot favorable de vuit regidors (5 de MM-CM, 1 de la FIC, 1 del PP i 1 d'AMVH-AM) que representen la majoria absoluta del nombre de tretze que legalment el componen i amb el vot en contra de cinc regidors (4 del PSC-CP i 1 de la CUP-AMUNT, **ACORDA:**

**Primer.-** Aprovar provisionalment la modificació de l'ordenança fiscal núm 19 reguladora de la taxa de recollida de deixalles que s' adjunta com Annex 3

**Segon.-** Sotmetre aquest expedient a informació pública per un termini de 30 dies hàbils comptats des del següent a la publicació edictal al Butlletí oficial de la Província de Tarragona als efectes de reclamacions i/o suggeriments, així com al Tauler d'Edictes de la Corporació. Exhaurit l'esmentat termini sense haver-se presentat cap tipus de reclamació s'entendran aprovada definitivament aquesta ordenança sense necessitat d'ulterior acord, procedint-se a la publicació íntegra de la mateixa.

**Tercer.-** Contra la publicació de l'acord d'aprovació definitiva es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant de la Sala contenciós-administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de dos mesos comptats des de l'endemà de la publicació de l'aprovació definitiva, d'acord amb el que disposa l'article 112 de la Llei 39/2015, de l'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques i els articles





10.2 b), 25.1 i 46.1 de la Llei reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa del 13 de juliol de 1998

<b>Expedient 4353/2024. Estudi i aprovació de la proposta d'acord que presenta el grup municipal de la CUP-AMUNT per al compliment de les mocions aprovades pel Ple municipal.</b>	
<b>Desfavorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Ordinària
	A favor: 5, En contra: 8, Abstencions: 0, Absents: 0

Pel Regidor Sergi Saladié pel grup municipal de la CUP-AMUNT es presenta la següent proposta d'acord:

"En els set primers plens ordinaris de la present legislatura (2023-2027) celebrats els dies 27 de juliol, 5 d'octubre, 30 de novembre, 2 de febrer, 27 de març, 30 de maig, i 31 de juliol des del Grup Municipal de la CUP hem presentat 20 mocions.

La majoria d'aquestes mocions, 16 que representen el 80% del total, han estat rebutjades per l'equip de govern municipal (MésMunicipi-CM, AcordMunicipal-AM, FIC, i PP):

- 1.- Suport a les preses polítiques, exiliades i represaliades, i pel dret a l'autodeterminació (juliol 2023)
- 2.- Declaració de municipi antifeixista (juliol 2023)
- 3.- Revisió dels Plans de Protecció Civil Municipals (octubre 2023)
- 4.- En favor de l'Amnistia i el Referèndum (octubre 2023)
- 5.- Elaboració del Pla Municipal d'Habitatge (novembre 2023)
- 6.- En suport de Palestina i fi del genocidi a Gaza (novembre 2023, maig 2024, juliol 2024)
- 7.- Implementar accions que tinguin en consideració la pluralitat política de l'Ajuntament i les necessitats de la ciutadania (febrer 2024)
- 8.- Implementar mesures de suport al sector agrari des de l'àmbit municipal (març 2024)
- 9.- Realització urgent de franges de protecció per incendis forestals en els nuclis urbans i urbanitzacions (març 2024, juliol 2024)
- 10.- Elaboració d'un Pla municipal de vellesa activa (maig 2024)
- 11.- Reordenació viària i integració urbana de la carretera C-44 als nuclis d'interior i a l'entrada de l'Hospitalet de l'Infant (maig 2024)
- 12.- Foment de l'autoconsum amb fotovoltaica sobre coberta
- 13.- Mesures de prevenció dels robatoris agrícoles

Tan sols 4 mocions de les que ha presentat el Grup Municipal de la CUP han estat aprovades pel Ple municipal:

- 1.- Suport a la Proposició de Llei per a la millora del Fons de Transició Nuclear (octubre 2023)
- 2.- Elaboració d'un Pla Integral del Patrimoni (novembre 2023)
- 3.- Elaboració nou reglament de participació de regidors i grups municipals als mitjans de comunicació municipals (febrer 2024)
- 4.- Garantir el dret d'accés a un habitatge digne i assequible (març 2024)

A dia d'avui cap d'aquestes quatre mocions aprovades pel Ple ha estat dutes a terme per l'equip de govern. Tampoc se n'ha informat en cap Comissió ni cap Ple sobre el seu estat de desenvolupament, així com tampoc en cap mitjà de comunicació municipal. També cal remarcar que l'apartat web de l'Ajuntament de *Seguiment de les mocions aprovades pel Ple* (<http://www.vandellos-hospitalet.cat/lajuntament/ple-municipal/seguitment-de-les-mocions-aprovades-pel-ple>) no està actualitzat des de l'any 2021.

Per tots aquests motius, presentem la següent

## PROPOSTA D'ACORD

### AJUNTAMENT

Pl. Ajuntament 6 · 43891 Vandellòs  
T 977 824 037 · M 662 991 747 · F 977 823 900  
CIF P4316400C

### CASA DE LA VILA

Alamanda 4  
43890 L'Hospitalet de l'Infant  
977 823 313

info@vandellos-hospitalet.cat  
www.vandellos-hospitalet.cat







El Ple de l'Ajuntament de Vandellòs i l'Hospitalet de l'Infant insta al Govern municipal a:

1.- Dur a terme els continguts de les mocions aprovades pel Ple municipal

2.- Informar regularment de l'estat de desenvolupament de les mocions aprovades pel Ple municipal tant en les xarxes socials de l'Ajuntament i en la Revista municipal, com en les Comissions Informatives i Plens.

3.- Actualitzar l'apartat web de l'Ajuntament *Seguiment de les mocions aprovades pel Ple.*"

Intervé el Regidor Ferran X. Conejo manifestant: «El primer punt no és discutible, les mocions aprovades s'han de dur a terme. Evidentment vull recalcar el fet de que no s'hagin dut a terme no significa que no s'hi estigui treballant. Algunes de les mocions aprovades requereixen temps i una definició adequada del full de ruta, però el fet de que no estigui implementada NO significa que no s'hi estigui treballant. La primera està realitzada tal i com figura aquesta informació al Portal de Transparència.

Al segon punt és on tenim la discrepància, ja a les comissions informatives es van fer comentaris i observacions. D'entrada no tinc cap intenció d'iniciar un debat sobre les xarxes socials i la revista municipal. No considerem que aquest tipus d'informació de desenvolupament de les mocions hi tingui cabuda en aquests canals, ja hi ha els canals adequats per aquesta comunicació, com es el Portal de Transparència i que donem el compliment al que demana la llei 19/2014 de transparència, accés a la informació pública i bon govern, verificarem que tot estigui ven reflectit ja que la ciutadania allí hi pot trobar l'estat de desenvolupament de les mocions i és el lloc més adient on hi ha de figurar aquesta informació. Referent als plens i les comissions, no crec que sigui un punt a aprovar en una moció. El seu grup té l'opció tal i com indica el ROM a registrar els precs i preguntes que consideri oportunes pels plens ordinaris. Faig extensiva aquesta part, en les comissions informatives, un cop passada la part resolutiva i l'activitat de control, sempre disposa d'un apartat de precs i preguntes.

Finalment el tercer punt, tot i que vostè indicava 2021, la des actualització de la pàgina web municipal no era tant llunyana. No és un espai on hi hagi obligació alguna de que hi figuri aquesta informació, ja que com he indicat anteriorment en lloc important és el Portal de Transparència i tot i això, com vam indicar a les comissions informatives, la informació ja està actualitzada.

No hem votat en contra a l'enunciat de les mocions presentades, sinó recordem que aquí votem les parts dispositives de les mateixes i ja hem debatut alguns punts no tenien l'enfoc adequat i la seva materialització no era viable".

Intervé el Regidor Gerard Martin pel grup municipal del PSC-CP manifestant: «Al constatar que el seguiment de les mocions aprovades pel Ple i publicades al web de l'Ajuntament arriba fins el juny del 2022. I que l'actual equip de govern no ha continuat el seguiment de les mocions.

Al nostre grup només se li ha aprovat una moció, i amb l'abstenció del govern, que es la moció de record i dignificació a la figura del veí Antoni Marques en el context de la iniciativa stoplersteine per víctimes del nazisme. Encara estem esperant la seva execució, quan no té cap cost per a l'Ajuntament, donat qui s'encarrega la Generalitat.

Sempre està la qüestió del tractament que se li dona a les mocions, que com ja sabem, no edevenen mandats obligatoris per a l'equip de govern. Tot i així, esdevenen una clara manifestació de la voluntat dels veïns del municipi en qüestions, normalment properes als seus interessos.

N'hi ha diversos exemples jurisprudencials:

**AJUNTAMENT**

Pl. Ajuntament 6 · 43891 Vandellòs  
T 977 824 037 · M 662 991 747 · F 977 823 900  
CIF P4316400C

**CASA DE LA VILA**

Alamanda 4  
43890 L'Hospitalet de l'Infant  
977 823 313

info@vandellos-hospitalet.cat  
www.vandellos-hospitalet.cat







Tribunal Superior de Justicia de Cataluña, Sala de lo Contencioso-Administrativo, Sección 1.ª, Sentencia 514/2015, de 7 de mayo e 2015 "la totalidad del acuerdo impugnado es ajeno a todo efecto jurídico y no supone ejercicio alguno de las potestades del municipio."

Estem a favor del contingut de la moció, especialment en el referent a l'actualització del web en el seu apartat de Seguiment de les mocions aprovades pel Ple.»

Pel Regidor Sergi Saladié pel grup municipal de la CUP-AMUNT es manifesta: "És impròpia l'actitud de l'equip de govern d'aquesta manca de respecte al Ple municipal, votant en contra d'aplicar les mocions aprovades. Surrealista. Feu el mateix que feien el socialistes, votar en contra de les propostes de la CUP i de les poques que s'aproven no dur-les a terme. En aquest sentit, ni govern del canvi ni res."

Torna a intervenir el Regidor Ferran X. Conejo manifestant: "Insisteixo que com heu dit l'aprovació d'una moció implica que l'equip de govern assumeix la acció política proposada i amb el punt 2 no assumim el que demana el redactat en quant a "informar regularment de l'estat de desenvolupament de les mocions aprovades pel Ple municipal tant en les xarxes socials de l'Ajuntament i en la Revista municipal". Si aprovem, assumim aquest acord i com diem no considerem que aquest tipus d'informació de desenvolupament de les mocions hi tingui cabuda en aquests canal"

Vist el dictamen emès per la Comissió informativa de serveis interns del 19 de setembre de 2024.

El Ple de l'Ajuntament amb el vot desfavorable de vuit regidors (5 de MM-CM, 1 de la FIC, 1 del PP i 1 d'AMVH-AM) que representen la majoria absoluta del nombre de tretze que legalment el componen, i amb el vot favorable de cinc regidors (4 del PSC-CP i 1 de la CUP-AMUNT),  
**ACORDA:**

**Primer.** Desestimar la proposta d'acord presentada pel grup municipal de la CUP-AMUNT especificada

<b>Expedient 4352/2024. Estudi i aprovació de la proposta d'acord que presenta el grup municipal de la CUP-AMUNT per a la integració urbana i la pacificació del trànsit a la C-44 al seu pas per Vandellòs, Masboquera, Masriudoms i a l'entrada de l'Hospitalet de l'Infant</b>	
<b>Desfavorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Ordinària
	A favor: 1, En contra: 8, Abstencions: 4, Absents: 0

Pel Regidor Sergi Saladié pel grup municipal de la CUP-AMUNT es fa la següent explicació de la proposta d'acord que presenta:

«La remodelació de la carretera C-44 l'any 1985 va comportar un increment notable del trànsit. Igualment, el creixement demogràfic i urbanístic va comportar el soterrament viari de l'accés a l'Hospitalet de l'Infant per salvar l'antiga N-340 i la via del ferrocarril.

El cas de la carretera C-44 al seu pas pels nuclis urbans de Masriudoms, Masboquera i Vandellòs, ha dificultat històricament la permeabilitat urbana i el moviment de vianants així com l'entrada/sortida en vehicle des dels nuclis, sobretot tenint en compte que la limitació de la velocitat dels vehicles a 50 kmh rarament es compleix. Aquesta via té una intensitat mitjana diària (IMD) de trànsit de 3.410 vehicles, que representen 1,2 milions de vehicles a l'any. Cal tenir en compte, a més, que segons l'Índex de perillositat per trams (EuroRAP Catalunya 2015-2017), la carretera té un índex Alt (amb un nivell de 4 sobre 5).





Quan aquesta carretera es va millorar l'any 1985 no va seguir cap criteri d'integració de la via en el seu traçat urbà, seguint pràcticament les mateixes pautes que en trajecte global de la carretera. Si que és cert que els darrers anys s'han instal·lat una sèrie d'elements, com passos de vianants, senyals, i semàfors i senyals de regulació de velocitat amb l'objectiu de millorar la seguretat de persones i vehicles. També és cert que aquests elements són insuficients per garantir uns nivells de seguretat adequada, a més que alguns dels elements, com els semàfors de regulació de velocitat instal·lats a Vandellòs històricament no funcionen mai. Des del nostre punt de vista, caldria emprendre mesures per tal de pacificar el trànsit amb mesures de reordenació i integració urbanística que prioritzin la seguretat.

Pel que respecta a l'accés viari a l'Hospitalet des de la C-44, el soterrament que en el seu dia va tenir sentit per dotar de major seguretat als vehicles en no haver de creuar a gual tant l'antiga N-340 i la via del ferrocarril, a dia d'avui representa més un obstacle que una solució. La nova estació de tren, la presència d'hipermercats a la Porrassa, o el creixement urbanístic dels Corralets, ha significat un increment notable de la circulació de vianants per aquest accés. La multitud d'enllaços, passos de vianants, via ciclable, etc., fa que ara mateix entrar/sortir de l'Hospitalet de l'Infant per aquest accés generi molta inseguretat tant als vianants com als vehicles. Cal tenir en compte, a més, que en episodis de pluges torrencials aquesta entrada queda inutilitzada per inundació.

Seria adequat reomplir els passos soterrats per tal de recuperar la topografia original del terreny, tal com estableix el POUM aprovat el 2014, permetent una reordenació que dotaria de major seguretat viària, alhora que dignificaria la principal via d'entrada a l'Hospitalet de l'Infant. Des del nostre punt de vista, a més, es podria dotar aquest sector d'una nova centralitat amb la creació d'un gran parc urbà i la localització de la nova estació d'autobusos/taxis, relligant-ho amb l'entorn de l'antiga estació de ferrocarril i la nova via verda, i l'eventual arribada del TramCamp.

En aquest sentit, resulten interessants les aportacions que fa el treball "Proposta d'integració urbana i de pacificació del trànsit de la carretera C44 al seu pas pels nuclis de Vandellòs, Masboquera i Masriudoms, i a l'accés a l'Hospitalet de l'Infant", elaborada per alumnes de l'Escola d'Arquitectura de Reus-Universitat Rovira i Virgili (EAR-URV), i que ha comptat amb la participació de la Susana Margalef, veïna de l'Hospitalet de l'Infant i cap del servei territorial d'Urbanisme a les Terres de l'Ebre, i del sergent de la policia local, Sergi Navarro. Aquest estudi ha estat realitzat a petició del Grup Municipal de la CUP a través d'un conveni amb la URV, i es posa a disposició de futurs treballs.

La fórmula que creiem més adient per tirar endavant la integració urbana i la pacificació del trànsit de la carretera C44, és la de signar un conveni específic de col·laboració amb el Servei Català de Trànsit a l'empara del conveni marc de col·laboració signat amb l'Ajuntament en data 2 de febrer de 2021 i vigent fins el 2 de febrer de 2025.

El conveni específic estaria orientat a la redacció d'un treball tècnic de seguretat viària. Aquests documents, finançats pel Servei Català de Trànsit, tracten una problemàtica o àmbit específic del municipi, que en el cas que ens ocupa seria la integració urbana i la pacificació del trànsit a la C44 al seu pas pels nuclis de Vandellòs, Masboquera i Masriudoms i a l'entrada de l'Hospitalet de l'Infant.

Per tots aquests motius, presentem la següent

## PROPOSTA D'ACORD

El Ple de l'Ajuntament de Vandellòs i l'Hospitalet de l'Infant insta al Govern municipal a:

### AJUNTAMENT

Pl. Ajuntament 6 · 43891 Vandellòs  
T 977 824 037 · M 662 991 747 · F 977 823 900  
CIF P4316400C

### CASA DE LA VILA

Alamanda 4  
43890 L'Hospitalet de l'Infant  
977 823 313

info@vandellos-hospitalet.cat  
www.vandellos-hospitalet.cat





- Signar un conveni específic de col·laboració amb el Servei Català de Trànsit per a l'elaboració d'un Treball Tècnic per a la integració urbana i la pacificació del trànsit de la carretera C44 al seu pas pels nuclis de Vandellòs, Masboquera i Masriudoms, i a l'accés a l'Hospitalet de l'Infant.»

Intervé el Regidor F. Javier Ochoa manifestant: “Como bien sabes Mes Municipio lleva en su programa electoral una mejora de seguridad en la C-44 a su paso por nuestro municipio. Entiendo que esta es la misma moción que presentaste en mayo, pero añadiendo un trabajo que lo único que hace es confundir más que ayudar.

El trabajo que ha presentado tu grupo no está dentro de un convenio con la Universidad URV. Además añades cifras de vehículos en el paso por la C-44 (3,410 vehículos diarios y su incidencia que es de 4 sobre 5) calificación Alta, estos datos son de años 2015 al 2017, los datos del 2021 y 2022 son muy diferentes (6,744 vehículos diarios y un incidencia de peligrosidad de 2 sobre 5) calificación baja.

El trabajo lo encara todo a pasos elevados, y estrechamiento de calzada, cosas que ha hemos propuesto al Servei Català de Trànsit y Servei territorial de carreteres de la Generalitat y siempre han sido reacios debido a la gran cantidad de vehículos pesados que circulan por la misma. Los datos de vehículos pesados del 2022 es de un 4,36% casi 300 vehículos pesados diarios, cuando el el 2021 el IMD (índice de movilidad diaria) era de 5,783 vehículos diarios y un 3% de pesados. En un solo año hemos aumentado el tráfico en casi 2000 vehículos y 1,5% los pesados, al mismo tiempo hemos bajado el índice de peligrosidad del 4 al 2 sobre 5. En el año que llevamos gobernando ya hemos tomado varias medidas (Vandellòs, activación de semáforos, iluminación de parada de autobús y un nuevo paso de cebrà con señales luminosas, Masboquera, iluminación de paso de cebrà y parada bus, Masriudoms, pilones en la carretera i l'Hospitalet vallado desde el Anibal hasta el Infante) y tenemos pendiente de instalar semáforos en Masboquera y Masriudoms que ya están concedidos por el sServei català de trànsit i en Vandellòs vallar desde el paso de cebrà hacia el cementerio y el carrer Amunt al parque del Casal d'avis.

Decirte que el Servei Català de Trànsit i el Servei Territorial de Carreteres de la Generalitat siempre ha escuchado y atendido nuestras inquietudes respecto a la seguridad dentro de nuestras poblaciones.

Aclararte que votar NO a esta moción no es decir no a la mejora de la seguridad de la C-44 es seguir trabajando de una manera seria y comprometida con nuestros vecinos y pensando en soluciones prácticas que se puedan llevar a cabo”.

Intervé el Regidor Gerard Martin pel grup municipal del PSC-CP manifestant:»Com ja vam exposar a l'anterior ocasió que la CUP va presentar una moció sobre la C-44 i la seva integració al municipi, estem a favor de les actuacions encaminades a la pacificació i millora de la seguretat d'aquesta carretera al seu pas pels nuclis de població, especialment als de l'interior.

Tot i això, cal recordar que es tracta d'una carretera llur competència recau en mans de la Generalitat, el que limita d'una forma important la nostra capacitat d'actuació.

Respecte el punt del soterrament de la C44 a l'entrada de l'Hospitalet de l'Infant ja vam expressar que e POUM disposa d'una remodelació de l'enllaç, però que no parla del nivellament de la carretera amb el ferrocarril, ara futura via verda.

POUM, Volum VII. Avaluació de la mobilitat

Per resoldre aquesta difícil penetració el desenvolupament del POUM preveu una important remodelació de l'enllaç entre la N-340 i la C-44. En concret es proposa convertir-lo en una

**AJUNTAMENT**

Pl. Ajuntament 6 · 43891 Vandellòs  
T 977 824 037 · M 662 991 747 · F 977 823 900  
CIF P4316400C

**CASA DE LA VILA**

Alamanda 4  
43890 L'Hospitalet de l'Infant  
977 823 313

info@vandellos-hospitalet.cat  
www.vandellos-hospitalet.cat





rotonda de grans dimensions on enllacin ambdues vies i també el vial de nova urbanització d'accés a la futura estació de ferrocarril».

El Regidor Ferran Conejo intervé manifestant:»A part del que correctament indica del volum VII del POUM, aquesta intersecció està lligada a un sector de desenvolupament que és el SUD03 Ponent de la Porrassa, on diu a condicions addicionals: L'execució de les obres de condicionament de la futura intersecció en forma d'el·lipse de la N340 i C44 amb un parc de laminació incorporat, correrà a càrrec del sector en una proporció de 2/3, una vegada descomptat l'import que rebrà l'Ajuntament del Ministerio de Fomento per a la millora viària una vegada rebuda la N340. Entenem com a parc de laminació com un dipòsit de recollida d'aigües, ja que la recuperació de la cota requereix estudis d'avingudes d'aigua, on ja hi ha un de Cedipsa. A part al volum VIII d'avaluació econòmica especifica el percentatge que ha d'assumir en aquesta execució per part del sector, Ministerio i Ajuntament.

Torna a intervenir el Regidor Sergi Saladié pel grup municipal de la CUP-AMUNT manifestant:»S' ha d'encomanar un treball tècnic per resoldre totes les qüestions plantejades, dubtes. El que estem demanant és que s'encarregui un treball tècnic»

Al que el contesta el Regidor Ferran Conejo: "Vull aclarir que a vegades pot semblar que el Govern no pren accions vers la C44 a l'entrada d'Hospitalet de l'Infant, es va realitzar una reunió amb la Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona vam plantejar la problemàtica i demanar l'ajuda pertinent per seguir el procediment més adequat per poder resoldre aquest escull. Degut a la dificultat, la gran quantitat de variables de contorn i consideracions a tenir en compte fan que la millor opció per enfocar-ho sigui molt complexa i no volem retrocedir per escollir una via que no sigui correcta o àgil."

El Regidor de la CUP-AMUNT manifesta per finalitzar: «Manca d'ambició política i d'implantar actuacions a llarg termini que millorin la qualitat de vida dels veïns i veïnes.

Miopia política en descartar una proposta compartida per molts veïns i veïnes del municipi.

Cal ambició i valentia per tirar endavant aquestes actuacions estratègiques. Cal debat entre els grups municipals, ja aquestes obres són transversals a les ideologies polítiques, son una necessitat comuna de tots els nuclis de població, i son de mirada llarga que transcendeixen les legislatures, els partits i els seus representants.

Seguirem insistint amb la proposta fins aconseguir aquestes millores per als nostres veïns i veïnes. Sí o sí ens haurem de posar d'acord i tirar endavant aquestes obres. I quan més aviat millor, ara tenim pressupost, més endavant no»

Vist el dictamen emès per la Comissió informativa de serveis interns del 19 de setembre de 2024.

El Ple de l'Ajuntament amb el vot desfavorable de vuit regidors (5 de MM-CM, 1 de la FIC, 1 del PP i 1 d'AMVH-AM) que representen la majoria absoluta del nombre de tretze que legalment el componen, amb el vot favorable del regidor de la CUP-AMUNT i amb quatre abstencions (del PSC-CP ), **ACORDA:**

**Primer.-**Desestimar la proposta d'acord presentada per la CUP-AMUNT especificada.

**Expedient 2947/2024. Estudi i aprovació inicial del reglament d'ús social dels centres educatius de primària de titularitat municipal**

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment</b>
------------------	---







Per la Regidora Yolanda Marqués es fa l'explicació del següent punt de l'ordre del dia: "Aquest Reglament que avui us presentem al ple municipal, regula l'ús social dels espais i edificis dels centres educatius de primària de titularitat municipal de Vandellòs i l'Hospitalet de l'Infant (és a dir l'Escola Mestral i l'Escola Valdelors), fora de l'horari escolar, per dur a terme activitats de caire educatiu, cultural, esportiu, de lleure i d'interès públic, sense que s'estableixi cap mena de relació contractual o similar.

Aquest ús serà a càrrec, prioritàriament, de l'Ajuntament de Vandellòs i l'Hospitalet i els ens jurídics dependents, de les associacions de famílies d'alumnat dels centres, i de la resta de les entitats locals inscrites al Registre Municipal d'Entitats, en aquest ordre. De forma no prioritària, en podran fer ús les persones físiques o jurídiques privades.

Els espais o àmbits d'aplicació d'aquest reglament seran els patis, les pistes de joc, els vestidors i magatzems exteriors d'ambdós centres educatius.

De forma excepcional, i prèvia validació de la disponibilitat i autorització de la direcció de cada centre, es podrà considerar la cessió de les aules, aules polivalents i la resta d'espais interiors de les escoles. Els menjadors escolars no es podran cedir.

Com bé haureu vist en aquest reglament també és regulen els horaris d'utilització d'aquests espais, el tipus d'ús que és pot fer en ells, els procediments que s'hauran de complir per formalitzar l'autorització d'ús, així com la normativa, les obligacions i responsabilitats dels autoritzats i les infraccions i sancions que suposaria el fet de no respectar aquest reglament.

Per altra banda, m'agradaria especificar que hem afegit un punt, que no va quedar massa clar a les passades comissions i que volíem remarcar per aclarir possibles dubtes. Aquest punt és el punt 9 de l'article 6 (normes d'ús dels espais), on indica que en totes aquelles activitats festives, tradicionals i associatives de caire local es podran establir mesures especials d'ús.

D'aquesta manera, totes les activitats que fins ara es feien de caire festiu i associatiu podran continuar duent-se a terme, i no crea cap mena de dubte el seu funcionament o desenvolupament de les activitats, amb la resta del redactat del reglament."

Intervé la Regidora Ma José Gómez pel grup municipal del PSC-CP manifestant:»«Malgrat els dubtes exposats sobre les prohibicions de beure, fumar i accés d'animals en el desenvolupament dels actes de festes majors de l'Hospitalet de l'Infant que es fan en el pati de l'escola ( Demostració canina i les penyes)

Si no s'estableix una excepcionalitat en el propi reglament, serà de difícil compliment amb el risc que veïns molestos amb el soroll puguin formalitzar denúncies que quedrien amparades pel reglament. Esperem estigui resolt. Preguntem sobre la incorporació d'aquest nou punt inclòs al reglament».

Intervé el Regidor Sergi Saladié pel grup municipal de la CUP-AMUNT manifestant:"Nou reglament que fins ara no existia. Globalment ho valorem positivament.

Pels veïns de Vandellòs aclarir que la pista poliesportiva roja de damunt de les escoles queda fora d'aquesta normativa.

Cal tenir en compte, però, que segons les normatives actuals no es pot fumar dins dels recintes escolars, i tampoc es pot consumir alcohol.

Llavors vol dir que, amb aquest nou reglament a les escoles i els seus patis no es podrà consumir alcohol ni fumar en cap tipus d'activitats.

Finalment dir que aquest reglament no incorpora els preus que hauran de pagar particulars i empreses per ús dels equipaments educatius. Això s'establirà via ordenances fiscals.







I una darrera cosa, quan exposeu reglament a audiència pública, informeu-ne a la ciutadania i als grups municipals. Aquest per exemple, va estar a informació pública durant quinze dies hàbils entre el 19 de juliol i el 8 d'agost. Quantes persones van manifestar-se? Cap ni una. Normal, no ho va anunciar per cap lloc, ni a la web ni als mitjans de comunicació, ni res. A nosaltres no ens va dir res tampoc. I per entrar al portal de transparència de l'Ajuntament, s'ha de ser un expert informàtic de l'amagat que està".

Torna a intervenir la Regidora Yolanda Marqués manifestant: "A les passades comissions ens va presentar uns suggeriments, els vam acollir de manera positiva perquè creiem que eren convenients per deixar ben clar aquest reglament, i l'hem incorporat en ell. El reglament modificat l'heu pogut veure a l'expedient del ple amb l'antelació oportuna, i a més a més us l'explico avui aquí. Si no ha estat comunicat aquest canvi als partits municipals de l'oposició via WhatsApp ha sigut pensant que ja es donava per fet que després de les comissions entendríeu que l'afegiríem."

Vist el dictamen emès per la Comissió informativa de serveis a les persones del 19 de setembre de 2024

El Ple de l'Ajuntament per unanimitat dels tretze membres que legalment el componen, **ACORDA:**

**Primer.-** Aprovar inicialment el reglament d'ús social dels centres educatius de primària de titularitat municipal que s'adjunta com annex 4.

**Segon.-** Sotmetre a informació pública pel termini de 30 dies hàbils comptats a partir de l'endemà de la seva publicació edictal tant al Butlletí oficial de la província com al Diari oficial de la Generalitat de Catalunya i als Taulers d'anuncis de la Corporació. Exhaurit el termini sense haver-se presentat cap tipus d'al·legació i/o reclamació l'acord esdevindrà en definitiu sense necessitat d'ulterior acord, procedint-se a la publicació íntegra del seu contingut aprovada definitivament.

**Tercer.-** Contra la publicació de l'aprovació definitiva d'aquesta modificació es podrà interposar recurs contenciosadministratiu davant de la Sala contenciosadministrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de dos mesos comptats des de l'endemà de la publicació de l'aprovació definitiva, d'acord amb el que disposa l'article 112 de la Llei 39/2015, d' 1 d'octubre, del procediment administratiu comú i de les administracions públiques i els articles 10.1 b), 25.1 i 46.1 de la Llei reguladora de les jurisdicció contenciosadministrativa del 13 de juliol de 1998.

**Quart.-** Aquesta modificació entrarà en vigor als 15 dies hàbils següents des de la seva publicació definitiva al Butlletí oficial de la província de Tarragona.

<b>Expedient 4354/2024. Estudi i aprovació de la moció que presenta el grup municipal del PSC-CP per la instal·lació de plafons amb imatges antigues al Municipi com a eina de record i dinamització cultural</b>	
<b>Desfavorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Ordinària
	A favor: 4, En contra: 8, Abstencions: 1, Absents: 0

El Regidor Gerard Martin pel grup municipal del PSC-CP fa l'explicació de la moció presentada:

«La moció que avui portem és d'aquestes que es podria dir que fan poble.





Pretén dignificar el nostre passat i mostrar a veïns i visitants com ha canviat el nostre municipi amb el pas dels anys.

Exposicions com la de les Postals pel record o la pròpia col·lecció de fotografies del nou Centre de la Imatge Francisco Andreu en donen exemple del gran patrimoni fotogràfic que tenim.

Elaboració d'un planol d'identificació de les zones amb valor històric, patrimonial i/o social, per la instal·lació de les imatges. Ex: Zona Hospital Medieval, Poblat Hifrensa, Plaça de la Marina, Antiga Via Augusta, Plaça del Dr Gil Vernet, Plaça de l'Ajuntament, etc

En relació a les ubicacions, es relacionin les imatges més significatives.

A tall d'exemple, pensem en poder anar a la plaça de la Marina i tenir les imatges de com era abans la plaça, per tal de fer-nos la idea de com ha arribat a canviar el poble, especialment en la façana marítima.

A tall d'exemple podem pensar en el que existeix en la pròpia plaça del Pou de l'Hospitalet de l'Infant

Exemples Sant Vicenç dels Horts

La Bisbal del Penedés

Cunit

L'objectiu:

1. Dinamitzar la cultura local tant per als veïns com a turistes
2. Crear elements de record de la nostra pròpia història
3. Poder veure el pas del temps

Vist el contingut de la moció que literalment estableix:

"El municipi de Vandellòs i l'Hospitalet de l'Infant, ha estat testimoni al llarg del temps de transformacions socials, econòmiques i urbanístiques que han modelat la seva fisonomia actual. Aquesta evolució, rica en història i cultura, es veu sovint desconnectada de la vida quotidiana i del record col·lectiu, especialment en un moment on la velocitat dels canvis moderns tendeix a diluir la memòria del passat. És en aquest context que pren especial importància la recuperació i la visibilització de les imatges antigues que documenten la nostra història.

Les fotografies i imatges històriques del municipi són un patrimoni valuós que, malauradament, roman en molts casos en arxius o col·leccions particulars sense tenir l'oportunitat de ser compartit o apreciat per la comunitat.

És per aquesta raó que proposem la instal·lació de plafons amb aquestes imatges en llocs emblemàtics del poble, que permetin no només recordar la nostra història, sinó també enfortir els llaços entre els habitants i generar un interès renovat pel patrimoni local.

Aquesta iniciativa té com a primer objectiu dinamitzar la cultura local, oferint als ciutadans una nova forma de connectar amb el seu passat. Els plafons serviran de testimoni visible de la història de la nostra comunitat, des de moments emblemàtics fins a escenes quotidianes que formen part de la memòria col·lectiva. El record d'aquests espais, ara transformats, ens permetrà reflexionar sobre el nostre desenvolupament com a poble, les arrels que ens uneixen i les persones que han contribuït al nostre creixement.

En segon lloc, aquest projecte vol contribuir a la dinamització turística del municipi. Les imatges històriques, acompanyades de breus explicacions sobre els espais representats,

**AJUNTAMENT**

Pl. Ajuntament 6 · 43891 Vandellòs  
T 977 824 037 · M 662 991 747 · F 977 823 900  
CIF P4316400C

**CASA DE LA VILA**

Alamanda 4  
43890 L'Hospitalet de l'Infant  
977 823 313

info@vandellos-hospitalet.cat  
www.vandellos-hospitalet.cat





ofereixen als visitants una experiència enriquidora i educativa, que permetrà convertir el nostre poble en un museu a l'aire lliure, on cada cantonada reveli una història amagada, seguint d'aquesta manera promoure un turisme cultural i de qualitat, que tingui com a objectiu conèixer més a fons la vida i el llegat dels seus habitants.

A més, aquesta acció s'alineja amb la necessitat creixent de preservar i fomentar la memòria històrica. Els plafons esdevindran una eina de cohesió social, ja que permetran als més joves descobrir les arrels del seu poble, mentre que els més grans podran reviu moments del passat i compartir les seves experiències amb les noves generacions. Aquesta transmissió de coneixement i vivències és fonamental per enfortir el sentiment de comunitat i la nostra identitat com a municipi.

Així les coses, proposem que la instal·lació d'aquests plafons amb imatges antigues es situï en llocs que es considerin emblemàtics o rellevants per la història del nostre municipi, estenent en el temps aquesta iniciativa al conjunt dels nostres pobles.

A tall d'exemple, es podria començar la intervenció cultural amb la instal·lació de plafons al poblat d'Hifrensa, recentment declarat Bé Cultural d'Interés Nacional amb la finalitat de recordar les famílies que allà hi van viure, permetent també dinamitzar turísticament aquest indret.

Per tot això, creiem fermament que la instal·lació d'aquests plafons amb imatges antigues suposarà un important pas endavant en l'atracció cultural i turístic del nostre poble, tot contribuint a preservar la nostra memòria històrica i enfortir els llaços entre els membres de la comunitat. Amb aquesta iniciativa, no només estem mirant cap al passat, sinó també cap al futur, amb l'objectiu de construir un poble més conscient del seu llegat i més atractiu per als seus habitants i visitants.

Per aquesta raó, el grup municipal del PSC exposa les següents

### Propostes d'acord

3. Que l'Ajuntament de Vandellòs i l'Hospitalet de l'Infant aprovi un plànol amb aquelles zones del municipi que considerin més adients, pel seu valor històric, patrimonial i/o social, per la instal·lació dels plafons amb imatges.
4. Que en relació a aquestes localitzacions s'identifiquin i es seleccionin les imatges que, a criteri tècnic, es considerin més adients per recordar l'espai i les persones.
5. Que es col·labori amb el teixit associatiu del municipi.
6. Que es doni coneixement de l'aprovació de la present moció a les entitats i al conjunt de la ciutadania del municipi."

Intervé la Regidora Elidia López manifestant: «En relació amb la moció per instal·lar plafons amb imatges antigues al municipi com a eina de record i dinamització cultural, en la qual es proposa posar plafons en llocs emblemàtics amb imatges històriques, acompanyades de textos, adreçades tant a la ciutadania en general, en especial les persones joves, com als visitants al municipi, es fan les consideracions següents:

1. La proposta en si té una finalitat adequada, tant des d'un vessant cultural, social, com turístic, però l'execució més adient possiblement no hagi de ser mitjançant plafons. De fet, potser abans caldria una revisió prèvia de la senyal ètica, que permeti una distribució coherent i ordenada dels elements informatius.

2. Per una altra banda, es considera que existeixen altres recursos més adequats per tal d'obtenir les dades que la moció proposa, com són tant els serveis dels equipaments culturals i, en especial, els patrimonials, com les activitats diverses que es desenvolupen al llarg de l'any, des de la Regidoria de Cultura i des d'entitats culturals locals.

#### AJUNTAMENT

Pl. Ajuntament 6 · 43891 Vandellòs  
T 977 824 037 · M 662 991 747 · F 977 823 900  
CIF P4316400C

#### CASA DE LA VILA

Alamanda 4  
43890 L'Hospitalet de l'Infant  
977 823 313

info@vandellos-hospitalet.cat  
www.vandellos-hospitalet.cat





3. A tall d'exemple, aquest estiu s'ha dut a terme una visita guiada amb imatges històriques a l'Hospitalet de l'Infant, que ha tingut una bona acollida. Altres exemples són les visites patrimonials per als centres educatius del municipi, les exposicions i publicacions d'imatges històriques, o bé les exposicions al carrer, in situ, de fotografies antigues comentades, tant a Vandellòs com a l'Hospitalet.

Per tot això, la moció presentada no s'admet, atès que les fites que proposa ja s'atenen de forma suficient, tant des de l'Ajuntament, com des de les associacions culturals locals.»

Intervé el Regidor Sergi Saladié pel grup municipal de la CUP-AMUNT manifestant: "Estem d'acord amb la idea, tal com apunteu en l'exposició de motius, de fomentar i enfortir la memòria històrica col·lectiva del municipi. Celebrem també que el grup del PSC mostri ara, més sensibilitat històrica que la que ha pogut mostrar durant les legislatures anteriors quan ha estat al govern. No estem tant d'acord, però, en el procés o en la concreció de la proposta en si.

Creiem que aquesta és una proposta, segons es presenta en els punts d'acord, bastant improvisada o limitada a la instal·lació de plafons amb imatges i que es queda curta. Amb el perill de quedar com a una actuació aïllada, si no va vestida i acompanyada dins d'un bon pla de dignificació i difusió del patrimoni local i la memòria històrica. Tenim aprovada la moció

Elaboració d'un Pla Integral del Patrimoni (novembre 2023). Les actuacions haurien d'anar dins del Pla que vagi més enllà de la instal·lació de plafons amb imatges, i que també fomenti la recuperació i dignificació d'espais històrics, la recerca i una àmplia difusió. Tal com apunteu, amb la participació del teixit associatiu del municipi però sobretot, amb una estreta col·laboració amb els centres d'estudis del municipi, Centre d'Estudis de la Vall de Vandellòs i Centre d'Estudis de l'Hospitalet de l'Infant, i els veïns i veïnes del municipi.

Pregunta a la regidora de cultura. Ha dit que posen problemes per posar cartelleria al voltant de BCIL's. Ca la Torre es un BCIL? No, és un BCIN. Doncs hi heu posat una senyal de trànsit sense permís.

Al que contesta la regidora de Cultura que si està catalogat de BCIN.

Finalment el Regidor Gerard Martin pel grup municipal del PSC-CP que realment ens entristeix el sentit del vot, ja que en el fons estem d'acord.

Per la Regidora Elidia López es manifesta: «De cap manera votem en contra per que sigui una moció presentada per un grup Municipal o un altre ja que en altres moments si que hem votat a a favor de mocions culturals tant de altres grups municipals amb els que estem treballant amb el moment que estiguin mes avançades els informarem, hem votat en contra per que emplenar el municipi de plafons crec que no es la millor manera.»

Vist el dictamen emès per la comissió informativa de serveis a les persones del 19 de setembre de 2024.

El Ple de l'Ajuntament amb el vot desfavorable de vuit regidors (5 de MM-CM, 1 de la FIC, 1 del PP i 1 d'AMVH-AM) que representen la majoria absoluta del nombre de tretze que legalment el componen, amb el vot favorable de quatre regidors ( del PSC-CP) i amb l'abstenció del Regidor de la CUP, **ACORDA:**

**Primer.-** Desestimar la moció presentada pel grup municipal del PSC-CP especificada

**Expedient 3263/2024. Estudi i aprovació de la concessió demanial administrativa per a l'ús i explotació de la coberta de la llar d'infants a favor d'Idetsa per la implementació d'una planta d'energia d'autoconsum col·lectiva.**

**AJUNTAMENT**

Pl. Ajuntament 6 · 43891 Vandellòs  
T 977 824 037 · M 662 991 747 · F 977 823 900  
CIF P4316400C

**CASA DE LA VILA**

Alamanda 4  
43890 L'Hospitalet de l'Infant  
977 823 313

info@vandellos-hospitalet.cat  
www.vandellos-hospitalet.cat





**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

Pel Regidor Ferran Conejo es fa la següent explicació:

"IDETSA vol desenvolupar a la coberta de la Llar d'Infants té naturalesa privada i es farà sota la modalitat de subministrament d'energia amb autoconsum amb excedents acollida a compensació. Atès que la Llar d'Infants és domini públic municipal, el negoci jurídic que ha de permetre a IDETSA construir i gestionar una planta generadora d'energia solar fotovoltaica quedarà subjecte a la normativa aplicable a la utilització dels béns i drets de domini públic.

Presentem el PLEC de clàusules particulars que regeix les condicions de la concessió administrativa sobre el domini públic per a construir i gestionar la planta fotovoltaica en règim d'autoconsum col·lectiu i que s'instal·larà sobre la coberta de la llar d'infants "Sol i Vent" de l'Hospitalet de l'Infant.

La concessió administrativa sobre el domini públic inclouria;

1. La instal·lació i explotació de la planta fotovoltaica sobre la coberta de la llar d'infants.
2. Espai necessari pels equips de connexió, transformació i la infraestructura d'evacuació de potencia que garanteixi el correcte funcionament.

La concessió administrativa, com podeu veure als Plec adjunt a l'expedient, es regirà per la normativa patrimonial autonòmica catalana així com les disposicions que estableixen el propi plec, que a més es completen amb el Projecte Tècnic que s'adjunta al Plec i que heu pogut consultar a l'expedient.

Adicionalment a l'expedient hi trobareu els documents justificatius del negoci jurídic que cal celebrar per complir la finalitat de construir i gestionar la planta fotovoltaica.

Un cop aprovat per aquest plenari, tant el projecte de la planta fotovoltaica com el plec de clàusules administratives, s'exposarà públicament en un termini de 30 dies."

Intervé la Regidora Ma José Gómez pel grup municipal del PSC-CP manifestant «Entenem que és un tràmit administratiu per a què idetsa pugui construir i explotar la planta d'autoconsum col·lectiu en la coberta de la llar d'Infants.

Ara bé, ja hem criticat obertament la lentitud per no dir aturada d'una política de foment i implantació d'energies renovables, a data d'avui ni una sola placa instal·lada.

Si valorem que continueu amb el model d'implantació molt innovador en el seu dia:

El futur autoconsumidor no fa la inversió

Es produeix un sistema de repartiment de l'energia autoproduïda mitjançant un sistema de lloguer de plaques

Amb una contraprestació econòmica que té en compte la inversió, el manteniment la gestió i una Taxa de rentabilitat.

Ara bé, creiem que futur autoconsumidor no és el adient per aquest tipus d'instal·lació. El residencial o domèstic.

Una planta de 100kv només permet un centenar de futurs autoconsumidors quan en el radi dels 2km legals hi han moltíssimes vivendes.

Quin tipus de triatge és farà i en base a què? El criteri social de famílies vulnerables és bastant inviable des del moment en que es decideix que sigui idetsa, empresa pública qui exploti la planta, no pot establir preus per sota del cost.

Per això, nosaltres creiem que aquestes plantes estan ben dimensionades per destinar-les a empreses locals, com la del polígon industrial.

En mocions, plantes d'autoconsum destinat als comercians, restauradors o establiment d'allotjament turístic.

Entrarien com a projectes financiables en el FTN, fins ara l'ajuntament no ha presentat cap.

Per això ens reafirmem que per a us residencial d'Hospitalet té més sentit un parc eòlic, que







permet abastir tot el municipi, establir bons socials i venda d'energia al mercat per obtenir ingressos futurs. Política de transició energètica i de diversificació econòmica.»

Intervé la Regidora Ma José Gómez pel grup municipal del PSC-CP manifestant: «Entenem que és un tràmit administratiu per a què idetsa pugui construir i explotar la planta d'autoconsum col·lectiu en la coberta de la llar d'Infants.

Ara bé, ja hem criticat obertament la lentitud per no dir aturada d'una política de foment i implantació d'energies renovables, a data d'avui ni una sola placa instal·lada.

Si valorem que continueu amb el model d'implantació molt innovador en el seu dia:

El futur autoconsumidor no fa la inversió

Es produeix un sist de repartiment de l'energia autoproduïda mitjançant un sistema de lloguer de plaques

Amb una contraprestació econòmica que té en compte la inversió, el manteniment la gestió i una Taxa de rendibilitat.

Ara bé, creiem que futur autoconsumidor no és el adient per aquest tipus d'instal·lació. El residencial o domèstic.

Una planta de 100kv només permet un centenar de futurs autoconsumidors quan en el radi dels 2km legals hi han moltíssimes vivendes.

Quin tipus de triatge és farà i en base a què.? El criteri social de famílies vulnerables és bastant inviable des del moment en que es decideix que sigui idetsa, empresa pública qui exploti la planta, no pot establir preus per sota del cost.

Per això, nosaltres creiem que aquestes plantes estan ben dimensionades per destinar-les a empreses locals, com la del polígon industrial.

En mocions, plantes d'autoconsum destinat als comerciants, restauradors o establiment d'allotjament turístic.

Entrarien com a projectes finançables en el FTN, fins ara l'ajuntament no ha presentat cap.

Per això ens reafirmem que per a ús residencial d'Hospitalet té més sentit un parc eòlic, que permet abastir tot el municipi, establir bons socials i venda d'energia al mercat per obtenir ingressos futurs. Política de transició energètica i de diversificació econòmica»

El Regidor Sergi Saladié pel grup municipal de la CUP-AMUNT manifesta: "A favor de la implantació d'energies renovables, tot i que l'equip de govern es molt poc ambiciós en aquest sentit i mai ens accepta les nostres propostes.

En primer lloc, aquesta actuació només representen 100kW, de moment no teniu cap altra proposta ni per fer altres comunitats, ni per consum propi de l'Ajuntament (tal com proposa l'Interventor i nosaltres), i ens voten en contra de les propostes que fem la CUP, com al darrer Ple (exempció llicència d'obres i bonificació IBI i ICIO per a instal·lacions d'autoconsum, a més d'incrementar la partida pressupostària d'ajuts a l'autoconsum).

Aquesta actuació ha anat en detriment d'instal·lar plaques fotovoltaïques al Pavelló de Vandellòs, on estava previst inicialment i així ho va explicar l'equip de govern. Ara heu decidit deixar Vandellòs sense comunitat energètica amb l'excusa que la teulada del Pavelló no aguantaria. Vaig demanar l'informe que justificués això, i no hi ha cap informe. Es més, al darrer Consell d'Administració d'Idetsa es va aprovar una partida per encarregar aquest estudi. És a dir, que no hi havia cap estudi.

Calen moltes més comunitats i més projectes per autoabastiment de l'Ajuntament, i que pugui ajudar a reduir la factura elèctrica i equilibrar els pressupostos.

I també que les comunitats prioritzin la participació de les persones vulnerables."

Torna a intervenir el Regidor Ferran Conejo manifestant: "El que estàvem aprovant és el Plec de Clàusules particulars per la concessió i no s'ha parlat d'aquest expedient, però donaré resposta als comentaris fets;

La planta fotovoltaïca és una planta pilot per l'autoconsum destinat a l'ús residencial. Els criteris per escollir qui s'hi podrà adherir es tractaran en Consell d'Administració d'IDETSA on tots hi sou partícips i allí es podran debatre i estem oberts a les aportacions.





Els 2km ens permet arribar a qualsevol punt de la població i la limitació de potencia de 100kW per treballar en baixa tensió. Si la planta fos més gran, s'hauria d'anar a mitja tensió i això implica uns costos molt més elevats. Amb els 2km indiqueu que hi ha 5.000 habitatges i restaríem 2.500 considerant de segona residència. També s'ha de tenir en compte que els darrers 3 anys s'han subvencionat 42 instal·lacions fotovoltaïques, però s'han construït més d'aquestes 42.

No podem anar dient que la planta és petita i demanar que s'instal·lin més comunitats en altres sostres quan són petites, és una contradicció dir que és poc 100kW quan no hi ha molts espais que permetin instal·lar aquesta potencia.

Tenim diferents projectes en cartera per desenvolupar més projectes de plantes fotovoltaïques tenint en compte els FTN.

Referent a la coberta del pavelló de Vandellòs disposem d'un estudi amb conclusions, no es pot dir que no hi ha un estudi. Es va dir inicialment que es volia fer la planta fotovoltaica a Vandellòs perquè com comentava anteriorment és un projecte pilot i Vandellòs tenia un potencial per la seva execució.

Vam cancel·lar el projecte sobre la coberta del pavelló per que a la documentació del projecte del pavelló no s'indicava cap informació relativa a la sobrecàrrega de la coberta, indicant únicament càrregues puntuals per tasques de manteniment. Donem crèdit a un projecte que està a l'arxiu municipal i per tant la decisió conservadora de redirigir el projecte al Hospitalet de l'Infant és correcta."

Torna a intervenir la Regidora Ma José Gómez pel grup municipal del PSC-CP parlant del seu projecte del parc eòlic, perquè pot abastir a tot el municipi i es pot vendre l'energia sobrant a la xarxa. I aniria bé el futur postnuclear.

Vista la sol·licitud presentada, en data 13 de setembre de 2024, per la societat municipal Iniciatives de Desenvolupament Empresarial les Tàpies, SA (d'ara en endavant, "IDETSA"), en la que aquesta societat sol·licita l'atorgament d'una concessió sobre la coberta de l'edifici que acull la llar d'infants pública "Sol i Vent", ubicada al número 5 del carrer Alamanda de l'Hospitalet de l'Infant (d'ara en endavant, la "Llar d'Infants").

Vist que la concessió referida se sol·licita per poder construir sobre la coberta de la Llar d'Infants una planta generadora d'energia fotovoltaica.

Vist que la sol·licitud presentada per IDETSA va acompanyada d'una Memòria i del Projecte visat, en els que s'expliquen els fins, el projecte, els motius pels quals necessita la concessió i les obres que caldrà executar.

Atesa l'experiència i els bons resultats obtinguts per IDETSA en la construcció i explotació d'una planta d'energia fotovoltaica a la teulada de les dues naus industrials ubicades al carrer Martí i Franquès, polígon industrial Les Tàpies, de l'Hospitalet de l'Infant.

Atès que l'Ajuntament de Vandellòs i l'Hospitalet de l'Infant és propietari de la Llar d'Infants i que, d'acord amb la Fitxa Patrimonial del bé número 0007238, la Llar d'Infants està qualificada com a domini públic-servei públic, epígraf I.1.a – (immobles de servei públic) i vaser donada d'alta dins l'inventari municipal el 5 de desembre de 2005.

Atès que, d'acord amb la Memòria i el Projecte presentats per IDETSA, la coberta de la Llar d'Infants és apta per acollir la instal·lació d'una nova planta generadora d'energia fotovoltaica, la qual podria ser gestionada i explotada per IDETSA en condicions semblants a les de la planta construïda sobre les dues naus industrials ubicades al carrer Martí i Franquès, polígon industrial Les Tàpies, de l'Hospitalet de l'Infant.

Atès que IDETSA és una societat mercantil participada al 100% per l'Ajuntament de Vandellòs i l'Hospitalet de l'Infant, adscrita al sector públic d'aquesta Corporació i mitjà propi d'aquesta.





Atès que la instal·lació d'una planta generadora d'energia fotovoltaica suposa la transformació de la coberta de la Llar d'Infants i que, pertanyent aquesta al domini públic municipal, aquesta instal·lació ha de quedar emparada per l'atorgament, a favor d'IDETSA, de la corresponent concessió administrativa.

Atès que les facultats que necessita ostentar IDETSA per construir i explotar la planta referida anteriorment són les pròpies d'un propietari, si bé en aquest cas, les facultats requerides no han d'abastar tota la Llar d'Infants sinó únicament la seva coberta i les instal·lacions d'evacuació i connexió de la planta a la xarxa elèctrica general, ja que només aquests espais són els que necessita ocupar IDETSA per construir i gestionar la planta fotovoltaica interessada.

Atès que el títol jurídic que necessita IDETSA per poder construir i explotar una planta generadora d'energia solar a la coberta de la Llar d'Infants es pot obtenir a través d'una concessió administrativa, d'acord amb l'article 86.3 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques, l'article 59 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals, i l'article 218.4 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Atès que, d'acord amb l'article 137.4 de la LPAC, l'Ajuntament de Vandellòs i l'Hospitalet de l'Infant pot adjudicar directament una concessió administrativa quan l'adquirent sigui una societat mercantil que, com IDETSA, estigui participada majoritàriament per una altra Administració.

Atès que, d'acord amb l'article 93 de la LPAP, una concessió demanial pot tenir una durada, incloses les pròrrogues, de 75 anys i, d'acord amb l'article 61 del Decret 336/1988, de 50 anys. Per tant, atès el caràcter preferent de l'aplicació al municipi de Vandellòs i l'Hospitalet de l'Infant de la norma catalana, la concessió demanial que s'atorgui a IDETSA no podrà tenir una vigència superior a 50 anys, incloses les pròrrogues.

Atès que, en aquest cas i d'acord amb la sol·licitud presentada, la vigència de la concessió s'establiria en 25 anys, que és el temps que necessitarà IDETSA per amortitzar la inversió que suposa construir i mantenir una planta generadora d'energia solar a la coberta de la Llar d'Infants.

Atès que, d'acord amb els articles 62 i següents del Decret 336/1988, l'òrgan competent per aprovar l'atorgament d'una concessió administrativa sobre la coberta de la Llar d'Infants, la Memòria, el Projecte i el Plec de Clàusules Administratives és el Ple de l'Ajuntament de Vandellòs i l'Hospitalet de l'Infant.

Vist l'esborrany de Plec de Clàusules Administratives Particulars preparat pels serveis tècnics de l'Ajuntament.

De conformitat amb l'informe previ de la Secretària, emès de conformitat amb el que preveu l'article 66 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals.

Vist el dictamen emès per la Comissió informativa de promoció econòmica del 19 de setembre de 2023.

El Ple de l'Ajuntament per unanimitat dels tretze regidors que legalment el componen, **ACORDA:**

**AJUNTAMENT**

Pl. Ajuntament 6 · 43891 Vandellòs  
T 977 824 037 · M 662 991 747 · F 977 823 900  
CIF P4316400C

**CASA DE LA VILA**

Alamanda 4  
43890 L'Hospitalet de l'Infant  
977 823 313

info@vandellos-hospitalet.cat  
www.vandellos-hospitalet.cat





**Primer.-** De conformitat amb l'article 63 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals, admetre la sol·licitud presentada per IDETSA juntament amb la Memòria i el Projecte que l'acompanyen.

**Segon.-** De conformitat amb els articles 64 i següents del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals, aprovar el projecte presentat per IDETSA que s'annexa com a Document número 1.

**Tercer.-** De conformitat amb el que preveu l'article 66 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals, aprovar el plec Clàusules Administratives que s'annexa com a Document número 2.

**Quart.-** De conformitat amb el que preveu l'article 66 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals, exposar al públic, el projecte ,el Plec de Clàusules Administratives aprovats en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament i en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona, per un termini de 30 dies, durant el qualsevol interessat podrà formular reclamacions i al·legacions. En cas que durant aquest termini no es presenti cap al·legació o reclamació, el Projecte i el Plec de Clàusules Administratives es consideraran aprovats amb caràcter definitiu, sense necessitat de cap nou acord del Ple.

**Cinquè.-** Un cop exhaurit el termini d'exposició pública referit a l'acord anterior sense que s'hagi presentat cap al·legació atorgar a IDETSA una concessió administrativa sobre la oberta de la Llar d'Infants i les instal·lacions d'evacuació i connexió a la xarxa elèctrica general, per un període de 25 anys, d'acord amb el Projecte i el Plec de Clàusules Particulars que s'incorporen com a Annexes

Aquest atorgament resta subjecte a la no presentació d'al·legacions durant el termini d'exposició pública referit anteriorment, de manera que, en cas de presentar-se al·legacions, aquestes hauran de ser resoltes prèviament a l'atorgament definitiu de la concessió sol·licitada, essent necessari un nou acord del Ple per a l'atorgament definitiu de la mateixa, prèvia modificació, si escau del Projecte i del Plec de Clàusules Administratives aprovats

#### **Seguiment per l'Alcaldeessa es pregunta:**

«De conformitat amb l'article 91-punt 4 i el 82-punt 3 del ROF (Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals). I de l'article 10, punt 3 del ROM

Pregunto: Hi ha algun portaveu (grup polític) que vulgui presentar algun tema amb caràcter d'urgència?

**Pel Regidor Sergi Saladié** pel grup municipal de la CUP-AMUNT es presenta la següent proposta d'acord de **suport a Palestina i condemna de les accions d'Israel**, per tal que sigui substanciada en el Ple:

“El procés de colonització iniciat al segle XX a Palestina per part d'Israel ha causat un gran nombre de víctimes i ha afectat la vida quotidiana de milions de persones. Recentment, la situació ha esdevingut encara més tensa amb accions que han intensificat la violència i la repressió contra la població palestina.

En els darrers anys, la política colonial, d'apartheid i ocupació militar d'Israel s'ha intensificat amb la construcció de nous assentaments, destrucció de vivendes, espoli de recursos o la criminalització de la societat civil palestina. La cruel persecució de la població palestina ha estat catalogada per les organitzacions internacionals com Amnistia Internacional, Human Rights World i AI haq de crim d'apartheid i lesa humanitat.





La comunitat internacional ha expressat en múltiples ocasions la seva preocupació per la vulneració sistemàtica del dret internacional. Israel ha incomplert totes les resolucions de Nacions Unides que l'insten a respectar els drets humans del poble palestí.

Lamentem totes les morts i per tal d'acabar amb aquesta espiral de violència cal assenyalar a l'estat colonial i d'apartheid d'Israel com a focus inicial de tota violència i opressió. Aquesta no és una situació entre iguals, sinó d'una potència colonial i militar enfront d'un poble que té dret a protegir-se davant dels atacs sistemàtics que viu des de 1948. Mentre Israel és una potència nuclear amb un dels exèrcits més poderosos del món, el poble palestí no compta amb un exèrcit.

La situació a Gaza ja era insostenible abans d'aquest nou episodi de violència. Israel ha convertit Gaza en una presó des de fa 16 anys, amb el 97% d'aigua no potable, el 56% de la població vivint en extrema pobresa, un 64% d'atur juvenil, i el 80% dependent d'ajuda internacional. Aquesta ocupació ha creat una crisi humanitària que afecta cada aspecte de la vida quotidiana dels habitants de Gaza. A més, els darrers bombardejos contra la població civil situada en camps de refugiats de l'ONU demostren que ens trobem davant crims de guerra i de genocidi contra el poble palestí.

Es URGENT aturar els crims d'Israel cap al poble palestí que han estat constants les darreres dècades, però amb la invasió actual de Gaza s'han creuat totes les línies vermelles i s'està posant en risc el dret internacional: més de 30.000 assassinats, dels que més de 15.000 són infants, més de 10.000 desapareguts, el 100% de la població desplaçada, i el 80% dels edificis arrasats. Això no havia passat mai en cap guerra anterior del segle XX i el que portem de XXI.

El Tribunal Internacional de Justícia de Nacions Unides fa dos setmanes va emetre sentència afirmant que els assentaments d'Israel a Palestina "violen el dret internacional", i s'han de desmantellar".

Es passa a votar la urgència d'aquesta proposta d'acord: es desestima per vuit regidors (5 de MM-CM, 1 de la FIC, 1 del PP, 1 d'AMVH-AM) i es vota a favor pel regidor de la CUP-AMUNT i s'abstenen quatre regidors (del PSC-CP)

Es presenta pel Regidor Sergi Saladié pel grup municipal de la CUP-AMUNT una moció d'urgència:

#### **Moció d'urgència franges prevenció incendis nuclis urbans**

El nostre municipi es veu periòdicament afectat per Grans Incendis Forestals (GIF, incendis de més 500 hectàrees), com els que van cremar bona part del municipi a les dècades de 1970 i 1980, o els més recents de 1994 que va cremar 2.298 hectàrees des del Motarro fins a Masriudoms, o el 2006 que va cremar 1.113 hectàrees des de Llèria fins l'autopista AP-7.

Des de l'any 1995, amb l'aprovació del Decret 64/1995, de 7 de març, pel qual s'estableixen mesures de prevenció d'incendis forestals, el nostre municipi està catalogat com d'alt risc d'incendi. Segons el punt 17.3 d'aquest decret "Les entitats locals situades en zones d'alt risc d'incendi forestal han de disposar d'un pla de prevenció d'incendis forestals en els termes que estableix l'article 40 de la Llei 6/1988, de 30 de març, forestal de Catalunya, el qual s'inclourà en el Pla d'actuació municipal, una vegada hagi estat homologat per la Comissió de Protecció Civil de Catalunya.". A dia d'avui, quasi 30 anys després de l'aprovació del decret, i tot i estar-hi obligat legalment el nostre municipi no disposa d'aquest pla de prevenció d'incendis (PPI) forestals municipal.

El 2020 l'Ajuntament vam aprovar un pla de franges de prevenció d'incendis als nuclis urbans, urbanitzacions i edificacions. Cinc anys més tard, les accions d'aquest pla estan incompletes i no s'han realitzat les franges a tot arreu i com pertocaria.

Estem a ple estiu, amb onada de calor, en nivell 4 de Pla Alfa i l'accés tancat als espais naturals. Doncs bé, amb un informe que hem fet a partir de les dades que ens ha facilitat l'equip de govern, queden pendents de realitzar el 63,9% de la superfície (7,58 hectàrees). A Masboquera, a l'Hospitalet de l'Infant i a l'Almadrava no s'ha executat cap franja; a Vandellòs resten pendents el 67,3% de les franges (1,81 hectàrees); a Vanessa Park resta pendent el 50% de les franges (1,81 hectàrees); i a Masriudoms falten per fer el 13,1% de les franges (0,24 hectàrees).

I això que al Ple de març quan vam portar aquesta mateixa moció d'urgència la regidora de Medi Natural va dir que les franges estaven totes fetes, i que tenia un informe de bombers que ho certificava. Hem demanat aquest informe i la resposta ha estat que no existeix cap informe de bombers.

Per tant, deixar de tirar pilotes fora, i actueu ja abans no sigui massa tard i haguem de lamentar alguna desgràcia de la que l'equip de govern seria responsable civil.

Al pressupost d'enguany al total d'accions de prevenció d'incendis només hi destineu 28.000€, inferiors als 45.000€ que us demanava la tècnica municipal, i molt menys del que seria necessari. D'aquests 28.000, 20.000 els posa la Diputació. Això vol dir que a accions de prevenció d'incendis només hi destineu el 0,03% del pressupost.

#### AJUNTAMENT

Pl. Ajuntament 6 · 43891 Vandellòs  
T 977 824 037 · M 662 991 747 · F 977 823 900  
CIF P4316400C

#### CASA DE LA VILA

Alamanda 4  
43890 L'Hospitalet de l'Infant  
977 823 313

info@vandellos-hospitalet.cat  
www.vandellos-hospitalet.cat







Que amb entre 60.000 i els 80.000€ es poden fer. Per tant, no es un tema de recursos econòmics, sinó de prioritats. I de moment, poca prioritat teniu en aquest aspecte.

Per tots aquests motius es demana:

Executar amb caràcter immediat i urgent les franges de protecció per incendis forestals als nuclis de població i urbanitzacions del municipi que resten pendents de realitzar segons informe realitzat.

Es sotmet a votació la urgència que es desestima per vuit vots en contra (5 de MM-AM, 1 de la FIC, 1 del PP, 1 d'AMVH) que representen la majoria absoluta del nombre de tretze que legalment el componen i amb el vot favorable del regidor de la CUP-AMUNT i amb l'abstenció de quatre regidors (del PSC-CP)

## B) ACTIVITAT DE CONTROL

**Expedient 4337/2024. Donar compte dels Decrets de l'Alcaldia del 19 de juliol al 12 de setembre (ambdós inclosos)**

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment</b>
------------------	---

### Resolució:

Es resta assabentats dels decrets de l'Alcaldia del 19 de juliol al 12 de setembre de 2024 (ambdós inclosos)

**Expedient 88/2024. Donar compte de l'expedient del preu públic tok'l 2**

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment</b>
------------------	---

### Resolució:

Es resta assabentats d'aquest expedient.

**Expedient 2150/2024. Donar compte de l'expedient d'execució del segon trimestre del pressupost**

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment</b>
------------------	---

### Resolució:

Es resta assabentats d'aquest expedient.

**Expedient 3437/2024. Donar compte de l'expedient de modificació de crèdit 4/2024**

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment</b>
------------------	---

### Resolució:

Es resta assabentats d'aquest expedient.

**Expedient 3636/2024. Donar compte de l'expedient de modificació de crèdit 5/2024**

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment</b>
------------------	---

### Resolució:

Restar assabentats d'aquest expedient





**Expedient 3963/2024. Donar compte de l'expedient de modificació de crèdit 6/2024**

**Favorable**

**Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment**

**Resolució:**

Es resta assabentats d'aquest expedient.

**Expedient 4131/2024. Donar compte de l'expedient de modificació de crèdit 7/2024**

**Favorable**

**Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment**

**Resolució:**

Es resta assabentats d'aquest expedient.

Intervé la Regidora M. José Gómez pel grup municipal del PSC-CP fent unes consideracions de les modificacions de crèdit, i posar de manifest que no s'està predicant en l'exemple, ja que es va criticar quan s'estava a l'oposició que es fessin aquestes modificacions.

Intervé el Regidor Sergi Saladié pel grup municipal de la CUP-AMUNT intervé manifestant:  
«Al darrer ple del mes de juliol l'alcaldesa va dir que ja no farien cap més modificació de crèdit.

Tant nosaltres com els partits que ara esteu a govern criticàvem durament el govern socialista per les seves constants modificacions de crèdit. Ara que esteu a govern seguiu fent les mateixes pràctiques.

Doncs bé, ara ens informeu no d'una, sinó de quatre(!) modificacions de crèdit que s'han fet durant els mesos de juliol, agost i setembre per Decret d'Alcaldia.

Moviments entre partides pressupostàries que afecten a un total de 673.784,27€ (3% del pressupost)

Mod. 4/2024: 122.112,30€ (22 de juliol) NO se'ns en va informar al darrer Ple del 31 de juliol.

Mod. 5/2024: 213.896,90€ (31 de juliol) NO se'ns en va informar al darrer Ple del 31 de juliol.

Mod. 6/2024: 23.059,47€ (26 d'agost)

Mod. 7/2024: 314.715,60€ (9 de setembre)

És cert que un govern es pot trobar amb una sèrie d'imprevistos durant l'any, i que calen fer modificacions de crèdit. Però una cosa és fer ús d'aquesta eina, i l'altra fer-ne un abús.

Un abús que demostra la manca de previsió del govern municipal en l'aprovació dels pressupostos de 2023, i que nosaltres ja vam advertir. Que estàveu copiant els pressupostos dels socialistes sense cap canvi significatiu.

Un exemple, heu posat 42.000€ més a franges de prevenció d'incendis, quan nosaltres ja vam fer una proposta als pressupostos en aquest sentit i ens la va votar en contra.»

L'alcaldesa manifesta que el romanent de tresoreria no s'ha tocat, estem fent unes modificacions dintre del mateix pressupost del 2024. Fem modificacions perquè estem escoltant al poble.

**C) INFORMACIO ALCALDIA**

Per l'Alcaldesa s'informa del tema important de les obres de les vies del tren que es faran a Roda de Barà a partir del dia 1 d'octubre, la nostra estació serà un punt neuràlgic. Aquest mateix dia, hi haurà dos auxiliars per informar a la població a l'estació. També informa dels tríptics que informen de les connexions dels autobusos i els trens de Sant Vicent de Calders. També explica el tema del tren Avant que tindrem des de l'Hospitalet

**AJUNTAMENT**

Pl. Ajuntament 6 · 43891 Vandellòs  
T 977 824 037 · M 662 991 747 · F 977 823 900  
CIF P4316400G

**CASA DE LA VILA**

Alamanda 4  
43890 L'Hospitalet de l'Infant  
977 823 313

info@vandellos-hospitalet.cat  
www.vandellos-hospitalet.cat





a Barcelona.

També desitja una bona festa major a tothom i el tema del projecte del camp de futbol de Vandellòs.

#### D) PRECS I PREGUNTES

Pel grup municipal del PSC-CP es fan els següents precs:

Ens felicitem tots pel la recuperació del servei de tren Avant. Era una reclamació del territori, i ens consta que molts alcaldes el reclamaven, sobretot de les Terres de l'Ebre.

#### PREGUNTES

-Per quin motiu s'ha anul·lat la Unitat d'escolarització compartida-UEC-? S'ha informat als pares?

Sent informada per la Regidora Yolanda Marqués i fa l'explicació adequada, informant que no hi ha alumnes beneficiaris en aquesta unitat del nostre Municipi, per tant s'ha anul·lat.

L' Alcaldessa informa que els pares han estat assabentats.

-Els usuaris de la platja nudista del Torn s'han queixat que aquest any no s'han instal·lat papereres. Més enllà d'actes incívics, per quin motiu no hi ha papereres?.

Al que contesta la Regidora Elidia López manifestant que les papereres són les mateixes que s'instal·len fa anys i es posen al camí d'accés a la platja i no es poden posar a la sorra.

#### PRECS

1.-Avui s'ha aprovat l'increment de la taxa d'escombraries, preguem que a la comunicació institucional dirigida a la població s'informi d'aquest increments. Proposem que s'agafi la taula de tarifes que el interventor ha incorporat en el seu informe.

Ho diem perquè darrer ple es van pujar els preus de l'escola de música i la llar d'infants i a la comunicació institucional no es va informar, només que es modificaven els preus.

2.-Hem sabut que heu fet una actuació sobre la via pública per les queixes d'un veí ja que amb les pluges forte se l'inundava el garatge. Preguem que a part de donar resposta a peticions personals reviseu tots els embornals del municipi. Aquest dies de fortes pluges, els veïns han patit inundacions a la via pública. Per exemple, a la cruïlla del carrer de Vandellòs i de Tivissa (entrada a l'escola Mestral) on hi ha hagut riudes que no permeten caminar als escolars ni als pares i mares dels alumnes.

3. Alcaldessa va anunciar que la temporada turística no ha estat bona perquè havien detectat un decrement en el registre de vehicles de les càmeres de matrícules, un 11% menys.

Aquesta informació està confirmada pels representants del comerciants que han notat una devallada de vendes important.

La causa que apunta l'alcaldesa és una davallada generalitzada de Costa Daurada i Catalunya.

No podem estar d'acord perquè els diferents representants del sector turístic de la Costa Daurada ja estan fent valoracions positives en premsa. Per exemple, la presidenta de la FEHT, que fa una valoració positiva.

Preguem que es faci un anàlisi més acurat per obtenir les causes, i més quan algunes regidores vaticinaven un efecte magnífic per la derogació zona blava.

Pel Regidor Sergi Saladié pel grup municipal de la CUP-AMUNT es fan els següents precs:





## PRECS

1. Portem un any i dos mesos de legislatura i ningú està notant EL CANVI que tant havíeu pregonat en campanya electoral. En què us diferencieu dels socialistes? Ah, sí, en que feu més festes i més fotos, i prou. Més que el govern del CANVI sou el govern del TRÀMIT, tal com veiem a cada Ple, que només porteu afers de tràmit, sense cap visió estratègica ni ambiciosa ni a curt, ni mitjà, ni llarg termini, i sense cap proposta que millori la qualitat de vida de la ciutadania i miri de cara al futur postnuclear. Demanem que us poseu a planificar i treballar, o com a mínim no us dediqueu a boicotejar les propostes que fem la CUP (avui, en contra de la integració urbana i la pacificació del trànsit a la C44, i en contra de complir les mocions aprovades pel Ple).
2. Sigueu més coherents: Aproveu o feu declaracions o signeu documents d'intencions de suport a la pagesia o a l'autoconsum, però a l'hora d'aplicar mesures concretes al municipi voteu en contra de les propostes que fem la CUP.
3. Demanem que s'informi de manera més fluida als grups de l'oposició. Per exemple, l'acte de presentació reforma Camp de Futbol Vandellòs, no en vam ser informats. No s'ha convocat pràcticament cap Junta de Portaveus, ni a les Comissions s'informa de res (p.e. Expedient de reglament d'ús dels equipaments educatius).
4. Fa deu mesos us vam demanar de fer xerrades informatives i de debat sobre el projecte de l'ATI a la CN Vandellòs2. Vau dir que les faríeu a principis d'any. Estem al setembre i encara no les heu fet.
5. Formació a la ciutadania en emergència nuclear. Fa uns mesos vam fer formació als regidors. Us hem demanat reiteradament fer formacions a la ciutadania i no feu res.
6. Definir ús Clínica Rural de Vandellòs A tots els plens anteriors hem demanat/preguntat al govern municipal sobre la rehabilitació de l'edifici de la Clínica Rural Vandellòs i si hi estava prevista la construcció d'habitatge social per a gent jove. L'equip de govern heu anat responnent que esteu estudiant diferents alternatives d'usos, però a dia d'avui no ens heu informat de res. Demanem que definiu quins usos es té previst de donar. Encara millor, obrir una consulta al poble per decidir entre tothom.
7. Canvieu la ubicació de l'àrea d'autocaravanes de Vandellòs rep nombroses crítiques a les diferents aplicacions especialitzades en camper, i realment hi ha pocs usuaris.
8. Millora de la gestió de les aigües residuals als nuclis d'interior. Masboquera i Masriudoms no tenen depuradora.
9. Tubos d'uralita per barrar el pas a la via vella al zona de l'Espai Natural de la Rojalaplatja del Torn. Tampoc s'han recollit els ferros i cables de la via en alguns punts i està tot llençat de qualsevol manera. Esperem que ho hagueu retirat.
10. Perfil Instagram Turisme, després d'un any demanant-ho heu canviat el nom del perfil de Turisme a Instagram. Ara cal que canvieu la denominació de Vall de Llors per Vandellòs. Vau dir que ho estudiaríeu i valoraríeu, i no feu res. Naltros hem fet una consulta a la ciutadania com les que feu vosaltres (p.e. canvi data festiu Vandellòs), i ens la ciutadania de Vandellòs demana que feu efectiu el canvi de nom tal com Vandellòs es mereix.
11. Millora dels camins rurals. A tots els plens que us ho hem demanat/pregat, heu anat dient que ho arreglaríeu. Vau posar quatre pedaços al camí de Remullà i no heu fet res més. Ara us gastareu 120.000€ em posar formigó al camí dels Graus de Castelló, amb l'excusa de l'extinció d'incendis, quan Bombers té prohibit passar per allà. Un despropòsit. Mentre la resta de camins segueixen fent un drap.
12. Cal que milloreu la nostra xarxa de sendes empedrats i protegir-los de les motos, que es un descontrol!
13. Instal·lació de desfibril·ladors en espais públics exteriors de Vandellòs. Ja fa nou plens i un any i dos mesos que us ho demanem i que dieu que sí que sí, i resulta que encara no els heu instal·lat.
14. Habilitació d'onze espais com a refugis climàtics. La CUP us vam demanar per instància que, durant els episodis d'onada de calor, les tres piscines descobertes obrissin tots els dies amb horari ininterromput de 10h a 20h i amb entrada gratuïta. I ens vau dir que





no.

15. Com és que durant l'estiu s'han regat jardins i en canvi la majoria de fonts estan tancades? Obriu les fonts!

16. Poseu un punt de subministrament d'aigua potable per al sector agrari, tal com vam demanar a la moció de suport a la pagesia del mes de març. Sistema de pagament d'1€/m3, tal com tenen en molts altres municipis.

17. Retirada dels contenidors soterrats. Portem nou plens i un any i dos mesos demanant-ho, heu anat dient que sí que sí, i resulta que els contenidors soterrats continuen a la via pública sense cap ús i molestant. I a més, ara hi ha una partida als pressupostos per fer-ho, i mentre a Hospitalet sí que els heu començat a retirar, a Vandellòs encara no els heu retirat i estan molestant.

18. Parlant de residus. Durant la vaga dels treballadors de SECOMSA l'equip de Govern ha ordenat a treballadors del Pla d'Ocupació que suplantessin la recollida de residus fora dels serveis mínims establerts.

Això no es pot fer, ni legalment ni per respecte al dret de vaga. A més, els treballadors del pla d'ocupació que han fet la recollida ho han fet sense mesures de seguretat adients, sense formació en prevenció de riscos laborals, treballant de nit sense plusos, i sense que aquesta tasca estès inclosa en el seu contracte laboral.

Si hi ha uns serveis mínims establerts per llei, i es compleixen, l'Ajuntament no té perquè fer l'esquirol i boicotejar una vaga. Si cal reforçar la neteja viària, endavant, però no fer l'esquirol d'aquesta manera.

Que no torni a passar, o estudiarem emprendre mesures legals.

19. Clots a diversos carrers, places i voreres, o faroles que semblen discoteques,... Vau dir que ho solucionaríeu, i no tant sols no ho heu solucionat sinó que ara encara hi ha més desperfectes.

20. Des de l'1 de març ha entrat en vigor el Codi d'accessibilitat, que desplega de la llei d'accessibilitat del 2014, per tal de garantir l'accessibilitat tant física com cognitiva de la població en tots els edificis i espais públics. Cal que us poseu a treballar per tal de millorar

l'accessibilitat dels vianants i dels usuaris dels equipaments i la via pública, com ara el pavelló de Vandellòs o aquest mateix ajuntament.

21. Al ple del mes de febrer vam aprovar una moció nostra per constituir un grup de treball per a la modificació del reglament de participació en els mitjans de comunicació municipals? Han passat sis mesos i no tenim cap novetat. Mentrestant, des del govern municipal s'està incomplint la llei i se'ns aplica la censura i se'ns prohibeix al grup municipal de la CUP a publicar notícies als canals d'informació municipals com son la Revista o les xarxes socials o la web de l'Ajuntament.

Demanem que es deixi de fer ús partidista de la Revista i les xarxes socials de l'Ajuntament i es doni veu a la diversitat política de l'Ajuntament, tal com diuen els diversos informes del Síndic de Greuges.

22. Manteniment dels espais públics del municipi sense la utilització d'herbicides tòxics com el glifosat (Roundup). Si bé alguns espais es mantenen amb mitjans mecànics, en molts altres es continua utilitzant herbicida. La passada legislatura Junts va votar a favor d'una moció nostra on demanàvem eliminar aquesta mala praxis de l'espai públic.

En les properes licitacions de jardineria s'hauria de prohibir. Per cert, les licitacions porten molt retard mentre l'interventor va avisant que s'estan donant feines a dit per adjudicació directa. Si encara no ho heu prohibit, feu-ho.

23. Ens arriben queixes del nucli de Masboquera pel retard en la reobertura Casal.

24. Veïns de Vanessa Park ens diuen que què passa amb el Casal polivalent? Que quan us posareu a encarregar el projecte.

25. Ja hi ha llum al Nova Llum?

26. Procés participatiu remodelació camp de futbol Vandellòs té llacunes ja que no tenim cap reglament de consultes populars. Caldria fer-ne un o bé reformar el reglament de participació ciutadana que tenim aprovat.







27. Demanem que l'Ajuntament assumeixi els SAV en estalvi energètic i autoconsum i agrari i cadastral, tal com fan altres ajuntaments. Així aquests serveis tant necessaris podrien arribar a tots els nuclis i més hores al mes. Ara, amb mitjans de la CUP només podem assumir prestar-los un cop al mes a Vandellòs: proper dimarts 1 d'octubre de 12 a 13h Energètic; i divendres 4 d'octubre 9 a 11h. Agrari i Cadastral.

28. Realització de plens rotatoris entre els diversos nuclis de població. Sempre dieu que no, però continuem insistint. Tots els habitants del municipi tenen el mateix dret a que els plens es facin al seu nucli de població.

Agrair la tasca del conjunt de treballadors i treballadores dels serveis d'intervenció i de secretaria de l'Ajuntament per tota l'atenció que ens dispensen quan els fem qualsevol sol·licitud d'informació.

Desitjar una bona festa major a totes les veïnes i veïns de Vandellòs.

I no havent més assumptes per tractar per l'Alcaldeessa es dona per finalitzada la sessió.

## DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

### AJUNTAMENT

Pl. Ajuntament 6 · 43891 Vandellòs  
T 977 824 037 · M 662 991 747 · F 977 823 900  
CIF P4316400C

### CASA DE LA VILA

Alamanda 4  
43890 L'Hospitalet de l'Infant  
977 823 313

info@vandellos-hospitalet.cat  
www.vandellos-hospitalet.cat





## ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 4

### REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA

#### Article 1. Fonamentació jurídica de l'impost.

Aquest text s'aprova en exercici de la potestat reglamentària reconeguda als ens locals, -en la seva qualitat d'Administració Pública de caràcter territorial-, en els articles. 4.1. a), b) i 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, facultat específica dels articles 15.2 i 59.2 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, i de conformitat amb el que s'estableix en els articles 92 a 99 d'esmentat text refós.

#### Article 2. Naturalesa i fet imposable. Casos de no subjecció.

1. L'impost sobre vehicles de tracció mecànica és un tribut directe que grava la titularitat dels vehicles d'aquesta naturalesa, aptes per a circular per les vies públiques, sigui quina sigui la seva classe i categoria.
2. Es considera vehicle apte per a la circulació el que hagi estat matriculat en els registres públics corresponents i mentre no hagi estat donat de baixa. Als efectes d'aquest impost també es consideren aptes els vehicles proveïts de permisos temporals i matrícula turística.
3. No estan subjectes a aquest impost:
  - a. Els vehicles que, hagin estat donats de baixa en els registres per antiguitat del seu model, i puguin ser autoritzats per a circular excepcionalment arran d'exhibicions, certàmens o curses limitades als d'aquesta naturalesa.
  - b. Els remolcs i semiremolcs arrossegats per vehicles de tracció mecànica la càrrega útil dels quals no és superior a 750 quilograms.

#### Article 3. Exempcions

1. Estaran exempts d'aquest impost:
  - a. Els vehicles oficials de l'Estat, comunitats autònomes i Entitats Locals adscrits a la defensa nacional o a la seguretat ciutadana. No estaran exempts els vehicles de titularitat privada, encara que s'utilitzin per serveis públics, ni aquells la titularitat dels quals correspongui a Organismes Autònoms.
  - b. Els vehicles de representacions diplomàtiques, oficines consulars, agents diplomàtics i funcionaris consulars de carrera acreditats a Espanya, que siguin súbdits dels respectius països, identificats externament i a condició de reciprocitat en la seva extensió i grau.
  - c. Els vehicles respecte dels quals així es deriva d'allò que es disposa en tractats internacionals.





- d. Les ambulàncies i altres vehicles directament destinats a l'assistència sanitària, o al trasllat de ferits i malalts.
- e. Els vehicles per a persones amb mobilitat reduïda la tara dels quals no sigui superior a 350 kg. i que per construcció, no puguin assolir en pla una velocitat superior a 45 km/h., projectats i construïts especialment (i no merament adaptats) per a l'ús d'una persona amb alguna disfunció o incapacitat física.

Així mateix, estan exempts els vehicles matriculats a nom de minusvàlids pel seu ús exclusiu. Aquesta exempció s'aplica en tant es mantenen aquestes circumstàncies, tant als vehicles conduïts per persones amb discapacitat com als destinats al seu transport.

Les exempcions previstes en els dos paràgrafs anteriors no resulten aplicables als subjectes passius beneficiaris de les mateixes per més d'un vehicle simultàniament

A efectes del que disposa aquest paràgraf, es consideren persones amb minusvalidesa aquelles que tenen aquesta condició legal en grau igual o superior al 33 per 100.

- f. Els tractors, remolcs, semirremolcs i maquinària proveïts de la Cartilla d'Inspecció Agrícola
2. Per poder gaudir de les exempcions a què es refereixen les lletres e) i g) de l'apartat 1 d'aquest article, els interessats han d'instar la seva concessió indicant la causa del benefici i aportant el Permís de Circulació, la Targeta d'Inspecció Tècnica i la resta de medis de prova que acrediten el dret al gaudiment de les mateixes. En relació a l'exempció prevista en el segon paràgraf de la lletra e) de l'apartat 1 d'aquest article, l'interessat ha d'aportar el certificat de la minusvalidesa emès per l'òrgan competent i justificar la destinació del vehicle, per la qual cosa serà necessària una declaració signada pel titular en la que es declari si el vehicle serà conduït per ell o destinat al seu transport.
3. Si es declara l'exempció, l'Ajuntament, o Administració encarregada de la gestió del tribut, expedeix un document que acredita la seva concessió. Les exempcions sol·licitades amb posterioritat a la meritació de l'impost, inclòs quan la liquidació ha estat girada i encara no ha adquirit fermesa en el moment de la sol·licitud, produeixen efectes en el mateix exercici sempre i quan es compleixin els requisits establerts per a tenir-hi dret en el moment de la meritació de l'impost.

#### Article 4. Període impositiu i meritació de l'impost

- 1. El període impositiu coincideix amb l'any natural, excepte en el cas de primera adquisició dels vehicles. En aquest cas, el període impositiu començarà el dia en què es produeix aquesta adquisició.
- 2. L'impost es merita el primer dia del període impositiu.
- 3. En els casos de primera adquisició dels vehicles l'impost de la quota a exigir esprorratarà per trimestres i se satisfarà la que correspongui als trimestres que resten per transcórrer de l'any, inclòs aquell en què es produeix l'adquisició.
- 4. En cas de baixa definitiva del vehicle l'impost de la quota a exigir es prorratarà per trimestres i es retornarà la que correspongui als trimestres que resten per transcórrer, exclòs aquell en que es produeix la baixa. També s'aplicarà aquest prorratig de la quota, en els supòsits de baixa





temporal per sostracció o robatori del vehicle, des del moment en què es produeixi aquesta baixa temporal en el registre públic corresponent.

5. En els casos de baixa temporal voluntària i baixa temporal per transmissió, quan intervingui un venedor de vehicles amb establiment obert a l'Estat per aquesta activitat, segons el que determina l'article 33 del Reglament General de vehicles, no es procedirà al prorrateig de deute, però el vehicle no s'inclourà al padró del següent exercici.

Les baixes temporals per transmissió regulades al paràgraf anterior tindran una durada màxima d'un any. Vençut aquest termini el compravenda haurà de sol·licitar el canvi de titularitat al seu nom. Quan la transferència es produeix l'any natural següent a la data de baixa, l'impost de la quota es calcula d'acord amb l'apartat 3 d'aquest article.

### Article 5. Subjectes passius

1. Són subjectes passius d'aquest impost les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, a nom de les quals consta el vehicle en el permís de circulació.
2. Els subjectes passius estan obligats a declarar un domicili fiscal. Quan un subjecte passiu canvia el seu domicili està obligat a comunicar-ho a l'Administració competent, d'acord amb l'establert en l'article 48.3 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, mitjançant declaració expressa a aquest efecte i, el canvi de domicili no produeix efectes davant l'Administració fins el moment de presentació de l'esmentada declaració. No obstant l'Administració pot rectificar el domicili fiscal dels subjectes passius mitjançant l'oportuna comprovació.
3. Els subjectes passius que resideixen a l'estranger, estan obligats a designar un representant amb domicili al territori espanyol, als efectes de les seves relacions amb la Hisenda pública.

### Article 6. Tarifes

S'incrementarà per l'exercici de 2020 i següents el coeficient multiplicador en un 1% sobre el coeficient vigent.

L'article 95 del TRLRHL, aprovat per RDL 2/2004 de 5 de març, cita textualment, als seus apartats 2º i següents que:

*«art. 95) 2. El cuadro de cuotas podrá ser modificado por la Ley de Presupuestos Generales del Estado.*

*3. Reglamentariamente se determinará el concepto de las diversas clases de vehículos y las reglas para la aplicación de las tarifas.*

*4. Los ayuntamientos podrán incrementar las cuotas fijadas en el apartado 1 de este artículo mediante la aplicación sobre ellas de un coeficiente, el cual no podrá ser superior a 2.*

*Los ayuntamientos podrán fijar un coeficiente para cada una de las clases de vehículos previstas en el cuadro de tarifas recogido en el apartado 1 de este artículo, el cual podrá ser, a su vez, diferente para cada uno de los tramos fijados en cada clase de vehículo, sin exceder en ningún caso el límite máximo fijado en el párrafo anterior.»*





Quadre de tarifes: (Potència i classe de vehicles; quota: euros)

Potència y clase de vehicle	QUOTA
<b>A) Turismos:</b>	
De menos de ocho caballos fiscales	15,27 €
De 8 hasta 11,99 caballos fiscales	41,24 €
De 12 hasta 15,99 caballos fiscales	87,05 €
De 16 hasta 19,99 caballos fiscales	108,43 €
De 20 caballos fiscales en adelante	135,52 €
<b>B) Autobuses:</b>	
De menos de 21 plazas	95,64 €
De 21 a 50 plazas	136,23 €
De más de 50 plazas	170,28 €
<b>C) Camiones:</b>	
De menos de 1.000 kilogramos de carga útil	45,54 €
De 1.000 a 2.999 kilogramos de carga útil	89,72 €
De más de 2.999 a 9.999 kilogramos de carga útil	127,79 €
De más de 9.999 kilogramos de carga útil	259,73 €
<b>D) Tractores:</b>	
De menos de 16 caballos fiscales	20,29 €
De 16 a 25 caballos fiscales	31,88 €
De más de 25 caballos fiscales	95,64 €
<b>E) Remolques y semirremolques arrastrados por vehículos de tracción mecánica:</b>	
De menos de 1.000 y más de 750 kilogramos de carga útil	20,29 €
De 1.000 a 2.999 kilogramos de carga útil	31,88 €
De más de 2.999 kilogramos de carga útil	95,64 €
<b>F) Vehículos:</b>	
Ciclomotores	6,67 €
Motocicletas hasta 125 centímetros cúbicos	6,67 €
Motocicletas de más de 125 hasta 250 centímetros cúbicos	9,16 €
Motocicletas de más de 250 hasta 500 centímetros cúbicos	18,33 €
Motocicletas de más de 500 hasta 1.000 centímetros cúbicos	36,65 €
Motocicletas de más de 1.000 centímetros cúbicos	73,31 €

1. El concepte de les diverses classes de vehicles i les regles per a l'aplicació de les tarifes serà el que es determini amb caràcter general per l'administració de l'Estat. En el seu defecte hom s'estarà a allò que disposa el Codi de la Circulació pel que fa als diferents tipus de vehicles i caldrà tenir en compte, a més, les regles següents:

- a) S'entendrà per furgoneta o vehicle mixt el resultat d'adaptar un vehicle de turisme al transport mixt de persones i coses mitjançant la supressió de seients i de vidres, les alteracions de les mides i/o de la disposició de les portes i altres que no modifiquin essencialment el model del que deriva.

Aquests vehicles tributaran:

- Com a autobús si el vehicle està habilitat per al transport de més de nou persones
- Com a camió en cas d'estar habilitades per al transport de més de 525 quilos de càrrega útil i/o mentre el nombre de seients fixes sigui inferior a la meitat del total possible.







- Com a turisme si per les seves característiques no poden tributar ni com a camió ni com a autobús, i el nombre de seients fixes és igual o superiora la meitat del total possible.
- b) Per a l'aplicació d'aquest impost, els motocarros tindran la consideració de motocicletes i, per tant, tributaran segons la capacitat de la seva cilindrada
  - c) Quan es tracte de vehicles articulats, tributaran simultàniament i per separat el que ocasioni la potència tractora i els remolcs i semirremolcs que arrossegui.
  - d) Pel que fa a ciclomotors, remolcs i semirremolcs que, d'acord amb la seva capacitat, no estiguin obligats a matriculació, es consideraran com a aptes per a la circulació corresponent per part de la delegació d'indústria o, en tot cas, quan estiguin realment en circulació.
  - e) Les màquines autopropulsades que puguin circular per les vies públiques sense ésser transportades o arrossegades per altres vehicles de tracció mecànica, tributaran per les tarifes corresponents als tractors.
2. Reglamentàriament es determinarà el concepte de les diverses classes de vehicles i les regles per a l'aplicació de les tarifes.

#### Article 7. Bonificacions potestatives

- S'aplicarà una bonificació del 50 per cent als titulars dels vehicles híbrids i als vehicles propulsats per GLP (gas)
- S'aplicarà una bonificació del 75 per cent als titulars de vehicles elèctrics

#### Article 8. Règims de gestió, declaració i d'ingrés

1. La gestió, la liquidació, la inspecció, la recaptació i la revisió dels actes dictats en via de gestió tributària, corresponen a l'Ajuntament del domicili que consta en el permís de circulació del vehicle, sens perjudici dels acords de delegació de competències o col·laboració que s'han pogut realitzar.
2. En el cas d'altres per primera o posteriors adquisicions de vehicles, en aquest últim cas en els termes del segon paràgraf de l'apartat 5 de l'article 4 d'aquesta Ordenança o quan els vehicles es reformen de manera que s'altera la seva classificació als efectes d'aquest impost, els subjectes passius han de presentar, davant l'Ajuntament o Administració encarregada de la gestió, en el termini de trenta dies que es compten des de la data de l'adquisició o reforma, una declaració-liquidació, que conté els elements de la relació tributària imprescindibles per a la liquidació del tribut. S'acompanya la documentació acreditativa de la seva compra o modificació, la Targeta d'inspecció tècnica i el Document nacional d'identitat o el Número d'identificació fiscal del subjecte passiu.
3. Proveït de la declaració-liquidació, l'interessat pot ingressar l'import de la quota de l'impost resultant de la mateixa a l'oficina encarregada de la gestió o en qualsevol oficina de les entitats col·laboradores en la recaptació.





Aquesta declaració-liquidació té el caràcter de provisional, fins que l'oficina encarregada de la gestió verifica que la mateixa s'ha efectuat mitjançant la correcta aplicació de les normes reguladores de l'impost.

4. En els supòsits de baixa, transferència o canvi de domicili que consta en el permís de circulació del vehicle, els subjectes passius han d'acreditar el pagament de l'impost corresponent al període impositiu de l'any anterior al que es realitza el tràmit, sense perjudici de l'obligació d'abonar la resta de deutes pendents, i sense perjudici de les actuacions de comunicació d'impagaments que hagi pogut efectuar l'Ajuntament o l'entitat que exerceixi les funcions de recaptació per delegació a la Direcció General de Trànsit establertes en l'article 99.3 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

### Article 9. Padrons

1. En el cas de vehicles ja matriculats o declarats aptes per a la circulació, per a la recaptació de les quotes s'utilitzarà el sistema de cobrament periòdic mitjançant la confecció d'un padró anual.
2. El padró de l'impost, un cop aprovat, s'exposa al públic durant el termini d'un mes perquè els interessats puguin examinar-lo i, en el seu cas, formular les reclamacions oportunes. L'exposició al públic s'anuncia al Butlletí oficial de la província i produeix els efectes de notificació de la liquidació a cadascun dels subjectes passius.
3. Finalitzat el període d'exposició pública es pot interposar el recurs de reposició regulat a l'article 14 del Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març.
4. Les modificacions del padró es fonamenten en les dades del Registre públic de trànsit i en la comunicació de la Prefectura de Trànsit relativa a altes, baixes, transferències i canvis de domicili, així com de les modificacions de les característiques tècniques que puguin produir-se en els vehicles.
5. El pagament de les quotes anuals de l'impost es realitza en el període de cobrament que fixa l'Ajuntament o administració encarregada de la gestió, tot anunciant-lo per mitjà d'Edictes publicats al Butlletí oficial de la província, sense perjudici d'utilitzar a més altres mitjans de comunicació. En cap cas, el període de pagament voluntari és inferior a dos mesos.

### Disposició transitòria

Les persones o entitats que en la data d'inici d'aplicació d'aquest Impost gaudeixin de qualsevol classe de benefici fiscal en l'Impost Municipal sobre circulació de vehicles, continuaran gaudint-ne en aquest impost fins a la data d'extinció dels esmentats beneficis.

### Disposició final

Aquesta ordenança fiscal, aprovada pel Ple en sessió celebrada a ..... a ..... de ..... de ..... comença a regir el dia 1 de gener de 2025, i continua vigent mentre no se n'acorda la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats, resten vigents.





## ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 2

### REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES DE NATURALESA URBANA, RÚSTICA I DE CARACTERÍSTIQUES ESPECIALS

#### Article 1. Naturalesa i fet imposable. Casos de no subjecció

1. L'impost sobre béns immobles és un tribut directe de caràcter real que grava el valor dels béns immobles, el fet imposable del qual és la titularitat dels drets següents sobre els béns immobles rústics i urbans i sobre els immobles de característiques especials:

1. D'una concessió administrativa sobre els propis immobles o sobre els serveis públics a què estiguin afectes.
2. D'un dret real de superfície.
3. D'un dret real d'usdefruit.
4. Del dret de propietat.

2. La realització del fet imposable que correspongui d'entre els que defineix l'apartat anterior per l'ordre que s'hi estableix determina la no subjecció de l'immoble a les restants modalitats que s'hi preveuen.

Als immobles de característiques especials s'hi aplica aquesta mateixa prelación, excepte quan els drets de concessió que poden recaure sobre l'immoble no exhaureixen la seva extensió superficial, supòsit en el qual també es realitza el fet imposable pel dret de propietat sobre la part de l'immoble no afectada per una concessió.

3. Als efectes d'aquest impost, tenen la consideració de béns immobles rústics, de béns immobles urbans i de béns immobles de característiques especials els que defineixen d'aquesta manera les normes reguladores del Cadastre immobiliari.

4. No estan subjectes a aquest impost:

- a) Les carreteres, els camins, les altres vies terrestres i els béns del domini públic marítimo-terrestre i hidràulic, sempre que siguin d'aprofitament públic i gratuït per als usuaris.
- b) Els següents béns immobles propietat dels municipis en què estiguin enclavats:
  - Els de domini públic afectes a ús públic.
  - Els de domini públic afectes a un servei públic gestionat directament per l'ajuntament, excepte quan es tracti d'immobles cedits a tercers mitjançant contraprestació.
  - Els béns patrimonials, exceptuant-ne igualment els cedits a tercers mitjançant contraprestació.

5. Es consideren béns immobles de característiques especials els compresos en els següents grups:

- a) Els destinats a la producció d'energia elèctrica i gas i el refinament de petroli, i les centrals nuclears.
- b) Les preses, salts d'aigua i embassaments, inclòs la seva llera, excepte les destinades exclusivament al rec.
- c) Les autopistes, carreteres i túnels de peatge.
- d) Els aeroports i ports comercials



## Article 2. Subjectes passius.

1. Són subjectes passius, a títol de contribuents, les persones naturals i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, que tinguin la titularitat del dret que, en cada cas, sigui constitutiu del fet imposable d'aquest impost.

L'existència d'un percentatge superior del dret constitutiu del fet imposable entre diferents cotitulars, determinarà que la condició de subjecte passiu s'atorgui a aquest titular.

En cas de concurrència de diferents titulars, en igualtat de dret, l'administració determinarà el titular que ostentarà la condició de subjecte passiu.

En el supòsit de béns immobles de característiques especials, quan la condició de contribuent recaigui en un o en diversos concessionaris, cadascun d'ells ho serà per la seva quota, que es determinarà en raó a la part del valor cadastral que correspongui a la superfície concedida i a la construcció directament vinculada a cada concessió.

Sens perjudici del deure dels concessionaris de formalitzar les declaracions a que es refereix l'article 76 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, l'ens o organisme públic al que es trobi afecte o adscrit l'immoble o aquell al que el seu càrrec es trobi la seva administració i gestió, estarà obligat a subministrar anualment al Ministeri d'Economia i Hisenda la informació relativa a dites concessions en els termes i resta de condicions que es determinin per ordre.

Per aquesta mateixa classe d'immobles, quan el propietari tingui la condició de contribuent en raó de la superfície no afectada per les concessions, actuarà com substituït del mateix ens o organisme públic al que estigui afectat o adscrit l'immoble o a aquell que tingui la seva administració, el qual no podrà repercutir en el contribuent l'import del deute tributari satisfet.

2. Els subjectes passius estan obligats a declarar un domicili fiscal. Quan un subjecte passiu canvia el seu domicili, està obligat a comunicar-ho a l'Administració competent, mitjançant declaració expressa a aquest efecte, i aquest canvi de domicili no produeix efectes davant l'Administració fins a partir del moment de la presentació de l'esmentada declaració, d'acord amb l'establert en l'article 48.3 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària. No obstant l'Administració pot rectificar el domicili fiscal dels subjectes passius mitjançant l'oportuna comprovació.
3. L'Administració emetrà els rebuts i les liquidacions tributàries a nom del titular del dret constitutiu del fet imposable.

No obstant, quan un bé immoble o dret sobre aquest pertanyi a dos o més titulars es podrà sol·licitar la divisió de la quota tributària, sent indispensable aportar les dades personals i els domicilis de la resta dels obligats al pagament, així com els documents públics acreditatius de la proporció en què cadascú participa en el domini o dret sobre l'immoble.

No es podrà dividir la quota en aquells supòsits que, com a conseqüència de dita divisió resultin quotes líquides d'import inferior als mínims establerts a l'article 4.1 d'aquesta Ordenança fiscal.

Si alguna de les quotes resulta impagada s'exigirà el pagament del deute a qualsevol dels responsables solidaris, de conformitat amb allò que estableix la Llei general tributària en els supòsits de concurrència d'obligats tributaris.





En cap cas es pot sol·licitar la divisió de la quota del tribut en els supòsits del règim econòmic matrimonial de societat legal de guanys.

Una vegada acceptada per l'Administració la sol·licitud de divisió, les dades s'incorporaran al padró de l'exercici immediatament posterior i es mantindran en els successius mentre no se'n sol·liciti la modificació.

4. En els supòsits de separació matrimonial judicial, anul·lació o divorci, amb atribució de l'ús de l'habitatge a un dels cotitulars, es pot sol·licitar l'alteració de l'ordre dels subjectes passius per a fer constar, en primer lloc, qui és beneficiari de l'ús.
5. Els subjectes passius que resideixen a l'estranger estan obligats a designar un representant amb domicili en territori espanyol, als efectes de les seves relacions amb la Hisenda Pública.

### Article 3. Successor i Responsables.

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei general tributària.
2. La derivació de responsabilitat requereix que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei general tributària.
3. Les obligacions tributàries pendents s'exigeixen als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei general tributària.
4. Els copartícips o cotitulars de les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, responen solidàriament de la quota d'aquest impost, i en proporció a les seves participacions respectives, si figuren inscrits d'aquesta manera en el Cadastre immobiliari. Si no hi figuren inscrits, la responsabilitat s'ha d'exigir per parts iguals en tot cas.
5. En el supòsit de canvi, per qualsevol causa, en la titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable d'aquest impost, els béns immobles objecte d'aquests drets queden afectes al pagament de la totalitat de la quota tributària, en règim de responsabilitat subsidiària, en els termes previstos a la Llei general tributària, sense que sigui precisa la declaració de fallit de l'adquirent o els adquirents entremitjos per a que es pugui, declarada la del deutor originari transmissor dels béns afectes al pagament del deute tributari, derivar l'acció contra aquests béns després de la notificació reglamentària, a l'adquirent i titular actual dels mateixos, de l'acte administratiu de derivació. A aquests efectes, els notaris hauran de demanar informació i advertiran als compareixents sobre els deutes pendents per l'impost sobre els béns immobles associats a l'immoble que es transmet.

En la determinació de la totalitat de la quota tributària s'entén que no han prescrit per l'adquirent els deutes que tampoc han prescrit pel subjecte passiu, i que, així mateix, els actes que interrompen la prescripció pel subjecte passiu poden oposar-se contra el nou titular.

### Article 4. Exempcions.

1. N'estan exempts els immobles següents:





- a) Els que siguin propietat de l'Estat, de les comunitats autònomes o de les entitats locals que estiguin directament afectes a la defensa nacional, a la seguretat ciutadana i als serveis educatius i penitenciaris.
- b) Els béns comunals i les forests veïnals en mà comuna.
- c) Els de l'Església Catòlica, en els termes que preveu l'Acord entre l'Estat Espanyol i la Santa Seu sobre assumptes econòmics, de 3 de gener de 1979, i els de les associacions confessionals no catòliques legalment reconegudes, en els termes que estableixen els acords respectius de cooperació subscrits en virtut del que disposa l'article 16 de la Constitució.
- d) Els de la Creu Roja Espanyola.
- e) Els immobles a què sigui aplicable l'exempció en virtut de convenis internacionals en vigor i, amb la condició de reciprocitat, els dels Governos estrangers destinats a la seva representació diplomàtica, consular, o als seus organismes oficials.
- f) La superfície de les forests poblades amb espècies de creixement lent determinades per reglament, el principal aprofitament de les quals sigui la fusta o el suro, sempre que la densitat de l'arbrat sigui la pròpia o normal de l'espècie de què es tracti.
- g) Els terrenys ocupats per les línies de ferrocarrils i els edificis enclavats als mateixos terrenys, que estiguin dedicats a estacions, magatzems o a qualsevol altre servei indispensable per a l'explotació de les línies esmentades.

Per tant, no estan exempts, els establiments d'hoteleria, espectacles, comercials i d'esplai, les cases destinades a habitatges dels empleats, les oficines de la direcció ni les instal·lacions fabrils.

2. En atenció al caràcter automàtic d'aquestes exempcions, els titulars cadastrals o el seus representants legals, poden sol·licitar en qualsevol moment l'aplicació d'aquesta exempció. Aquesta sol·licitud s'aplica tant als deutes pendents com als pagats i només està limitada per la prescripció.
3. Així mateix, amb la sol·licitud prèvia, n'estan exempts:

- a) Els béns immobles que es destinin a l'ensenyament per centres docents acollits, totalment o parcialment, al règim de concert educatiu, quant a la superfície afectada a l'ensenyament concertat, sempre que el titular de l'activitat educativa concertada sigui el subjecte passiu del tribut.

Per gaudir d'aquesta exempció cal adjuntar a la sol·licitud la següent documentació:

- Còpia compulsada del concert educatiu, amb acreditació de la seva vigència o data de finalització.
  - Certificat emès per la Gerència Territorial del Cadastre sobre la superfície destinada a l'activitat concertada.
  - Plànols de les instal·lacions on es destaquí la superfície destinada a l'activitat concertada.
- b) Els declarats expressament i individualitzadament monument o jardí històric d'interès cultural, mitjançant real decret en la forma establerta per l'article 9 de la Llei 16/1985, de 25 de juny, del Patrimoni històric espanyol, i inscrits en el registre general a què es refereix l'article 12 com a integrants del Patrimoni històric espanyol, així com els inclosos en les disposicions addicionals primera, segona i cinquena de la dita Llei.

Aquesta exempció no inclou qualssevol classes de béns urbans ubicats dins del perímetre delimitatiu de les zones arqueològiques i els llocs i conjunts històrics, que hi







estiguin globalment integrats, sinó, exclusivament, els que compleixin les condicions següents:

- En zones arqueològiques, els inclosos com a objecte de protecció especial a l'instrument de planejament urbanístic a què es refereix l'article 20 de la Llei 16/1985, de 25 de juny, del Patrimoni històric espanyol.
- En llocs o conjunts històrics, els que comptin amb una antiguitat igual o superior a cinquanta anys i estiguin inclosos al catàleg que preveu el Reial decret 2159/1978, de 23 de juny, pel que s'aprova el Reglament de planejament per al desplegament i l'aplicació de la Llei sobre règim del sòl i ordenació urbana, com a objecte de protecció integral en els termes que preveu l'article 21 de la Llei 16/1985, de 25 de juny.

No estaran exempts els béns immobles als que es refereix aquesta lletra b) quan estiguin afectats a activitats econòmiques, excepte que els resulti d'aplicació algun dels supòsits d'exempció previstos a la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense finalitat lucrativa i dels incentius fiscals als mecenatges, o que la subjecció a l'impost a títol de contribuents recaigui sobre l'Estat, les Comunitats Autònomes o les Entitats Locals, o sobre organismes autònoms de l'Estat o entitats de dret públic d'anàleg caràcter de les Comunitats Autònomes o de les Entitats Locals

- c) La superfície de les forests en què es duguin a terme repoblacions forestals o regeneració de masses arbrades subjectes a projectes d'ordenació o plans tècnics aprovats per l'Administració forestal. Aquesta exempció té una duració de 15 anys, comptats a partir del període impositiu següent a aquell en què se'n faci la sol·licitud.

Per gaudir d'aquesta exempció cal adjuntar a la sol·licitud la següent documentació:

- Certificat de l'Administració forestal en que s'acrediti la existència d'una activitat repobladora subjecta al corresponent pla tècnic.
- d) Els immobles dels que siguin titulars les entitats sense fins lucratius definides a la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de Règim Fiscal de les Entitats sense fins lucratius i dels incentius fiscals al mecenatge, sempre que aquests béns no estiguin afectes a explotacions econòmiques no exemptes de l'impost de Societats. El gaudiment d'aquest benefici està condicionat, en els termes del Reial decret 1270/2003, de 10 d'octubre, a complir les següents condicions:
- Comunicar a l'Ajuntament o administració que realitzi la gestió tributària de l'impost l'exercici de l'opció regulada a l'article 14 de la Llei 49/2002.
  - Acreditar l'exercici de l'anterior comunicació mitjançant la corresponent declaració censal.

L'aplicació del benefici quedarà condicionada, per a cada període impositiu, al compliment de les condicions i requisits de l'article 3 de la Llei 49/2002.

4. Si prèvia acreditació dels requisits establerts pel gaudiment de l'exempció aquesta es declara, l'ajuntament o administració encarregada de la gestió del tribut, expedirà una acreditació en relació amb la seva concessió. Les exempcions sol·licitades amb posterioritat a la meritació de l'impost, tenen efectes, des del període impositiu següent a aquell en què se sol·licita.
5. Gaudiran d'exempció els immobles destinats als centres sanitaris, la titularitat dels quals correspongui a l'Estat, la Comunitat Autònoma o les Entitats Locals i pertanyin a una o varies de les categories següents:





- a) Hospital públic gestionat per la Seguretat Social
- b) Hospital públic que ofereixi alguns serveis de forma gratuïta
- c) Centres d'assistència primària, d'accés general
- d) Garatge de les ambulàncies pertanyents als centres que gaudeixin d'exempció

Per gaudir d'aquesta exempció, serà precís sol·licitar-la acompanyant informe tècnic sobre la dotació, en equipament i estat de conservació de les instal·lacions, que permetin prestar un servei sanitari de qualitat.

L'efecte de la concessió d'exempcions comença a partir de l'exercici següent a la data de la sol·licitud i no pot tenir caràcter retroactiu.

6. Per raons d'eficiència i economia en al gestió recaptatòria del tribut, gaudiran d'exempció els següents immobles:
  - a) Béns immobles urbans: 3 euros
  - b) Béns immobles rústics: 6 euros

En el cas d'agrupació en un únic document de cobrament de totes les quotes, el límit s'aplica a la suma d'aquestes.

#### Article 5. Bonificacions obligatòries.

1. Tenen dret a una bonificació del 50 per cent en la quota íntegra de l'impost, durant els tres períodes impositius següents al de l'atorgament de la qualificació definitiva, els habitatges que gaudeixen, en les condicions establertes per la legislació autonòmica de Catalunya, d'un règim de protecció oficial. No obstant, quan s'acredita l'obtenció de la qualificació definitiva amb posterioritat a la meritació del primer període impositiu d'efectivitat dels nous valors, aquest serà el primer període impositiu bonificat.

Aquesta bonificació es concedeix a petició de l'interessat, i es pot fer en qualsevol moment abans de la finalització dels tres períodes impositius de durada d'aquella i té efectes, si s'escau, des del període impositiu següent a aquell en què se sol·licita.

Per gaudir d'aquesta bonificació cal aportar juntament amb la sol·licitud la següent documentació:

- Fotocòpia del darrer rebut de l'IBI expedit sobre l'immoble o sobre el solar sobre el que s'ha construït l'immoble.
  - Còpia de l'atorgament de la qualificació d'habitatge sotmès al règim de protecció oficial expedida per l'òrgan autonòmic competent.
  - Si el sol·licitant és una persona diferent del titular cadastral de l'immoble respecte al qual se sol·licita la bonificació, cal acreditar la titularitat del dret gravat.
2. Tenen dret a una bonificació del 95 per cent de la quota íntegra, els béns rústics de les cooperatives agràries i d'explotació comunitària de la terra, en el termes que estableix la Llei 20/1990, de 19 de desembre, sobre règim fiscal de les cooperatives.
  3. No pot ser reconeguda la compatibilitat entre els beneficis fiscals aplicables a un mateix subjecte passiu. Per aquest motiu és el subjecte passiu, qui en la seva sol·licitud, ha d'indicar quin ha de ser el d'aplicació. A manca d'indicació expressa s'aplica la bonificació més beneficiosa pel subjecte passiu.

#### Article 6. Bonificacions amb elements potestatsius

S'aplica una bonificació del 50 per cent en la quota íntegra de l'impost, sempre que així se sol·licita pels interessats abans de l'inici de les obres, els immobles que constitueixen l'objecte de l'activitat de les empreses d'urbanització, construcció i promoció immobiliària tant d'obra





nova com de rehabilitació equiparable a aquesta, i no figuren entre els béns del seu immobilitzat.

El termini d'aplicació d'aquesta bonificació comprèn des del període impositiu següent a aquell en què s'inicien les obres fins el posterior a l'acabament de les mateixes, sempre que durant aquest termini es realitzin obres d'urbanització o construcció efectiva, i sense que, en cap cas, pugui excedir de tres períodes impositius.

Per gaudir d'aquesta bonificació cal reunir els següents requisits:

- El benefici només s'atorga a subjectes que realitzen activitats que suposen l'ordenació per compte propi dels medis de producció i de recursos humans o d'un d'ambdós, amb la finalitat d'intervenir en la producció o distribució de béns o serveis.
- El sol·licitant ha de ser, respecte al bé immoble que es pretén bonificar, titular d'algun dels drets que constitueixen el fet imposable gravat pel tribut.
- Els béns susceptibles d'estar bonificats no poden estar inclosos a l'immobilitzat d'aquestes empreses.
- La resolució que atorga el benefici determina la durada del mateix, que en tot cas mai pot ser superior a tres períodes impositius. Si durant el període de vigència de la bonificació finalitzen les obres d'urbanització, construcció o promoció immobiliària, en aquest cas per venda de l'immoble, el subjecte passiu beneficiari està obligat a comunicar aquesta circumstància a l'òrgan encarregat de la gestió tributària. L'incompliment d'aquesta obligació constitueix infracció tributària d'acord amb la Llei General Tributària.

Amb la sol·licitud cal adjuntar la següent documentació:

- Acreditació de la titularitat d'algun dels drets gravats amb l'impost.
- Certificat expedit per la direcció facultativa de les obres en què consti la data de l'inici de les obres.
- Acreditació de l'alta al Cens de l'Impost sobre Activitats Econòmiques.
- Còpia del rebut de l'Impost sobre Béns Immobles respecte al bé immoble del que se sol·licita la bonificació.
- Aportació dels estatuts de la societat on s'indiqui que l'objecte social és la d'urbanització, construcció o promoció immobiliària tant d'obra nova com de rehabilitació.
- Còpia del balanç de l'empresa, amb detall dels béns inclosos a l'immobilitzat o certificat expedit per l'Administrador relatiu a la no inclusió dins l'immobilitzat dels béns immobles objecte de les obres.
- Comunicació de la/es referència/es cadastral/s de l'immoble/s sobre el/s que es van a realitzar les noves construccions i/o obres de rehabilitació integral. Si aquestes obres afecten a varies parcel·les s'haurà de comunicar la referència cadastral de cadascuna d'elles.

Anualment caldrà aportar un certificat expedit per la direcció facultativa de les obres sobre l'estat d'execució de les mateixes i sobre les obres d'urbanització i construcció efectivament realitzades, quan es pretengui renovar la bonificació passat el primer exercici.

## Article 7. Bonificacions potestatives

1. Durant els tres exercicis següents al període de temps a que es refereixi l'apartat 2 d'aquest article, gaudiran d'una bonificació del 50 per cent a la quota íntegra de l'impost de les vivendes de protecció oficial, quan els propietaris acreditin que els ingressos familiars imputats en l'última declaració de l'IRPF eren inferiors a 20.000 euros.

El gaudir d'aquesta bonificació és incompatible amb qualsevol altre benefici fiscal en l'impost sobre béns immobles que pugui correspondre al subjecte passiu, o als immobles.





2. Els béns immobles urbans ubicats a Remullà, Gavadà, Masvelentí, Fatges i Castelló tindran una bonificació per 90 per cent de la quota íntegra de l'impost d'acord amb el que disposa l'article 74.1 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.
3. Els subjectes passius que d'acord amb la normativa vigent ostentin la condició de titulars de família nombrosa de la categoria general en la data de meritament de l'impost, tindran dret a una bonificació del 50 per cent en al quota íntegra del mateix, sempre que l'immoble de què es tracti constitueixi l'habitatge habitual de la família, i una bonificació del 60 per cent els titulars de família nombrosa de categoria especial (article 74.4 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març).

S'entén com habitatge habitual aquell en el que figura com a domicili del subjecte passiu en el padró municipal d'habitants.

Per gaudir de la bonificació, s'ha de presentar la següent documentació:

- Títol vigent de família nombrosa, expedit per l'Administració competent.
- Certificat d'empadronament o de document que acrediti que tots els membres de la família que consten en el títol de família nombrosa, estan empadronats en el domicili familiar.
- Còpia del rebut anual de l'IBI per identificar la situació i descripció de l'immoble, inclosa la referència cadastral.

Aquesta bonificació, que tindrà el caràcter de pregat, es concedirà per període de l'any natural, s'haurà de sol·licitar cada any, sempre que estigui en vigència el títol de família nombrosa i no hagi cap variació a les circumstàncies familiars.

Els contribuents hauran de comunicar qualsevol modificació a BASE. La bonificació es podrà demanar fins l'últim dia de febrer del mateix exercici econòmic, sense que tingui caràcter retroactiu.

#### **Article 8. Base imposable i base liquidable.**

1. La base imposable d'aquest impost està constituïda pel valor cadastral dels béns immobles, que es determina, es notifica i és susceptible d'impugnació de conformitat amb el que disposen les normes reguladores del Cadastre immobiliari.
2. La base liquidable d'aquest impost és el resultat de practicar en la base imposable dels béns immobles rústics i urbans la reducció establerta a l'article 67 del Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març.
3. Tractant-se de béns immobles de característiques especials, la reducció a la base imposable únicament procedirà quan el valor cadastral resultant de l'aplicació d'una nova ponència de valors especial superi el doble del que, com immoble d'aquesta classe, tingués prèviament assignat. En defecte d'aquest valor, es prendrà com a tal el 40 per cent del que resulti de la nova ponència.
4. La quantia de la reducció, que decreixerà anualment, serà el resultat d'aplicar un coeficient reductor, únic per a tots els immobles del municipi, a un component individual de la reducció calculat per a cada immoble. El coeficient anual de reducció a aplicar tindrà el valor de 0,9 el primer any de la seva aplicació i anirà disminuint en 0,1 anualment fins a la seva desaparició. El component individual de la reducció serà la diferència positiva entre el nou valor cadastral assignat a l'immoble i el seu valor base que serà la base liquidable de l'exercici immediat anterior a l'entrada en vigor d'aquell. Si l'actualització dels valors





cadastrals per aplicació dels coeficients establerts en la llei de pressupostos de l'Estat determina un decrement de la base imposable dels immobles, aquest valor base serà la base liquidable de l'exercici anterior a la seva actualització.

En el supòsit que l'actualització de valors cadastrals per aplicació dels coeficients establerts en les lleis de Pressupostos Generals de l'Estat determini un decrement de la base imposable dels immobles, el component individual de la reducció serà, cada any, la diferència positiva entre el valor cadastral resultant d'aquesta actualització i el seu valor base. Aquesta diferència es dividirà pel darrer coeficient reductor aplicat.

Tractant-se de béns immobles de característiques especials, el component individual de la reducció serà la diferència positiva entre el nou valor cadastral i el doble del valor cadastral prèviament assignat.

#### Article 9. Tipus de gravamen i quota

1. La quota líquida de l'impost és el resultat d'aplicar a la base liquidable els tipus de gravamen següents en funció de la classe de béns immobles:

Tipus de béns immobles	Tipus
Béns immobles urbans	0,46 per cent
Béns immobles rústics	0,30 per cent
Béns immobles de característiques especials	1,30 per cent

2. La quota líquida s'obté aplicant la quota íntegra amb l'import de les bonificacions que són d'aplicació.

#### Article 10. Període impositiu i meritació de l'impost

1. El període impositiu coincideix amb l'any natural i l'impost es merita el primer dia del període impositiu.
2. Els fets, actes, i negocis que han de ser objecte de declaració o comunicació davant el Cadastre immobiliari tenen efectivitat en la meritació d'aquest impost immediatament posterior al moment en què produeixin efectes cadastrals. L'efectivitat de les inscripcions cadastrals resultants dels procediments de valoració col·lectiva i de determinació del valor cadastral dels béns immobles de característiques especials coincideix amb la que preveuen les normes reguladores del Cadastre immobiliari.

#### Article 11. Règim de declaracions, comunicacions i sol·licituds

1. Els titulars dels drets constitutius del fet imposable de l'impost, a que es refereix l'article 1 d'aquesta Ordenança estan obligats a declarar davant la Gerència Territorial del Cadastre a Tarragona les circumstàncies determinats d'una alta, baixa o modificació de la descripció cadastral dels immobles, excepte en els supòsits de comunicació o de sol·licitud previstos en els apartats següents.
2. L'Ajuntament s'obliga a posar en coneixement del cadastre els fets, actes o negocis susceptibles de generar una alta, baixa o modificació cadastral, derivats d'actuacions per les que hagi atorgat la corresponent llicència o autorització municipal.





3. Seran objecte de declaració o comunicació, segon procedeixi, els següents, actes o negocis:
  - a) La realització de noves construccions i l'ampliació, rehabilitació, demolició o enderrocament de les ja existents, ja sigui parcial o total. No es consideraran tals les obres o reparacions que tinguin per objecte la mera conservació i manteniment dels edificis i les que afectin solament a característiques ornamentals o decoratives.
  - b) La modificació d'ús o destí i els canvis de classe de cultiu o aprofitament.
  - c) La segregació, divisió, agregació i agrupació dels béns immobles.
  - d) L'adquisició de la propietat per qualsevol títol, així com la seva consolidació.
  - e) La constitució, modificació o adquisició de la titularitat d'una concessió administrativa i dels drets reals d'usdefruit i de superfície.
  - f) Les variacions en la composició interna o en la quota de participació dels copropietaris, o els cotitulars de les entitats de l'article 35 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.
4. Es podran presentar davant el cadastre les següents sol·licituds:
  - a) Sol·licitud de baixa, que podrà formular qui figurant com titular cadastral hagués cessat en el dret que va originar aquesta titularitat.
  - b) Sol·licitud d'incorporació de titularitat, que podrà formular el propietari d'un bé afectat a una concessió administrativa, o gravat per un dret real de superfície o d'usdefruit.
  - c) Sol·licitud d'incorporació de cotitulars quan resulti procedent.

## Article 12. Actuacions per delegació

1. Les declaracions, comunicacions i sol·licituds es podran presentar a Base-Gestió d'Ingressos o qualsevol altre organisme que actuï per delegació de l'Ajuntament de Vandellòs i l'Hospitalet de l'Infant, en els termes del conveni subscrit amb el cadastre.
2. Les declaracions d'alta es presentaran al cadastre, o a BASE, acompanyades de la documentació reglamentària precisa per l'assignació de valor cadastral. En cas de presentar-se a l'Ajuntament, aquest ho tramitarà davant de Base-Gestió d'ingressos o qualsevol altre organisme que actuï per delegació de l'Ajuntament.
3. Les declaracions de modificació de titularitat jurídica del bé es podrà presentar davant l'Ajuntament, acompanyades de còpia de l'escriptura pública que formalitzarà la transmissió.

Quan la transmissió de domini es formalitzi en escriptura pública o es sol·liciti la seva inscripció al Registre de la Propietat en el termini de dos mesos des de l'acte transportador del domini, l'interessat quedarà eximit de la seva obligació de presentar la declaració, si s'acredita la referència cadastral.

4. Si BASE coneix la modificació de titularitat per haver obtingut informació de Notaris o del Registre de la Propietat, o bé perquè l'interessat ha presentat declaració, modificarà la seva base de dades i, en el format establert, traslladarà les variacions al cadastre.





### Article 13. Règim de liquidació

1. La liquidació i recaptació, així com la revisió dels actes dictats en via de gestió tributària d'aquest impost, seran competència exclusiva de Base-Gestió d'Ingressos i comprendran les funcions de concessió i denegació d'exempcions i bonificacions, realització de les liquidacions conduents a la determinació dels deutes tributaris, emissió dels documents de cobrament, resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts, resolució dels recursos que s'interposin contra aquests actes i actuacions per l'assistència i informació al contribuent referides a les matèries compreses en aquest apartat.
2. Les sol·licituds per acollir-se als beneficis fiscals, de caràcter pregat, previst en aquesta Ordenança han de presentar-se davant Base-Gestió d'Ingressos, acreditant les circumstàncies que fonamenten la sol·licitud.
3. Les liquidacions tributàries seran practicades per BASE-Gestió d'Ingressos, tan les que corresponguin a valors-rebut com les liquidacions per ingrés directe.
4. No serà necessària la notificació individual de les liquidacions tributàries en els supòsits en que, portant-se a terme un procediment de valoració col·lectiva, s'hagin practicat prèviament les notificacions de valor cadastral i base liquidable.

Una vegada transcorregut el termini d'impugnació previst en les esmentades notificacions sense que s'hagin utilitzat els recursos pertinents, s'entendran consentides i firmes les bases imposables i liquidable notificades, sense hapuguin ser objecte de nova impugnació al procedir-se a l'exacció anual de l'impost.

### Article 14. Règim d'ingrés

1. El període de cobrament pels valors-rebut notificats col·lectivament es determinarà cada any i s'anunciarà públicament.

Les liquidacions d'ingrés directe han de ser satisfetes en els períodes fixats per l'article 62 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, que són:

- a) Si la notificació es rep entre l'1 al 15 del mes, fins el dia 20 del mes següent, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.
  - b) Si la notificació es rep entre el 16 i l'últim del mes, fins el dia 5 del segon mes posterior; si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.
2. Transcorreguts els períodes de pagament voluntari descrits en els apartats anteriors sense que el deute s'hagi satisfet, s'iniciarà el període executiu, la qual cosa comportarà el meritament del recàrrec del 20 per cent de l'import del deute no ingressat, així com el dels interessos de demora corresponents.

El recàrrec serà del 10 per cent quan el deute s'ingressi abans de que hagi sigut notificada al deutor la providència de constrenyiment.

### Article 15. Impugnació dels actes de gestió de l'impost

1. Els actes dictats pel Cadastre, objecte de notificació es podran recórrer en via economicoadministrativa sense que la interposició de la reclamació suspengui la seva executivitat, llevat que excepcionalment s'acordi la suspensió pel Tribunal Economicoadministratiu competent, quan així ho sol·liciti l'interessat i justifiqui que la seva execució pugues causar perjudicis d'impossible o difícil reparació.





2. Contra els actes de gestió tributària, competència de Base-Gestió d'Ingressos, els interessats puguin formular recurs de reposició, previ al contenciós-administratiu, en el termini d'un mes a comptar des del següent al de la notificació expressa o al de la finalització del període d'exposició pública dels padrons corresponents.
3. Contra els actes de determinació de la base liquidable en els supòsits que correspongui tal funció a Base-Gestió d'Ingressos, conforme al previst a l'article 6.4 d'aquesta Ordenança, es pugui interposar el recurs de reposició previst a l'apartat anterior.
4. La interposició del recurs de reposició davant de l'Ajuntament no suspèn l'acció administrativa pel cobrament, a menys que dintre del termini previst per interposar el recurs, l'interessat sol·liciti la suspensió de l'execució de l'acte impugnat i acompanyi garantia pel total del deute tributari. En aquest últim supòsit, i a posteriori, per l'òrgan competent es resoldrà sobre la sol·licitud de suspensió.

No obstant, en casos excepcionals, l'Alcaldia podrà acordar la suspensió del procediment, sense prestació de garantia, quan el recurrent justifiqui la impossibilitat de prestar-ne alguna, o bé demostrï fefaentment l'existència d'errors materials en la liquidació que s'impugna.

5. Contra la denegació del recurs de reposició podrà interposar-se recurs contenciós-administratiu en els terminis següents:
  - a) Si la resolució ha sigut expressa, en el termini de dos mesos comptats des del dia següent al de la notificació de l'acord resolutori del recurs de reposició.
  - b) Si no hagués resolució expressa, en el termini de sis mesos comptats des del dia següent a aquell en que hi ha que entendre's desestimat el recurs de reposició.

#### Article 16. Recàrrec potestatiu

1. S'aplica un recàrrec del 50 per cent de la quota líquida del impost als immobles d'ús residencial que es trobin desocupats amb caràcter permanent.

A aquests efectes, tal i com indica l'article 72.4 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, té la consideració d'immoble desocupat amb caràcter permanent el que romangui desocupat, de manera continuada i sense cap causa justificada, per un termini superior a dos anys.

El recàrrec a aplicar serà de fins al 100 per cent de la quota líquida de l'impost sobre béns immobles de l'immoble declarat desocupat, quan el període de desocupació sigui superior a tres anys, segons la següent modulació en funció del període de temps de desocupació:

Anys de desocupació	Percentatge de recàrrec
Més de 3 anys fins a 4 anys	50 per cent
Més de 4 anys fins a 5 anys	75 per cent
Més de 5 anys	100 per cent

A més de recàrrec que correspongui segons la modulació establerta en la present ordenança en funció del període de temps de desocupació s'augmentarà en un 20 punts percentuals addicionals, en el cas d'immobles que pertanyin a titulars de dos o més immobles d'ús residencial que es trobin desocupats en el mateix terme municipal.

El recàrrec es meritara a 31 de desembre i es liquidarà anualment per l'ajuntament, un cop constatada la desocupació del immoble en aquesta data, juntament amb l'acte administratiu pel qual aquesta es declari.





A aquests efectes tindrà la consideració d'immoble desocupat amb caràcter permanent aquell que romangui desocupat d'acord amb els requisits establerts en la Llei 18/2007, de 28 de desembre, del dret a l'habitatge de la Generalitat de Catalunya i la Llei 12/2003, de 3 de maig, pel dret a l'habitatge.

D'acord amb l'article 3.d) de la Llei 18/2007, de 28 de desembre, del dret a l'habitatge de la Generalitat de Catalunya, no tindran la condició d'habitatge desocupat sense causa justificada:

- a) els immobles desocupats per trasllat per raons laborals;
- b) el canvi de domicili per una situació de dependència;
- c) l'abandonament de l'habitatge en una zona rural en procés de pèrdua de població;
- d) el fet que la propietat de l'habitatge sigui objecte d'un litigi judicial pendent de resolució; e) que l'habitatge hagi de ser rehabilitat conforme a l'article 3.g) de la Llei 18/2007 i d'acord amb el que disposa l'article 8.b) de la Llei 14/2015;
- f) que, estant l'habitatge hipotecat, hi hagi clàusules contractuals que impossibiliten o facin inviable destinar-lo a un ús diferent del previst inicialment, quan es va atorgar el finançament des d'abans d'aprovar la present ordenança, considerant-ne que, en cap cas, el subjecte passiu i el creditor hipotecari poden formar part del mateix grup empresarial;
- g) que l'habitatge estigui ocupat il·legalment i consti degudament acreditat;
- h) que l'habitatge formi part d'un edifici adquirit íntegrament per a la seva rehabilitació, dins dels últims cinc anys, tingui una antiguitat superior a quaranta-cinc anys i contingui habitatges ocupats que facin inviable tècnicament l'inici de les obres de rehabilitació;
- i) que l'habitatge es destini a allotjament, pensió, hostel o similars;
- j) que l'habitatge hagi estat adquirit per herència i no hagi transcorregut el termini de 3 anys a comptar des de la data de defunció. En els supòsits que per absència de testament fos necessari tramitar una declaració d'hereus, el termini serà de 4 anys.

En tot cas, la declaració municipal com immoble desocupat amb caràcter permanent exigirà la prèvia audiència del subjecte passiu i l'acreditació per l'ajuntament dels indicis de desocupació, que es basaran en

- La inexistència de consum d'aigua durant els 2 anys anteriors. No obstant, sense perjudici de l'establert a l'article 3.d) de la Llei 18/2007, no es considerarà immoble desocupat quan es justifiqui que la desocupació de l'immoble és causa d'una malaltia greu o similar que impedeixin la seva ocupació.

D'acord amb allò establert a la Disposició addicional primera de la Llei 14/2015, de 21 de juliol, de la Generalitat de Catalunya, les mesures compensatòries o de coordinació pertinents a favor de l'ajuntament seran les que reglamentàriament s'estableixin en el desenvolupament de dita Disposició.

## DISPOSICIÓ TRANSITÒRIA

### Primera.- Règim aplicable a les bonificacions concedides abans de l'entrada en vigor d'aquesta Ordenança

Les bonificacions concedides a l'entrada en vigor d'aquesta Ordenança es continuen aplicant en els termes en què s'haguessin concedit i durant el termini establert excepte disposició legal en contra.





Aquelles bonificacions concedides sense un termini establert, és a dir, amb caràcter indefinit o per períodes successius, es continuen aplicant sempre que aquesta Ordenança les reguli, però en els termes d'aquesta.

## DISPOSICIONS ADDICIONALS

**Primera.-** Les modificacions produïdes per la Llei de Pressupostos Generals de l'Estat o qualsevol altra norma de rang legal que afectin a qualsevol element d'aquest impost, seran d'aplicació automàtica, entenent-se modificat el text d'aquesta Ordenança per la nova disposició.

## DISPOSICIÓ FINAL

Aquesta ordenança fiscal, aprovada pel Ple en sessió celebrada a ..... a ..... de ..... de ..... comença a regir el dia 1 de gener de 2025, i continua vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats, resten vigents.





## ORDENANÇA FISCAL NÚM. 19

### REGULADORA DE LA TAXA DE RECOLLIDA DE DEIXALLES

#### Article 1. Fonament i naturalesa

Fent ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local i d'acord amb allò que es disposa en els articles 15 a 27 del RDL 2/2004, de 5 de març, text reguladora de les Hisendes Locals, aquest Ajuntament estableix les taxes pels serveis de recollida, tractament i eliminació d'escombraries i altres residus urbans que s'han de regir per aquesta Ordenança Fiscal, les normes de la qual s'atenen a allò que preveu l'article 57 del RD 2/2004, de 5 de març.

#### Article 2. Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable de la taxa pel servei de recepció obligatòria de recollida, tractament i eliminació d'escombraries i altres residus sòlids urbans la prestació dels serveis següents:
  - a) Recollida domiciliària d'escombraries i residus sòlids urbans generats als habitatges particulars o establiments
  - b) Tractament i eliminació d'escombraries i residus esmentats a l'apartat anterior
2. A aquests efectes, es consideren escombraries domiciliàries i residus urbans les restes i les deixalles alimentàries que procedeixen de la neteja normal dels domicilis particulars.  
A tal efecte, es consideren domicilis particulars els que siguin susceptibles d'ús per unitats familiars i que tinguin ús residencial.
3. No tenen la consideració d'escombraries domiciliàries els residus que, per al seu tractament, requereixin l'adopció de mesures especials, higièniques, profilàctiques o de seguretat, tals com:
  - a) Residus d'indústries, hospitals i laboratoris
  - b) Escòries i cendres de calefaccions centrals
  - c) Runes d'obres
  - d) Altres tòxics perillosos

#### Article 3. Subjectes passius

Són subjectes passius contribuents de la taxa per la prestació de serveis de recepció obligatòria de recollida, tractament, eliminació d'escombraries i altres residus sòlids urbans domiciliaris les persones físiques o jurídiques on es presta el servei. Les quotes es satisfaran sobre el propietari de l'immoble.

Com a excepció, el titular dels rebuts de la brossa de les instal·lacions i/o establiments atorgats en concessions administratives per l'Ajuntament, serà el titular de la concessió i no el propietari del local que és l'Ajuntament.

#### Article 4. Responsables

Responen solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu totes les persones físiques o jurídiques d'acord amb la Llei General Tributària.





Han de ser responsables subsidiaris els administradors de societats i els síndics, interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general, en els supòsits i amb l'abast que assenyalava l'article 42 de la Llei 58/2003 LGT.

#### Article 5. Quota tributària domiciliària

1. Consistirà en una quota formada per una part fixa i una part variable en funció del grau de participació en la recollida selectiva. El càlcul de la taxa s'aplica sumant la part fixa més la part variable en funció del tram corresponent per fracció.

$$\text{TAXA DE RESIDUS ANUAL} = \text{PART FIXA} + \text{PART VARIABLE}$$

2. S'aplica la tarifa següent com a part fixa de la quota anual en funció de la categoria i superfície de l'habitatge, el model de recollida, allotjament, local o establiment, i en alguns casos, de la naturalesa de les activitats que es realitzin en els mateixos, tenint en compte el concepte o similitud.

Tarifes		
Tipus	Descripció	Preu any

#### 1 HABITATGE

1.1	Habitatges en edificis plurifamiliars i unifamiliars en nuclis antics (cases de poble aïllades o entre mitgeres).	164,34 €
1.2	Habitatges unifamiliars aïllats ( xalets) aparellats i en filera.	197,86 €

3. La tarifa variable s'aplica en funció del total d'aportacions anuals, en el cas del porta a porta, i de les aportacions d'envasos lleugers i fracció orgànica, en el cas de la recollida amb contenidors amb sistema d'identificació voluntària.

PART VARIABLE		HABITATGES AMB RECOLLIDA PORTA A PORTA (en base a aportacions totals)	HABITATGES AMB RECOLLIDA AMB CONTENIDORS AMB IDENTIFICACIÓ VOLUNTÀRIA	
			Envasos	Orgànica
TRAM 1	Nº aportacions anuals	0	0	0
	Import anual part variable	60,00 €	25,00 €	35,00 €
TRAM 2	Nº aportacions anuals	1-12	1-6	1-12
	Import anual part variable	30,00 €	12,00 €	18,00 €
TRAM 3	Nº aportacions anuals	13-26	7-12	13-24
	Import anual part variable	20,00 €	8,00 €	12,00 €
TRAM 4	Nº aportacions anuals	>26	>12	>24
	Import anual part variable	0,00 €	0,00 €	0,00 €

4. Per a la determinació del tram de la part variable únicament es comptabilitza una aportació per dia i fracció
5. En cas d'alta o canvi de titular s'aplicarà el càlcul de la part variable de forma proporcional.
6. En el cas dels habitatges que gestionen la fracció a través de l'autocompostatge s'aplicarà el TRAM 4 per l'orgànica (0 € anuals), sempre que ho acreditin a l'Ajuntament mitjançant la declaració que s'adjunta com l'Annex I de la present ordenança.







7. En el cas d'habitatges buits, correctament acreditats segons l'Annex 2 de la present ordenança, s'aplicarà únicament la part fixa per al càlcul de la quota anual.

#### Article 6. Quota tributària comercial

1. Consistirà en una quota formada per una part fixa i una part variable en funció del grau de participació en la recollida selectiva. El càlcul de la taxa s'aplica afegint el percentatge d'increment sobre la part fixa en funció del tram corresponent de la participació.

$$\text{TAXA DE RESIDUS ANUAL} = \text{PART FIXA} \times (1 + \% \text{ INCREMENT PART VARIABLE})$$

2. S'aplica la tarifa següent com a part fixa de la quota anual en funció de la categoria i superfície de l'establiment, el model de recollida, allotjament, local o establiment, i en alguns casos, de la naturalesa de les activitats que es realitzin en els mateixos.

Tarifes		
Tipus	Descripció	Preu any

#### 2.SUPERMERCATS I COMERÇOS ALIMENTARIS

2.1	Establiments fins a 400 m2	347,45 €
2.2	Establiments de 400 a 800 m2	2.795,38 €
2.3	Establiments a partir de 800 m2	3.989,31 €

#### 3.COMERCOS I ACTIVITATS NO ALIMENTÀRIES

3.1	Locals comercials sense activitat	44,80 €
3.2	Activitats en locals dintre casc urbà de fins a 75 m2	238,11 €
3.3	Activitats en locals dintre casc urbà de més de 75 m2	358,46 €
3.4	Establiments productors residus especials (tallers, bugaderies, pintures i similars)	444,05 €

#### 4.HOTELS, ALLOTJAMENTS, CÀMINGS I SIMILARS

4.1	Hotels, hostals, pensions i cases rurals (preu per habitació)	80,52 €
4.2	Càmpings (preu per parcel·la)	18,13 €
4.3	Port esportiu	884,63 €

#### 5.RESTAURANTS

5.1	Restaurants en locals de fins a 200 m2	1.045,54 €
5.2	Restaurants en locals de més de 200 m2	1.348,13 €

#### 6.BARS I SIMILARS

6.1	Establiments en locals de fins a 200 m2	784,97 €
6.2	Establiments en locals de més de 200 m2	1.045,54 €





## 7. ACTIVITATS INDUSTRIALS

7.1	Indústries dels polígons industrials annex I-II (preu/1000m2 o fracció)	807,41 €
7.2	Indústries dels polígons industrials annex III (preu/1000m2 o fracció)	513,05 €
7.3	Indústries fora dels polígons industrials annex I-II (preu/1000m2 o fracció)	999,87 €
7.4	Indústries fora dels polígons industrials annex III (preu/1000m2 o fracció)	677,71 €

3. La tarifa variable s'aplica en funció del total d'aportacions anuals identificades, ja sigui porta a porta, ja sigui identificant-se en els contenidors amb sistema d'identificació voluntària.

PART VARIABLE	Nº APORTACION S ANUALS	% INCREMENT SOBRE PART FIXA
TRAM 1	0	25%
TRAM 2	1-26	20%
TRAM 3	27-103	15%
TRAM 4	>104	0%

4. En cas d'alta o canvi de titular s'aplicarà el càlcul de la part variable de forma proporcional.
5. Per a la determinació del tram de la part variable únicament es comptabilitza una aportació per dia i fracció.

### Article 7. Bonificacions

1. Es realitzarà una bonificació del 50% de la part fixa a les persones físiques que reuneixin els següents requisits:
- Jubilats i pensionistes independentment de l'edat que tinguin, empadronats a Vandellòs i l'Hospitalet de l'Infant, així com aquells que tinguin una invalidesa permanent absoluta, sempre que reuneixin la resta de requisits *sine qua non* per a l'obtenció de la bonificació. En aquest cas s'haurà de justificar la pensió que es rep per aquest concepte mitjançant document per l'Institut Nacional de la Seguretat Social.
  - No percebre ingressos superiors a 1,25 vegades del salari mínim interprofessional.
  - Certificació de que únicament és posseïdor d'un habitatge i el qual destina a vivenda habitual.
  - Justificant de no conviure o estar a càrrec d'una altra persona o familiar que rebi ingressos suficients.

A més la documentació a presentar serà:

- Fotocòpia de la declaració de renda de l'últim exercici de tota la unitat familiar
  - DNI
  - Certificat de convivència
  - Instància model
  - Certificat de l'agència tributària de no posseir cap altre habitatge a part de la seva residència habitual
  - Certificat de no ser deutor per cap concepte de la Hisenda Municipal
2. Els locals sense activitat durant una part de l'any tindran dret a gaudir d'una bonificació del 50% de la quota fixa que els correspongui, si bé hauran primer de liquidar la totalitat de





l'import i a posteriori sol·licitar l'esmentada bonificació, a fi i efecte de que sigui estudiada en ordre a comprovar si és un local en el qual no s'exerceix cap activitat.

Documentació a aportar:

- Sol·licitud
- DNI
- Rebut d'haver liquidat la taxa

L'Ajuntament farà mitjançant la Policia Local un informe conforme no es realitza cap activitat a l'establiment.

Els locals que s'hagin donat de baixa de l'activitat podran gaudir de la tarifa de local sense activitat a partir de la data de petició sempre que presentin el certificat l'agència tributària que s'ha donat de baixa l'activitat.

### Article 8. Exempcions

Restaran exempts del pagament de la taxa, els subjectes passius que realitzin la gestió de la totalitat dels seus residus mitjançant un gestor privat aliè al que proporciona el servei municipal, i que adientment, no aboqui cap tipus de brossa als contenidors públics municipals, sempre que presenti davant d'aquest ens local, el corresponent contracte en vigor amb l'esmentat gestor amb una antelació mínima de 3 mesos de la seva finalització. Aquesta exempció serà efectiva a partir del trimestre posterior al de la presentació del contracte a l'Ajuntament. En cas de no complir el subjecte passiu, inicial o sobrevingudament, amb els requisits exposats anteriorment, restarà automàticament obligat a l'abonament de la taxa des del trimestre objecte de l'incompliment inclòs.

### Article 9. Meritament

La motivació directa de la prestació del servei de recollida i tractament d'escombraries es fonamenta en la salubritat i higiene ciutadanes. És per això, que l'obligació de contribuir neix de la prestació general del servei, amb independència del règim d'intensitat directa en la seva utilització, sempre que el servei es presti en els carrers o sectors en els quals estiguin ubicats els habitatges, allotjaments, locals i establiments relacionats en la present Ordenança.

El cobrament de les quotes s'efectuarà trimestralment, mitjançant un rebut derivat del padró.

Una vegada s'hagi establert i funcioni el servei esmentat, les quotes s'acreditaran el primer dia de cada trimestre natural. Quan l'acreditament de la taxa es produeixi amb posterioritat a aquesta data, la primera quota s'acreditarà el primer dia del trimestre següent.

### Article 10. Calendari Fiscal

Les dades de pagament de la taxa per la recollida i tractament d'escombraries s'aprovaran cada exercici per la Junta de Govern Local.

### DISPOSICIÓ FINAL

Aquesta ordenança fiscal, aprovada pel Ple en sessió celebrada a ..... a ..... de ..... de ..... comença a regir el dia 1 de gener de 2025, i continua vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats, resten vigents.





Annex 1

SOL·LICITUD APLICACIÓ TAXA COMPOSTATGE DOMÈSTIC

1. DADES PERSONALS

Nom i cognoms:

DNI/NIF:

Adreça:

Referència cadastral habitatge/finca:

2. DADES NOTIFICACIÓ

Adreça notificació:

Localitat:

CP:

Correu electrònic:

Telèfon mòbil:

2. EXPOSO

Estic fent compostatge casolà a la meua propietat, i en virtut de l'ordenança fiscal número 19, reguladora de la taxa de recollida de deixalles

3. SOL·LICITO

Que com a titular del rebut de la taxa d'escombraries em sigui aplicat el tram 4 de la part variable de la taxa domèstica per a la fracció de la matèria orgànica.

A \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_

Signatura del sol·licitant



Declaro que és cert el contingut d'aquest document i confirmo la meua voluntat de signar-ho





Annex 2

SOL·LICITUD APLICACIÓ TAXA HABITATGE BUIT

1. DADES PERSONALS

Nom i cognoms:

DNI/NIF:

Adreça:

Referència cadastral habitatge:

2. DADES NOTIFICACIÓ

Adreça notificació:

Localitat:

CP:

Correu electrònic:

Telèfon mòbil:

2. EXPOSO

L'habitatge del qual soc titular és un habitatge buit, entenent com a tall aquell habitacle que no disposa de servei de llum ni aigua, i en virtut de l'ordenança fiscal número 19, reguladora de la taxa de recollida de deixalles,

Que adjunto el certificat que acredita que es tracta d'un habitatge buit.

3. SOL·LICITO

Que com a titular del rebut de la taxa d'escombraries em sigui aplicat únicament la part fixa per al càlcul de la quota anual.

A \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_

Signatura del sol·licitant



Declaro que és cert el contingut d'aquest document i confirmo la meua voluntat de signar-ho





## REGLAMENT PER L'ÚS SOCIAL DELS CENTRES EDUCATIUS DE PRIMÀRIA DE TITULARITAT MUNICIPAL DE VANDELLÒS I L'HOSPITALET DE L'INFANT

### Preàmbul

D'acord amb el que estableix la disposició addicional 15.6 i 15.7 de la Llei orgànica 2/2006, de 3 de maig, d'educació, i d'acord amb les competències establertes a l'article 25.2.n de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i a l'article 66.3.o del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, les administracions educatives han d'establir el procediment per a l'ús dels centres docents, que d'ella depenguin, fora de l'horari lectiu, per a activitats educatives, culturals, esportives o d'altres de caràcter social.

Així, d'acord amb el que estableix l'article 165 de la Llei 12/2009, del 10 de juliol, d'educació, i l'article 53 i 54 del Decret 102/2010, de 3 d'agost, d'autonomia dels centres educatius, l'administració educativa ha de promoure l'ús social dels centres docents públics fora de l'horari escolar i ha de regular els criteris bàsics d'aquest ús. Per aquest motiu, l'Ajuntament de Vandellòs i l'Hospitalet de l'Infant, fent ús de la seva potestat reglamentària, regula l'ús social dels centres educatius de primària de titularitat municipal de Vandellòs i l'Hospitalet de l'Infant.

### Article 1. Objecte

1. Aquest Reglament regula l'ús social dels espais i edificis dels centres educatius de primària de titularitat municipal de Vandellòs i l'Hospitalet de l'Infant, fora de l'horari escolar, per dur a terme activitats de caire educatiu, cultural, esportiu, de lleure i d'interès públic, sense que s'estableixi cap mena de relació contractual o similar.
2. Aquest ús serà a càrrec, prioritàriament, de l'Ajuntament de Vandellòs i l'Hospitalet i els ens jurídics dependents, de les associacions de famílies d'alumnat dels centres, i de la resta de les entitats locals inscrites al Registre Municipal d'Entitats, en aquest ordre. De forma no prioritària, en podran fer ús les persones físiques o jurídiques privades.
3. D'acord amb l'article 53.2 del Decret 102/2010, de 3 d'agost, d'autonomia dels centres educatius, l'ús social dels centres públics no ha d'interferir, impedir o dificultar les activitats ordinàries dels centres dins l'horari escolar. Amb aquests efectes, s'entén per horari escolar el període temporal que comprèn l'horari lectiu, l'interlectiu del migdia (si la jornada no és continuada), així com el període anterior o posterior a l'horari lectiu en què es desenvolupen activitats, siguin extraescolars o complementàries, aprovades pel consell escolar i previstes en la programació anual del centre.

### Article 2. Àmbit d'aplicació

1. Els centres educatius d'infantil i primària de titularitat municipal de Vandellòs i l'Hospitalet de l'Infant són l'Escola Mestral a l'Hospitalet de l'Infant i l'Escola Valdelors a Vandellòs.
2. Els espais dels centres esmentats que poden ser cedits de forma general són:
  - Els patis (amb excepció dels espais permanents d'activitats dels centres, com són els espais de lleure infantil i horts).
  - Les pistes de joc.
  - Els vestidors i els magatzems exteriors.







3. De forma excepcional, i prèvia validació de la disponibilitat i autorització de la direcció de cada centre, es podrà considerar la cessió de les aules, aules polivalents i la resta d'espais interiors de les escoles. Els menjadors escolars no es podran cedir, tret de la sala de menjador del menjador de l'Escola Mestral, que requerirà de l'autorització de l'ens que gestioni el servei, i només de forma excepcional i puntual.

### Article 3. Disponibilitat horària

1. L'ús social dels centres educatius comprèn el temps a partir del qual finalitza l'horari escolar i fins a les 22h.
2. Els caps de setmana, festius i període de vacances escolars, l'horari de cessió comprèn de les 8 h a les 22 h.
3. De forma excepcional en els espais de cessió regular (espais exteriors), es podrà modificar l'hora de finalització més enllà de les 22 h, tot respectant les ordenances municipals que siguin d'aplicació.
4. D'acord amb l'article 53.2 del Decret 102/2010, de 3 d'agost, d'autonomia dels centres educatius, els centres educatius estableixen quina és la franja horària que es considera com a horari escolar durant el curs, que podrà ser més enllà de l'horari estrictament lectiu.

### Article 4. Descripció dels usos

1. Les activitats corresponents a l'ús social dels centres educatius han de:
  - Respectar els principis de convivència, tolerància, solidaritat i respecte.
  - Ser compatibles amb la finalitat educativa dels centres.
  - Ser inclusives i accessibles per a tot l'alumnat i els possibles usuaris.
2. Les activitats corresponents a l'ús social dels centres educatius durant els dies lectius del curs estaran adreçades només per a l'alumnat dels centres de primària del municipi.
3. De forma general, l'ús social ha de ser sense afany de lucre, i les activitats amb aquest caràcter tenen prioritats sobre les activitats amb afany de lucre, que, de forma excepcional, es podran autoritzar si tenen una finalitat exclusivament educativa i atenent els principis d'inclusió i accessibilitat.
4. Tenen prioritats d'ús, en aquest ordre i aquests ens, les activitats de l'Ajuntament de Vandellòs i l'Hospitalet i els ens jurídics dependents, de les associacions de famílies d'alumnat dels centres, i de la resta de les entitats locals inscrites al Registre Municipal d'Entitats. Aquestes activitats han de ser sense afany de lucre. L'ús serà gratuït.
5. De forma no prioritària, altres ens en podran fer ús: les persones físiques o jurídiques privades, sempre i quan les activitats tinguin una finalitat exclusivament educativa. L'ús comportarà satisfer la taxa o preu públic que l'ordenança municipal corresponent estableixi per l'ús i el seu abast.

### Article 5. Procediment d'autorització

1. D'acord amb l'article 54.1 del Decret 102/2010, de 3 d'agost, d'autonomia dels centres educatius, correspon a la direcció del centre resoldre motivadament sobre l'ús social quan, excepcionalment, hagi de tenir lloc dins de l'horari escolar, sense perjudici de l'acord previ de l'ajuntament quan tingui la propietat demanial de l'escola o centre educatiu de què es tracti.
2. D'acord amb l'article 54.2 del Decret 102/2010, de 3 d'agost, d'autonomia dels centres educatius, correspon als ajuntaments resoldre sobre l'ús social, fora de l'horari escolar, dels edificis de les escoles i altres centres educatius dels quals en tinguin la





propietat demanial. Quan la realització de l'activitat requereix, a més, l'ús d'equipaments o material del centre, la titularitat del qual és de la Generalitat de Catalunya, es requereix la prèvia conformitat expressa de la direcció del centre. L'ajuntament, prèviament a la realització de l'activitat, notifica a la direcció del centre l'autorització concedida. L'ajuntament adopta les mesures oportunes en matèria de vigilància, manteniment i neteja dels locals i instal·lacions emprades, respon que els equipaments i materials del centre eventualment emprats per a l'exercici de l'activitat romanen en perfecte estat d'ús i garanteix que, si l'activitat comporta despeses per al centre, qui utilitzi les instal·lacions del centre compensa el centre per les despeses ocasionades.

3. D'acord amb l'article 54.5 del Decret 102/2010, de 3 d'agost, d'autonomia dels centres educatius, les persones físiques o jurídiques autoritzades per a l'ús d'edificis, instal·lacions o serveis dels centres educatius públics han de contractar, en tots els casos, una pòlissa d'assegurances que cobreixi la seva responsabilitat civil i la del personal al seu servei, derivada de l'ús i de l'activitat i pels danys i perjudicis que es puguin ocasionar durant la seva realització, per unes sumes assegurades mínimes de 150.000 euros per víctima individual i de 1.200.000 euros per sinistre, que el Govern pot actualitzar periòdicament.

#### **Article 6. Normes d'ús dels espais**

1. Els ens i usuaris que facin ús dels espais dels centres docents hauran d'actuar d'acord amb els principis de convivència i civisme, tenir cura dels espais i del seu equipament, no malmetre la imatge de les escoles com a institucions públiques, ni perjudicar la resta d'activitats que es duguin a terme ni la pròpia activitat del centre educatiu.
2. Per aquest motiu, caldrà deixar els espais utilitzats nets i recollits, i en les mateixes condicions en les quals es va rebre.
3. Els animals no podran accedir en tot el recinte escolar, tret que es tracti de gossos pigalls i acompanyin persones invidents.
4. Està prohibit fumar en tot el recinte escolar.
5. Donar compliment a la normativa de la Generalitat de Catalunya en relació amb la venda i consum de begudes alcohòliques en tot el recinte escolar.
6. No accedir amb cotxes, motos, patinet elèctric o qualsevol altre vehicle no autoritzat al recinte escolar.
7. No utilitzar en el recinte escolar qualsevol element que pugui malmetre les instal·lacions i el seu mobiliari.
8. Complir tota aquella normativa que l'administració autonòmica determini en relació amb els centres educatius públics d'infantil i primària.

#### **Article 7. Obligacions i responsabilitats dels autoritzats**

1. Les entitats i persones físiques o jurídiques autoritzades estan obligades a complir les condicions i terminis de l'autorització d'ús dels espais.
2. No podran cedir, autoritzar ni llogar a tercers els espais pels quals han obtingut l'autorització d'ús, ni donar accés a l'espai a persones alienes a l'activitat autoritzada, tret del personal de l'Ajuntament.
3. No podran disposar de l'espai cedit per a activitats diferents de les que constin en l'autorització, ni utilitzar espais que no siguin objecte de l'autorització d'ús.
4. Hauran de respectar els horaris establerts a l'autorització i les condicions d'ús de l'atorgament, i seran responsables de fer complir les normes d'ús d'aquest Reglament.
5. Assumiran totes les responsabilitats en el cas que l'activitat impliqui la contractació





de personal o serveis, tot eximint a l'Ajuntament de qualsevol responsabilitat per aquests conceptes.

6. L'autoritzat es farà càrrec, a través de les persones que designi, de la vigilància i el control de les instal·lacions, i dels participants a les activitats que s'hi duguin a terme. L'autoritzat es farà càrrec de qualsevol dany o desperfecte que es pugui produir, i respondrà mitjançant la pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil esmentada en aquest Reglament.

7. Qualsevol incidència en relació amb les activitats de l'autorització d'ús haurà de ser comunicada a l'Ajuntament.

8. La persona designada per l'autoritzat per rebre els mitjans d'accés als espais (claus, comandaments, etc.) se'n farà responsable mitjançant una declaració de recepció i responsabilitat, i, el dia següent del final del termini de l'autorització haurà de retornar els mitjans d'accés rebuts, d'acord amb les instruccions corresponents i sense reservar-se cap còpia.

### Article 8. Infraccions i sancions

1. La potestat administrativa per regular infraccions i sancions s'estableix d'acord amb l'article 139 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

2. Constitueix una infracció administrativa els fets o conductes, per acció o omissió, que impliquin l'incompliment o vulneració del que estableix aquest Reglament.

3. Les infraccions es qualifiquen en lleus, greus i molt greus, d'acord amb la descripció establerta.

4. Són infraccions lleus:

- El mal ús de les instal·lacions dels centres educatius que no comportin danys.
- L'incompliment del pla d'ús previst i els horaris de funcionament establerts.
- No atendre les instruccions dels responsables en relació amb el bon ús de les instal·lacions dels centres educatius.
- Fumar dintre del recinte escolar.
- La resta d'infraccions que no siguin ni greus ni molt greus.

5. Són infraccions greus:

- El mal ús de les instal·lacions dels centres educatius que comportin danys.
- Faltar al respecte al personal adscrit a les instal·lacions dels centres educatius.
- No abandonar les instal·lacions quan es demani per incompliment de la normativa.
- Utilitzar les instal·lacions per a finalitats diferents de les autoritzades.
- Deixar els espais bruts o desendregats.
- Accedir a les instal·lacions amb animals, tret que es tracti de gossos pigalls i acompanyin persones invidents.
- El consum no autoritzat de begudes alcohòliques en el recinte.
- El consum de substàncies estupefaents en el recinte.
- L'incompliment del pla d'ús previst i els horaris de funcionament establerts quan tinguin afectació a altres serveis o usuaris.
- L'accés i ús de les instal·lacions de persones diferents a les que consten a la sol·licitud objecte d'autorització.
- La reincidència de faltes lleus.

6. Són infraccions molt greus:

- Les agressions de qualsevol tipus als usuaris i personal que presta servei a la instal·lació.





- El mal ús de les instal·lacions dels centres educatius que comportin danys greus.
- La cessió dels autoritzats a tercers.
- La reincidència de faltes greus,

7. Les sancions s'estableixen d'acord amb l'article 141 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local. Les sancions poden portar aparellada la fi de l'autorització, que s'estableix com:

- Una sanció lleu pot comportar la suspensió del dret d'ús del centre educatiu durant un termini de fins a un mes.
- Una sanció greu pot comportar la suspensió del dret d'ús del centre educatiu durant un termini de fins a un any, o fins al final del període d'autorització.
- Una sanció molt greu comporta la revocació de l'autorització, així com la impossibilitat de noves autoritzacions en un termini de fins a 5 anys.

8. Amb independència de les sancions corresponents, l'Ajuntament podrà exigir la reparació dels danys produïts, o bé el pagament de les despeses originades si la reparació l'assumeix l'Ajuntament.

9. Són responsables les persones que hagin comès directament la infracció. Si els fets infractors són a càrrec de la persona autoritzada com a ens, respondrà de forma solidària l'entitat o la persona física o jurídica autoritzada.

#### **Article 9. Procediment de sol·licitud**

1. Les entitats o persones interessades per fer un ús social dels centres educatius de titularitat municipal caldrà que formalitzin la sol·licitud a la Seu Electrònica de l'Ajuntament, mitjançant el tràmit específic habilitat.

2. De forma general, caldrà detallar en la sol·licitud l'objecte i la descripció de l'activitat, les dates, horaris, espais i tipus d'ús, i públic al qual s'adreça. En funció del tipus d'activitat, es podrà requerir una planificació detallada i una memòria, i les acreditacions adients segons normativa.

3. Caldrà identificar els responsables i el seu contacte, i acreditar la vigència de la pòlissa d'assegurança d'acord amb l'article 5è. En el cas de persones jurídiques o físiques que duguin a terme una activitat amb afany de lucre, els serà requerida tota acreditació necessària per normativa associada a l'execució de l'activitat que proposin, en especial en l'àmbit laboral.

4. Serà el Departament d'Ensenyament de l'Ajuntament de Vandellòs i l'Hospitalet de l'Infant l'òrgan gestor de les sol·licituds i de les autoritzacions d'ús social dels centres educatius de primària de titularitat municipal, d'acord amb el procediment establert a l'article 5è i amb la resta de condicions que estableix aquest Reglament.

5. El termini per presentar la sol·licitud d'ús és de 10 dies hàbils abans de l'inici de l'activitat si aquesta és puntual, i de 20 dies hàbils quan es tracti d'activitats que es realitzin de forma continuada durant el curs.

